

ΤΟΠΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΔΗΜΟΥ ΑΝΔΡΟΥ

(ΔΕ ΥΔΡΟΥΣΑΣ, ΑΝΔΡΟΥ, ΚΟΡΘΙΟΥ)



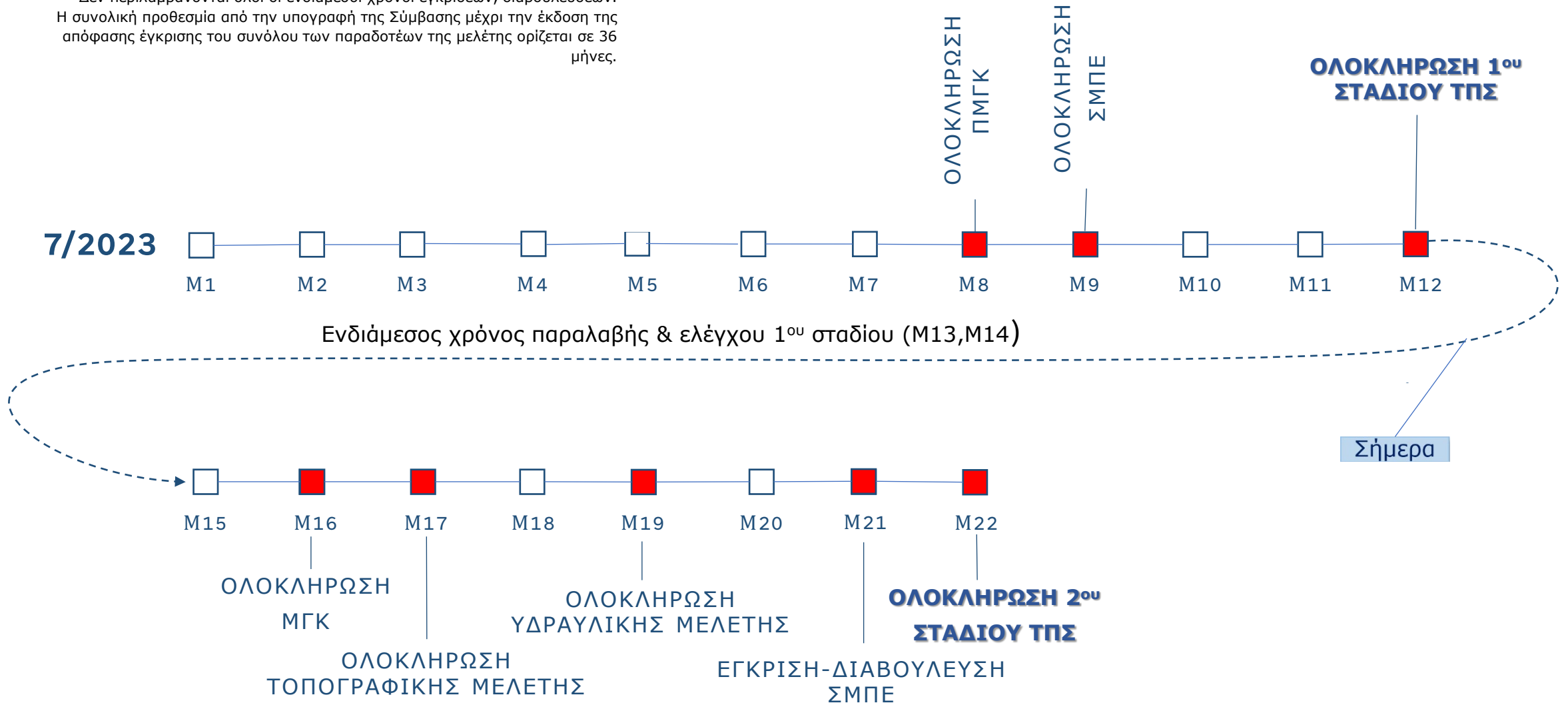
ΣΥΝΘΕΤΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ & ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΣΕΝΑΡΙΩΝ ΧΩΡΙΚΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΑΝΔΡΟΥ

Χώρα Άνδρου, 10 Ιουλίου 2024



Πορεία Μελέτης

* Δεν περιλαμβάνονται όλοι οι ενδιάμεσοι χρόνοι εγκρίσεων, διαβουλεύσεων.
Η συνολική προθεσμία από την υπογραφή της Σύμβασης μέχρι την έκδοση της απόφασης έγκρισης του συνόλου των παραδοτέων της μελέτης ορίζεται σε 36 μήνες.



I. Αξιολόγηση Υφιστάμενης Κατάστασης

- I.1. Ανάλυση χωρικών δεδομένων
- I.2. Εισροές από υποστηρικτικές μελέτες
- I.3. Κύριες παρατηρήσεις από την ανάλυση
- I.4. Ανάλυση SWOT

II. Ανάπτυξη Εναλλακτικών Σεναρίων

- II.1. Μεθοδολογία
- II.2. Στόχοι
- II.3. Κατευθύνσεις
- II.4. Περιορισμοί
- II.5. Εναλλακτικά Σενάρια
- II.6. Συγκριτική ανάλυση
- II.7. Κριτήρια αξιολόγησης - Πυλώνες
- II.8. Προκρινόμενο σενάριο

Ι. Αξιολόγηση υφιστάμενης κατάστασης

1.1 Ανάλυση Χωρικών Δεδομένων

Περιοχή Μελέτης ΤΠΣ Δ. Άνδρου

Όριο ΠΜ = Όριο Δήμου Άνδρου = Όριο Π.Ε. Άνδρου

Έκταση Περιοχής Μελέτης: 381,3 km²

Μόνιμος Πληθυσμός: 8.826 κάτοικοι (ΕΛΣΤΑΤ 2021)

Δ.Ε. Υδρούσας

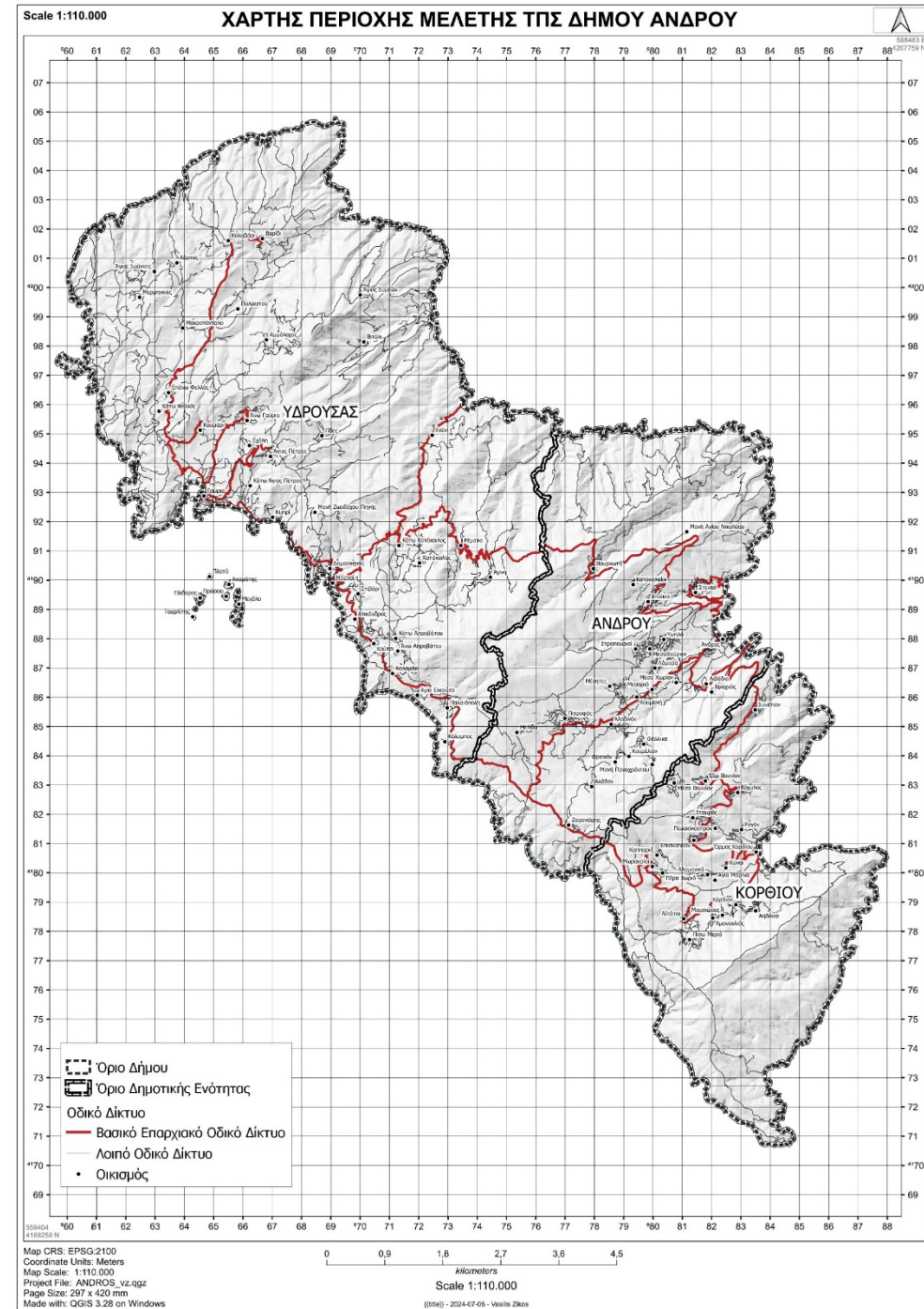
Έκταση: 196,4 km², 3.202 κάτοικοι (ΕΛΣΤΑΤ 2021)

Δ.Ε. Άνδρου

Έκταση: 103 km², 3.918 κάτοικοι (ΕΛΣΤΑΤ 2021)

Δ.Ε. Κορθίου

Έκταση: 81,9 km², 1.706 κάτοικοι (ΕΛΣΤΑΤ 2021)



1.1 Ανάλυση Χωρικών Δεδομένων

Ένταξη στον ευρύτερο χώρο

ΓΠΧΣΑΑ

Πολυπολικό Νησιωτικό Σύμπλεγμα (Κυκλάδων)

ΕΠΧΣΑΑ – ΑΠΕ

Περιοχή Αιολικής Καταλληλότητας

ΠΧΠ – ΝΑ:

Οικιστικά δίπολα: Χώρα – Μπατσι, Χώρα – Γαύριο

Δίκτυο Νησιών: Άνδρος – Τήνος - Σύρος

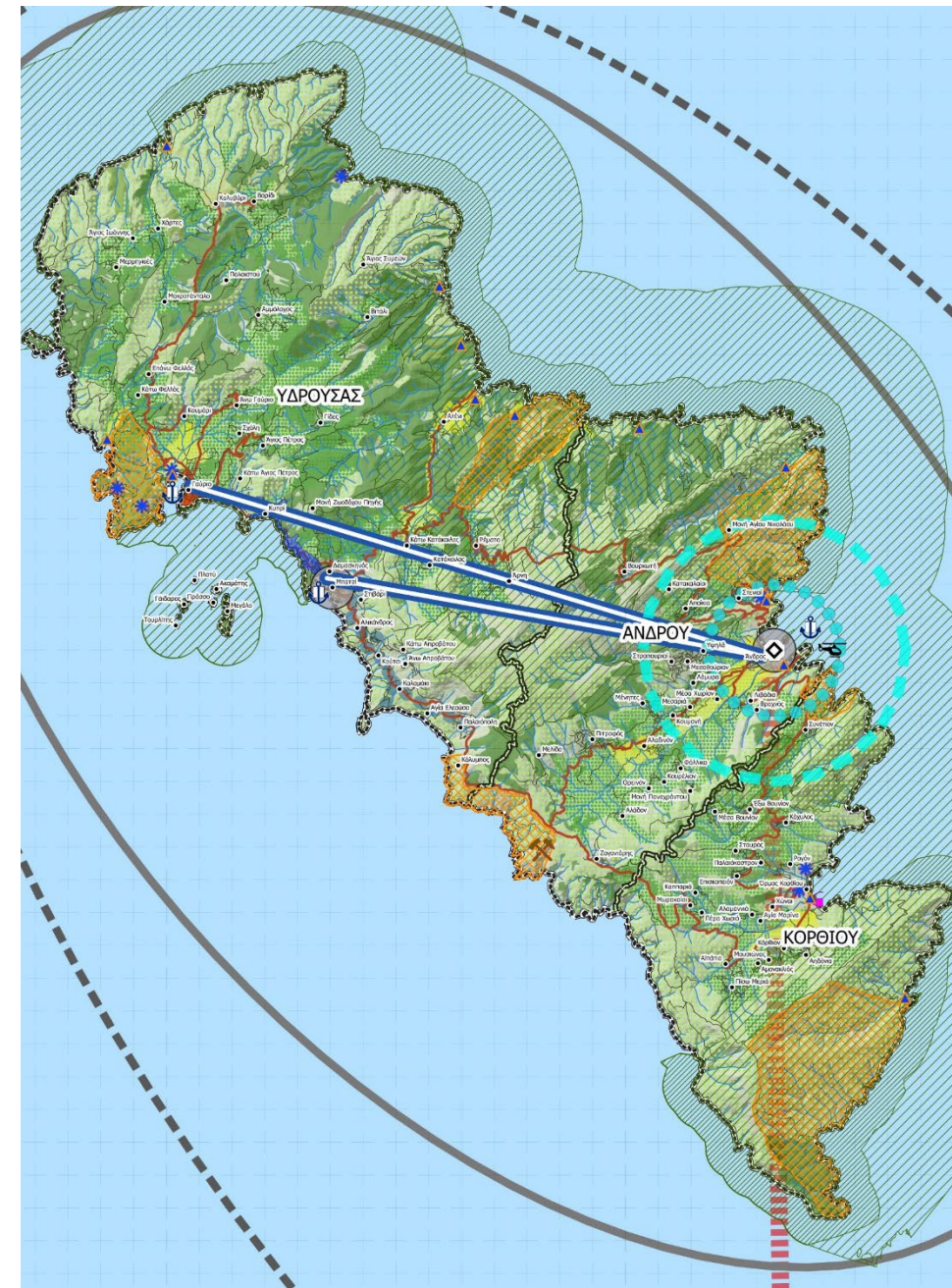
«Περιοχή ήπιας ειδικής τουριστικής ανάπτυξης / πολυδραστηριότητας»

Πόλος εθνικής σημασίας – πολιτισμός – τουρισμός – εκπαίδευση

Πόλος περιφερειακής σημασίας – Αγροτική παραγωγή

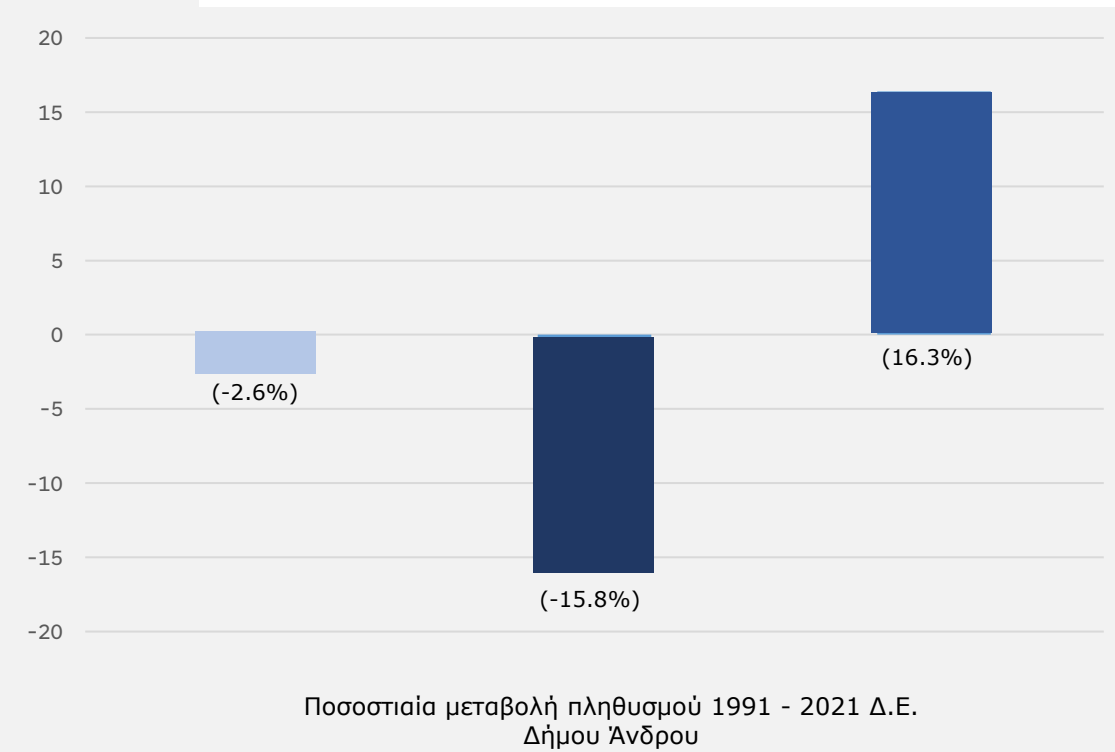
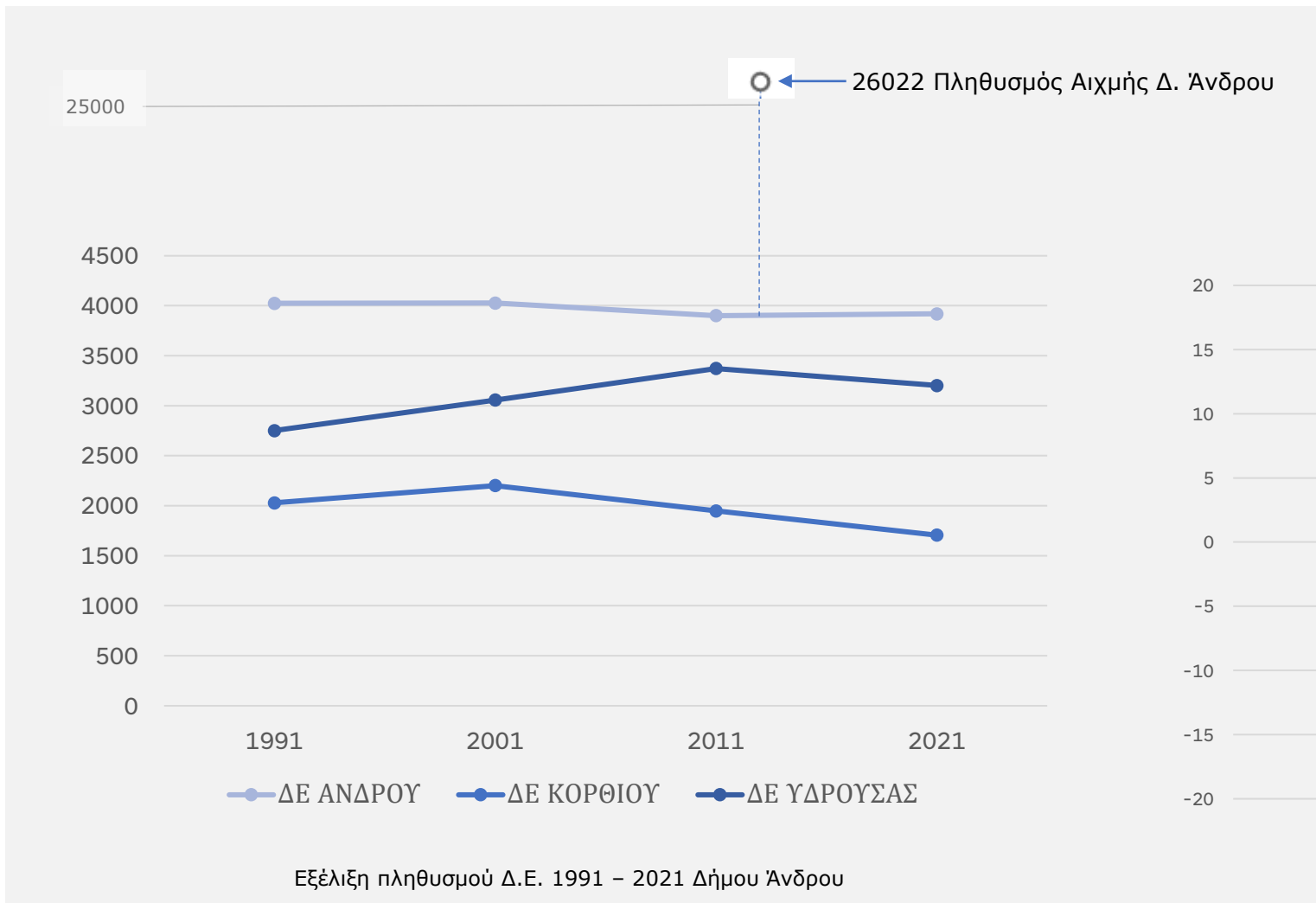
Αναγνώριση ύπαρξης σημαντικών καλλιεργούμενων εκτάσεων

Περιορισμός των εκτεταμένων επεκτάσεων της οικιστικής γης



I.1 Ανάλυση Χωρικών Δεδομένων

Δημογραφικά Χαρακτηριστικά – Εξέλιξη Πληθυσμού 1991 - 2021



1.1 Ανάλυση Χωρικών Δεδομένων

Δημογραφικά Χαρακτηριστικά – Εξέλιξη Μόνιμου πληθυσμού
Δ.Κ. στο εύρος της τελευταίας τριακονταετίας (1991-2021)

Δημοτικές Κοινότητες με τη μεγαλύτερη πληθυσμιακή συγκέντρωση

Δ.Κ. Άνδρου 1.774 κάτοικοι - 0.6%

Δ.Κ. Μπατσίου 1.051 κάτοικοι + 40%

Δ.Κ. Γαυρίου 1.031 κάτοικοι + 11.7%

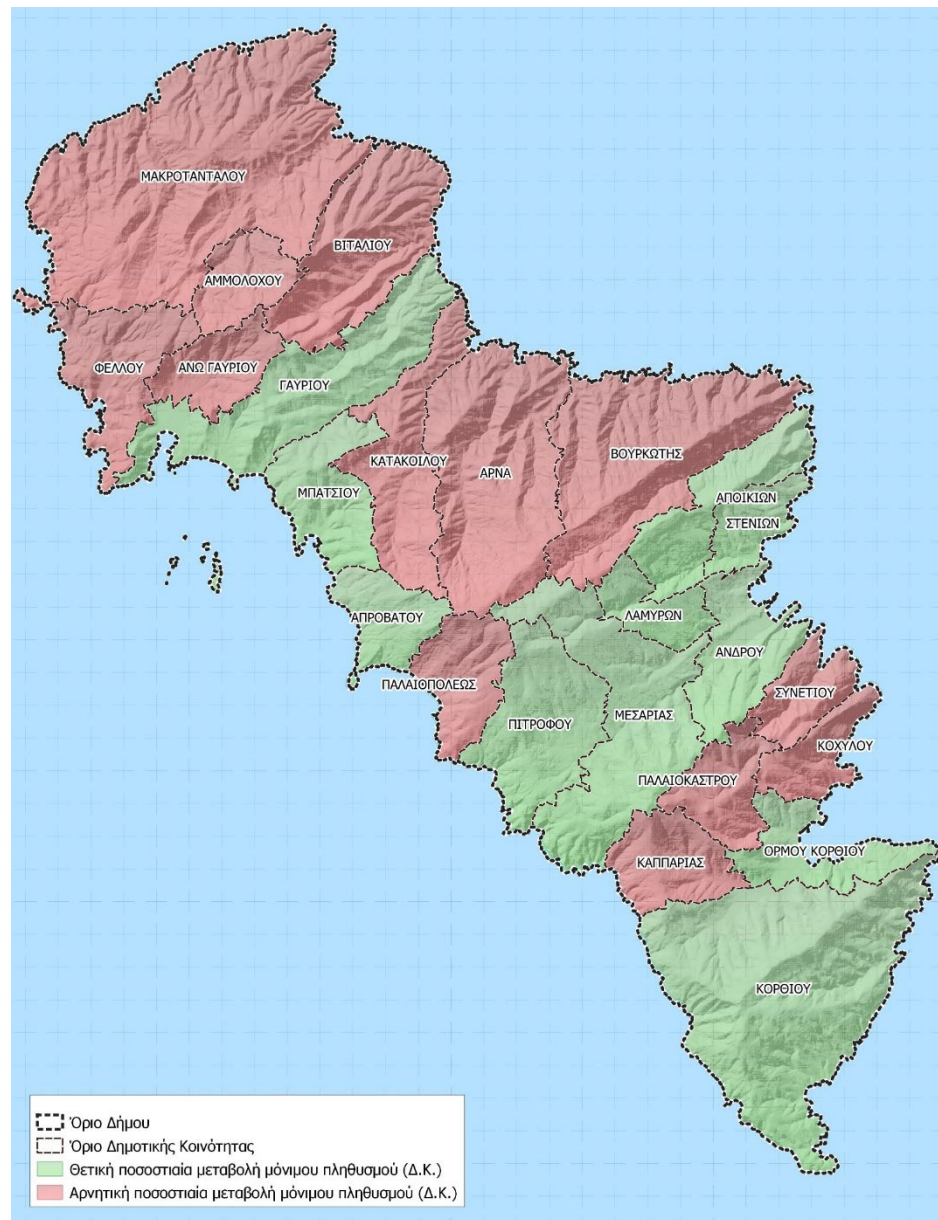
Δ.Κ. Μεσαριάς 972 κάτοικοι + 11.0%



Δ.Κ. Άνδρου
Δ.Κ. Βουρκωτής
Δ.Κ. Αμμολόχου
Δ.Κ. Φελλού
Δ.Κ. Βιταλίου
Δ.Κ. Καππαριάς
Δ.Κ. Κοχύλου
Δ.Κ. Παλαιοκάστρου
Δ.Κ. Συνετίου
Δ.Κ. Άνω Γαυρίου
Δ.Κ. Αρνά
Δ.Κ. Κατακοίλου
Δ.Κ. Μακροταντάλου
Δ.Κ. Παλαιοπόλεως




Δ.Κ. Μπατσίου
Δ.Κ. Γαυρίου
Δ.Κ. Μεσαριάς
Δ.Κ. Απροβάτου
Δ.Κ. Αποικίων
Δ.Κ. Στενιών
Δ.Κ. Όρμου Κορθίου
Δ.Κ. Κορθίου
Δ.Κ. Λαμύρων
Δ.Κ. Πιτροφού



1.1 Ανάλυση Χωρικών Δεδομένων

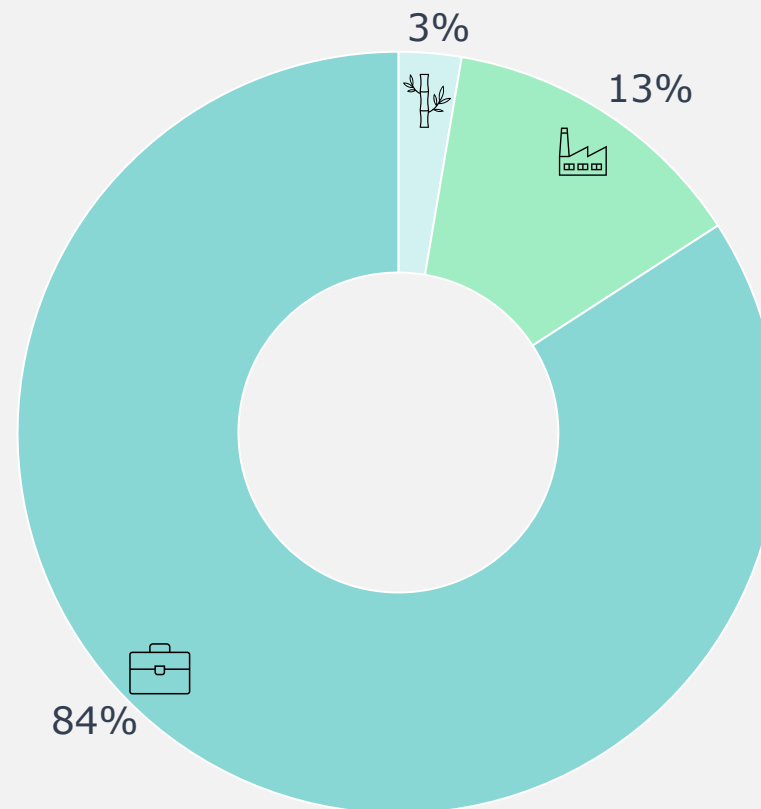
Αναπτυξιακή Φυσιογνωμία – Οικονομική Βάση

ΑΕΠ
Κυκλάδων **2,9** δις

 **1** γενής - **69** εκ

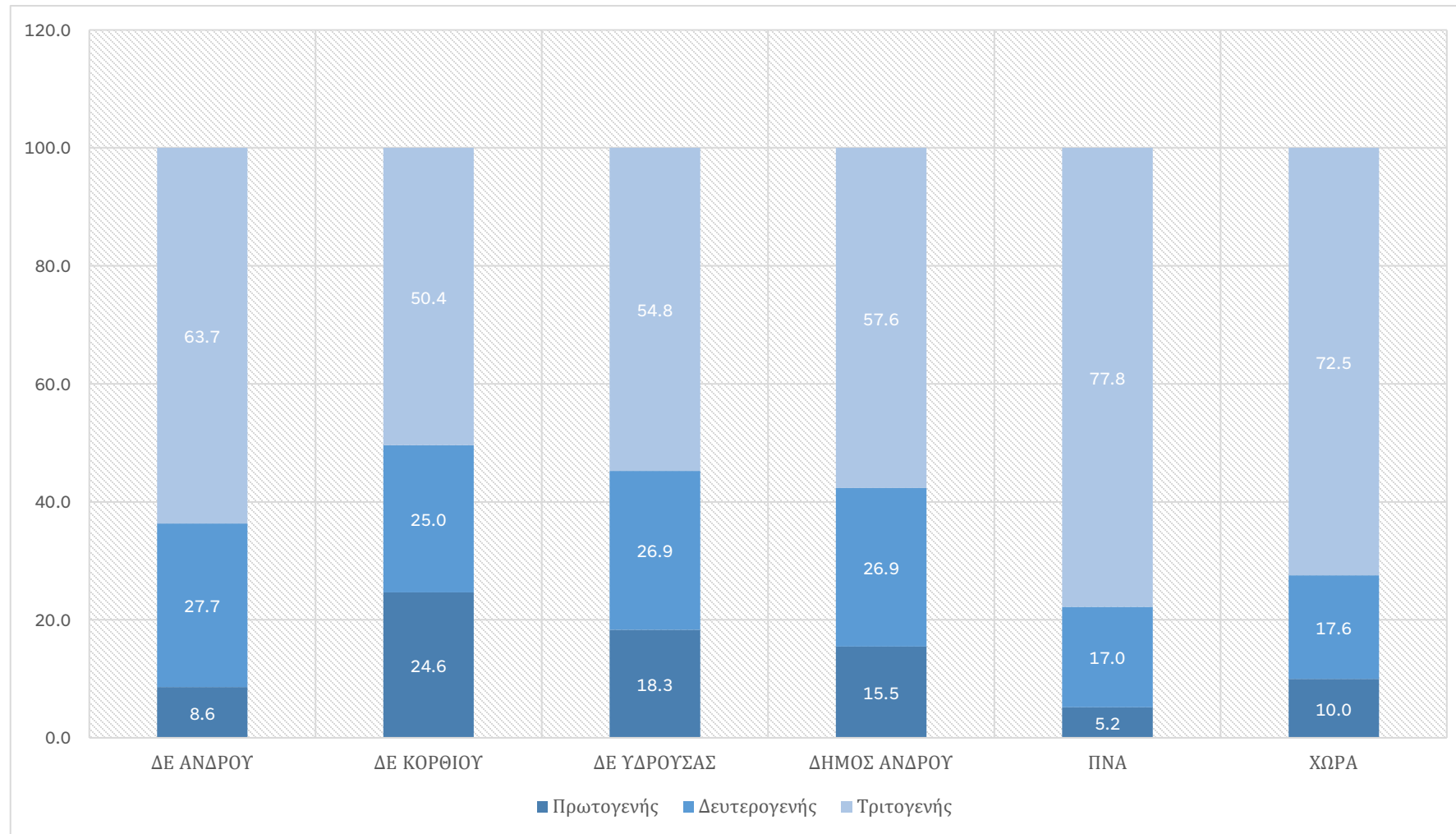
 **2** γενής - **342** εκ

 **3** γενής - **2182** εκ



1.1 ΑΝΑΛΥΣΗ ΧΩΡΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

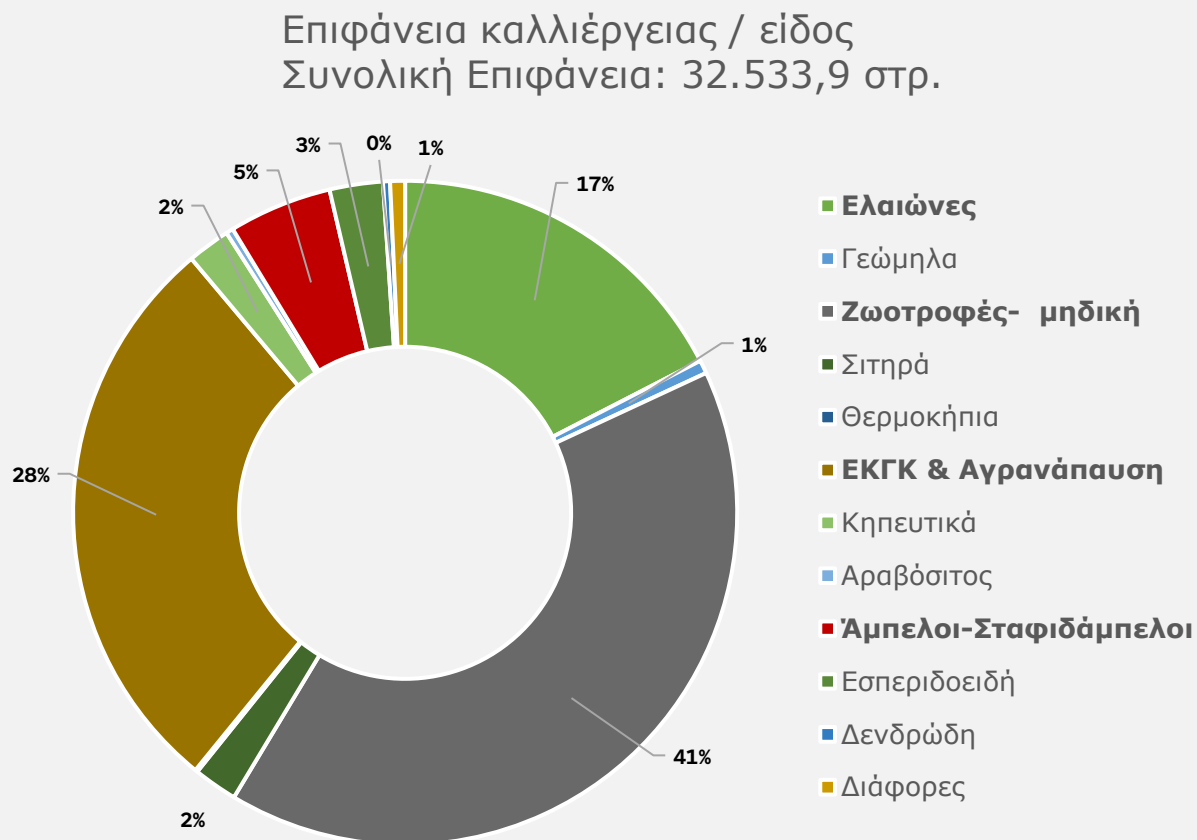
Οικονομική Ανάπτυξη – Τομείς Παραγωγής



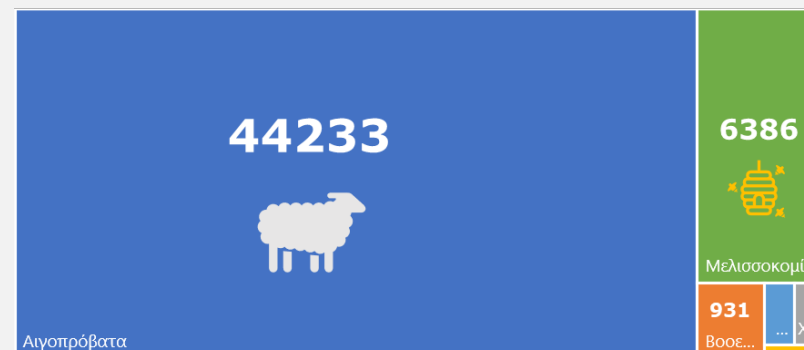
Ποσοστιαία κατανομή της απασχόλησης του Δήμου Άνδρου ανά παραγωγικό τομέα (2011)

1.1 Ανάλυση Χωρικών Δεδομένων

Αναπτυξιακή Φυσιογνωμία – Πρωτογενής τομέας



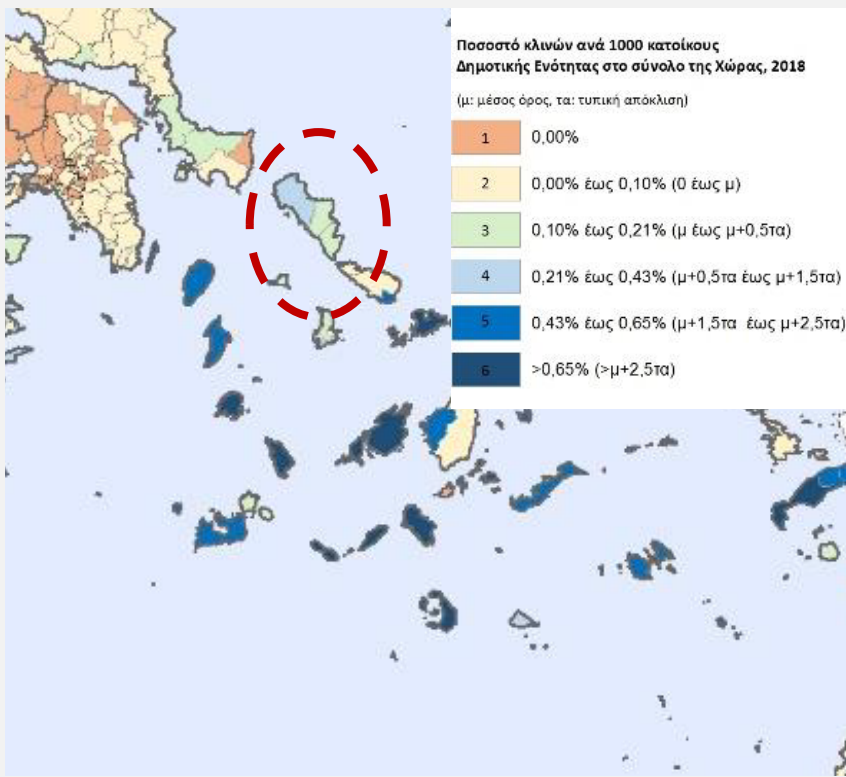
Ακαθάριστη Αξία Παραγωγής «στον αγρό» για την περιοχή μελέτης είναι της τάξεως των **10,2 εκατομμ. €**.



Ακαθάριστη Αξία Παραγωγής «στη μονάδα» για την ευρύτερη περιοχή είναι της τάξεως των **27 εκατομμυρίων €**.

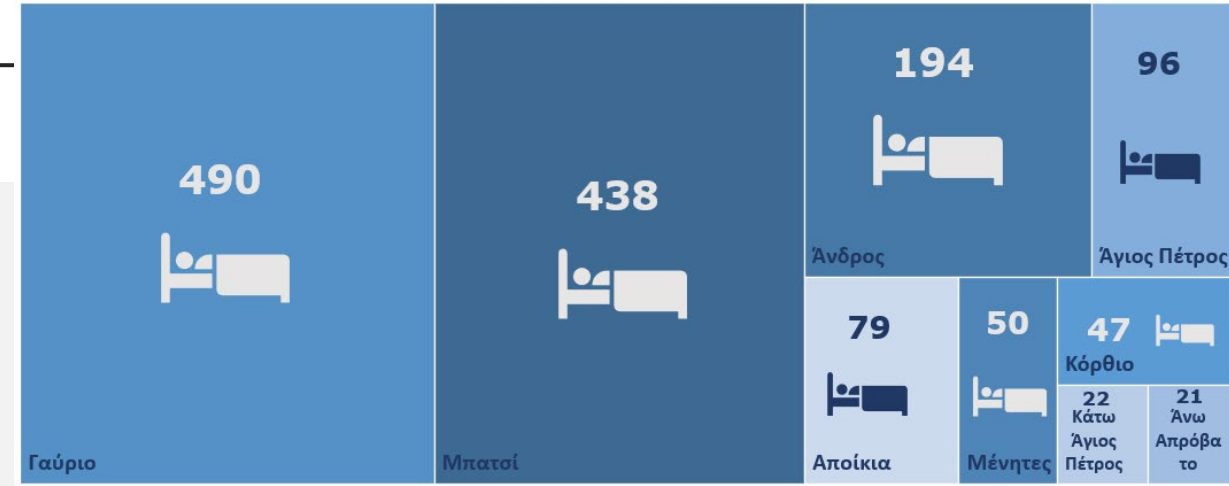
I.1 Ανάλυση Χωρικών Δεδομένων

Αναπτυξιακή Φυσιογνωμία - Τουρισμός



Πηγή υπό θεσμοθέτηση ΕΧΠ Τουρισμού

Δήμος Άνδρου 8.715 κλίνες



Πηγή ΞΕΕ - 2023

Κλίνες ανά ΠΕ, κατηγορία και βαθμίδα καταλύματος (υπό θεσμοθέτηση ΕΧΠ Τουρισμού)

| ΠΕ | Κύρια καταλύματα, | | | | | Μη κύρια καταλύματα | | | | Επαύλειες | | | ΣΥΝΟΛΑ |
|---------------|-------------------|----------|-----------|------------|------------|---------------------|------------|--------------|--------------|------------|-----------|------------|--------------|
| | Σύνολο | 5* | 4* | 3* | 2*, 1* | Σύνολο | 4κ | 3κ | 2κ, 1κ | Σύνολο | 4κ | 2κ | |
| ΑΙΤΩΛ/ΑΚΑΡΝ | 3.239 | - | 272 | 1.823 | 1.144 | 1.221 | 230 | 411 | 580 | 335 | - | 335 | 4.795 |
| ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ | 11.873 | 3.219 | 4.312 | 2.074 | 2.268 | 479 | 67 | 294 | 118 | 1.557 | - | 1.557 | 13.909 |
| ΑΝΔΡΟΥ | 1.733 | - | 60 | 928 | 745 | 3.686 | 619 | 1.304 | 1.763 | 625 | 27 | 598 | 6.044 |
| ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ | 11.243 | 1.522 | 2.271 | 3.436 | 4.014 | 5.033 | 505 | 2.602 | 1.926 | 1.723 | - | 1.723 | 17.999 |
| ΑΡΚΑΔΙΑΣ | 3.568 | - | 823 | 1.269 | 1.476 | 2.882 | 71 | 776 | 2.035 | 556 | - | 556 | 7.006 |

Δείκτες κατανομής καταλυμάτων και χώροι Airbnb (κλίνες) (υπό θεσμοθέτηση ΕΧΠ Τουρισμού)

| | Σύνολο καταλυμάτων | | | | Κλίνες Airbnb | Κλίνες σε Χώρους Airbnb | Όλα τα καταλύματα + Airbnb | Airbnb στα λοιπά καταλύματα |
|---------------|--------------------|----------------|---------------------|---------------|----------------|-------------------------|----------------------------|-----------------------------|
| | Αριθμός | % | κλίνες ανά χιλ. κατ | κλίνες ανά Ha | | | | |
| ΣΥΝΟΛΑ | 1.313.707 | 100,00% | 122 | 0,100 | 337.106 | 100,00% | 1.650.813 | 25,7% |
| ΑΙΤΩΛ/ΑΚΑΡΝ | 4.795 | 0,27% | 23 | 0,009 | 1.212 | 0,36% | 6.007 | 25,3% |
| ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ | 13.909 | 0,79% | 29 | 0,092 | 13.028 | 3,86% | 26.937 | 93,7% |
| ΑΝΔΡΟΥ | 6.044 | 0,34% | 655 | 0,150 | 2.671 | 0,79% | 8.715 | 44,2% |

1.1 ΑΝΑΛΥΣΗ ΧΩΡΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

Οικονομική Ανάπτυξη – Πρωτογενής Τομέας

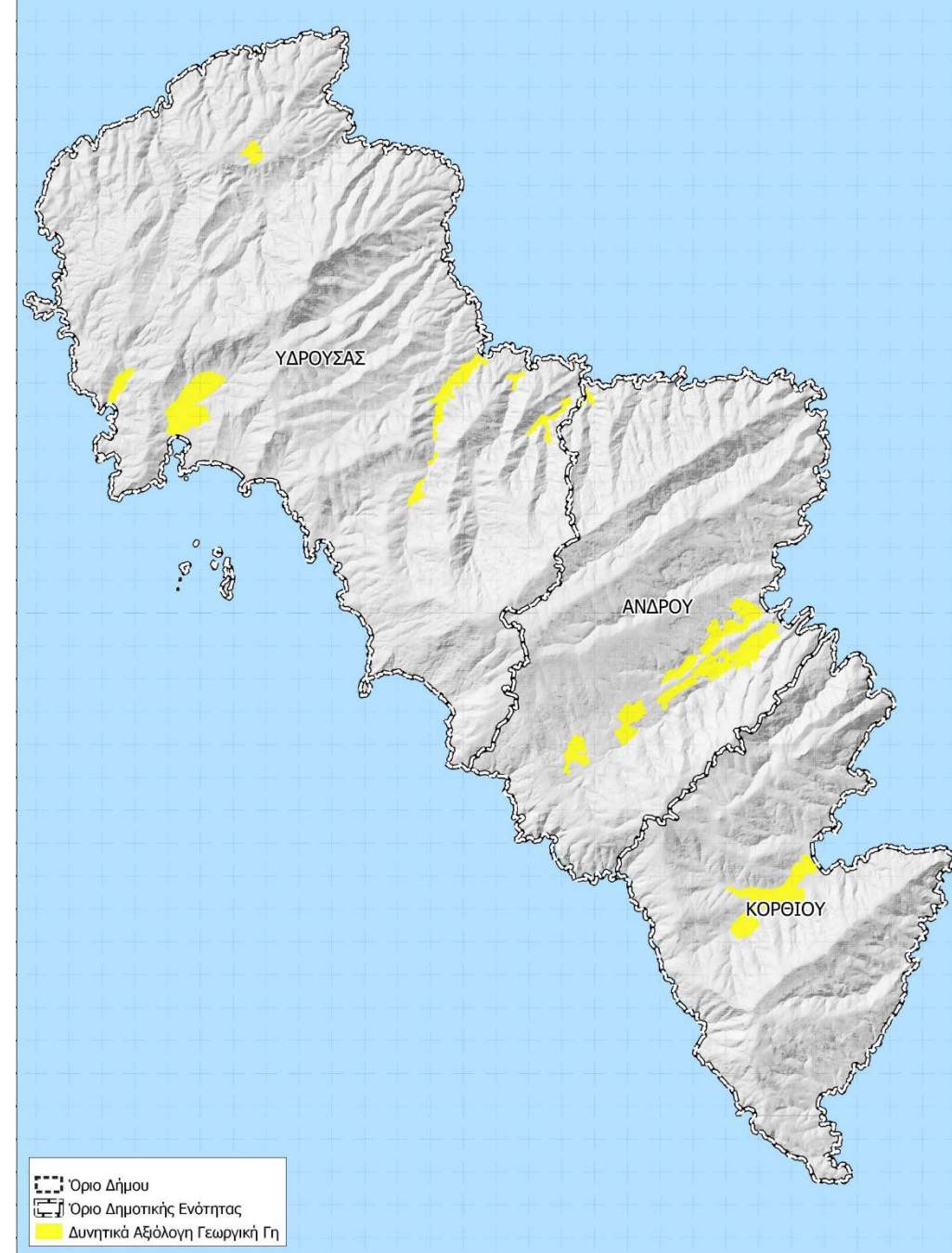
Δυνητικά Αξιόλογη Γεωργική Γη

Αξιοποιήθηκαν συνδυαστικά:

- Εδαφολογικός χάρτης – Γαιοϊκανότητας.
- Χάρτες Υδρολογικών Εδαφικών Τύπων (ΣΔΚΠ).
- Γεωχωρικά στοιχεία καλλιεργειών (ΟΠΕΚΕΠΕ 2022).
- Ύπαρξη δεδομένων που σχετίζονται με την βελτίωση ή τη συγκράτηση εδαφών (αναβαθμίδες, ιδιωτικά αρδευτικά έργα).

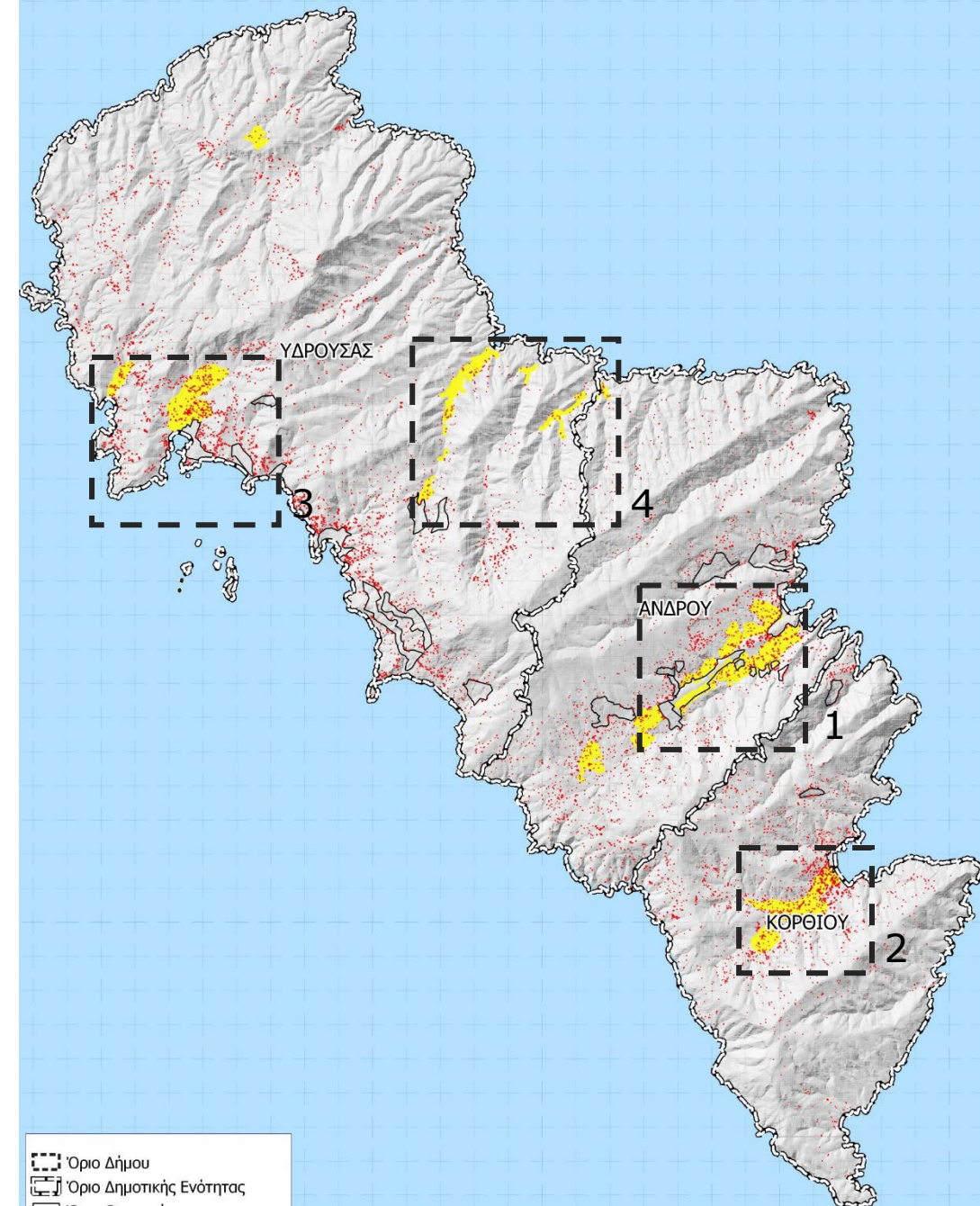
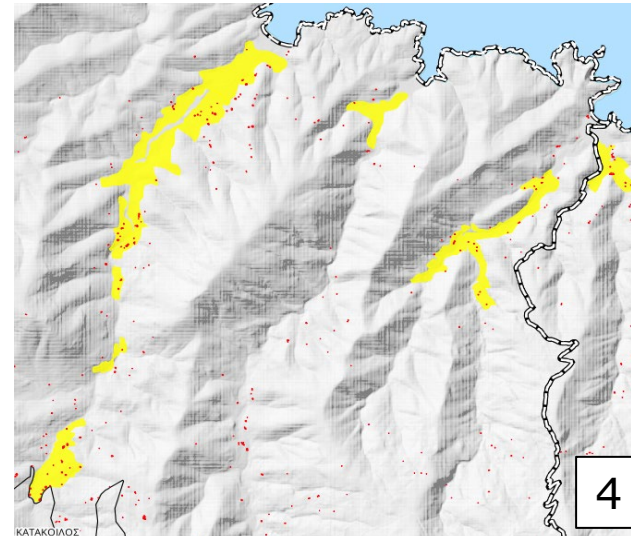
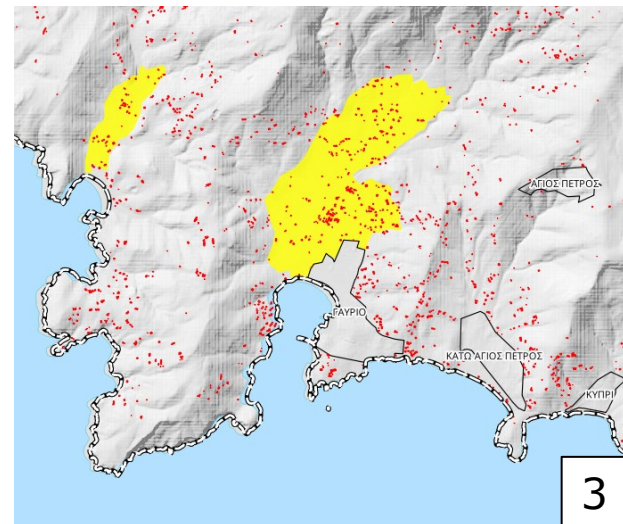
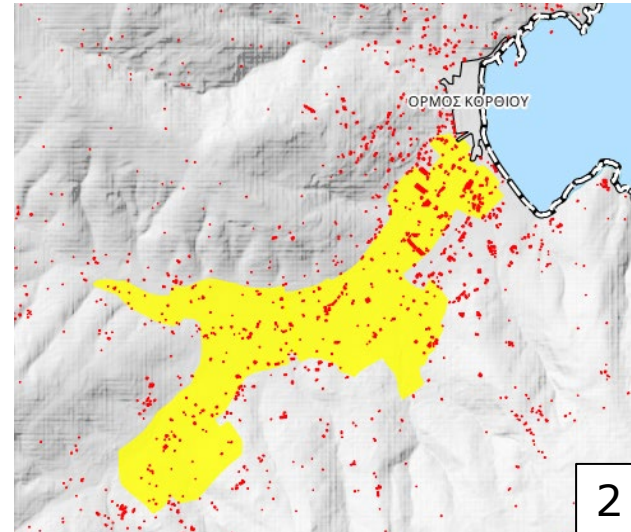
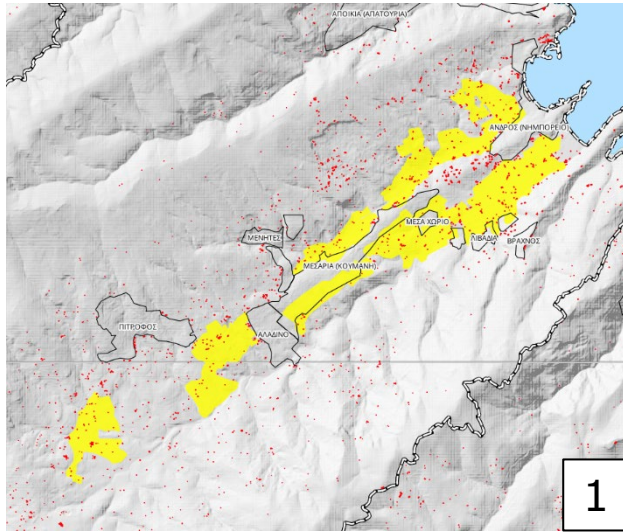
Κύρια χαρακτηριστικά πολυγώνων:

- παρουσία εδάφους σε ικανοποιητικό βάθος, με σύσταση και ιδιότητες που δεν αποτελούν περιορισμό για τις καλλιέργειες.
- Δυνατότητα διατήρησης εδάφους με τις ως άνω ιδιότητες χωρίς απαιτήσεις για ιδιαίτερα έργα.
- Κάθε πολύγωνο καλύπτει ενιαία επιφάνεια >20στρ..
- Εφικτότητα να αποτελέσουν παράγοντα για μελλοντική αειφορική ανάπτυξη της γεωργίας.



1.1 ΑΝΑΛΥΣΗ ΧΩΡΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

Εξω - οικιστική διάχυση / Δυνητικά Αξιόλογη Γεωργική Γη



- Όριο Δήμου
- - - Όριο Δημοτικής Ενότητας
- Όριο Οικισμού
- Δυνητικά Αξιόλογη Γεωργική Γη
- Κτήρια

1.1 ΑΝΑΛΥΣΗ ΧΩΡΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

Χωρική κατανομή κτηνοτροφικής δραστηριότητας

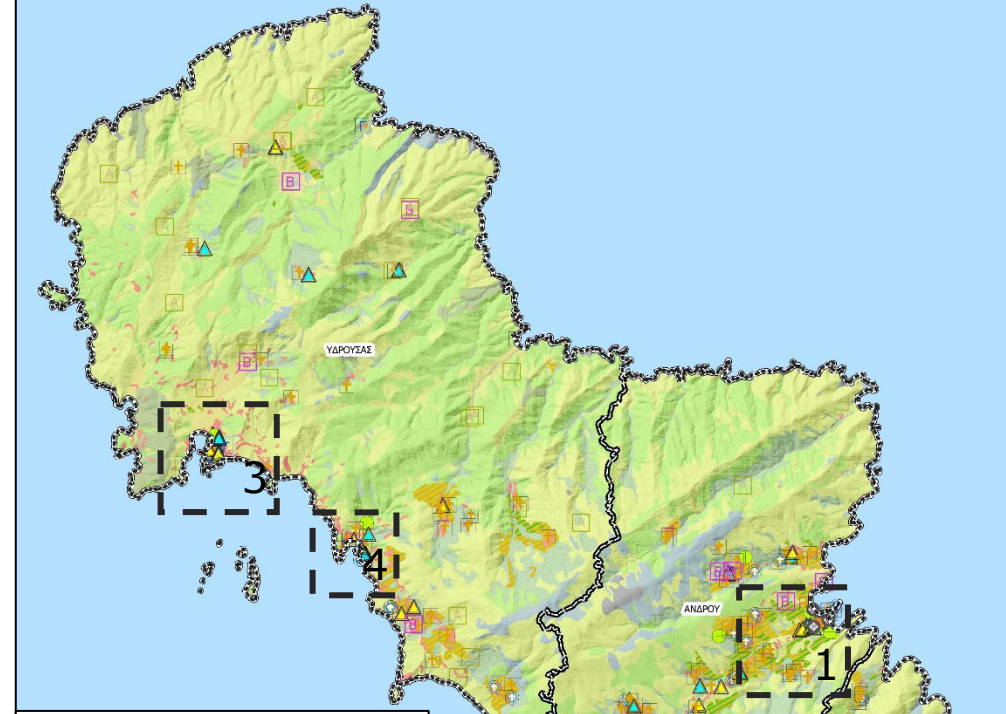
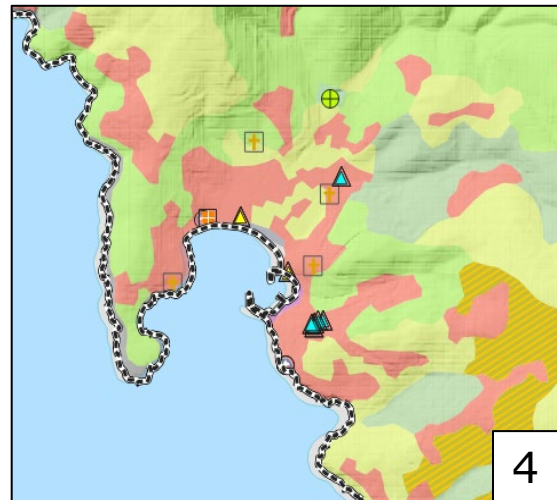
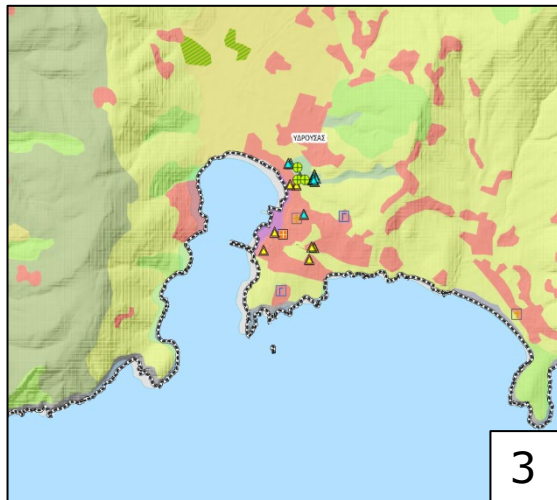
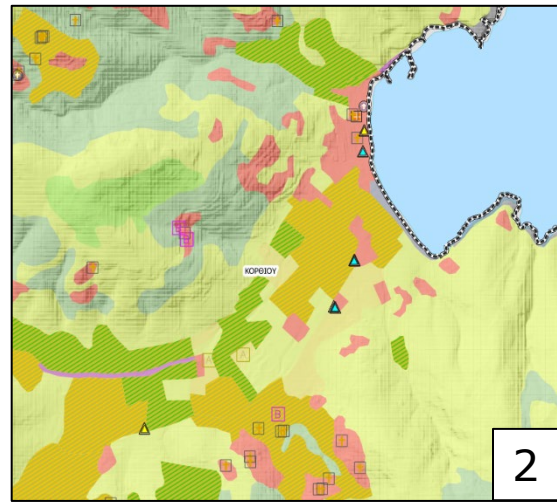
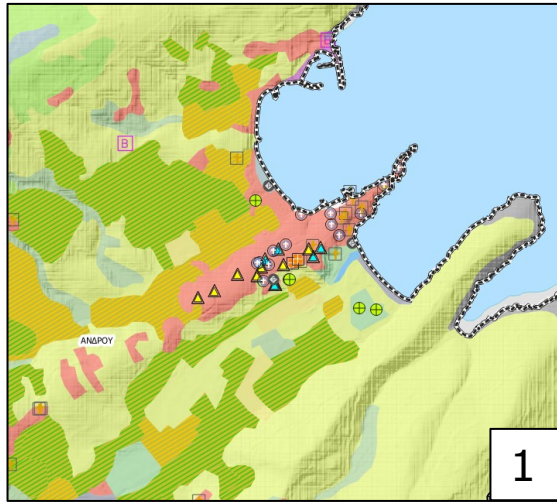
Κτηνοτροφικές μονάδες

- Περιβ. Κατηγορία Β
- Μελισσοκομίας
- Περιβ. Κατηγορία <B



1.1 ΑΝΑΛΥΣΗ ΧΩΡΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

Χωρική Οργάνωση Περιοχής Μελέτης – Πραγματική Κατάσταση



- Όριο Δήμου
- Όριο Δημοτικής Ενότητας
- Υφιστάμενες σημαντικές παραγωγικές μονάδες
 - Πρωτογενής τομέας
 - Δευτερογενής τομέας
 - Τριτογενής τομέας
- Υφιστάμενες Σημιακές Χρήσεις / Καλύψεις
 - Αθλητικές εγκαταστάσεις
 - Άλλες μονάδες Α' γενούς τομέα
 - Άλλες μονάδες Β' γενούς τομέα
 - Άλλες μονάδες Γ' γενούς τομέα
 - ▲ Διοίκηση
 - ▲ Εκπαίδευση
 - Ελεύθεροι χώροι-αστικό πράσινο
 - Θρησκευτικοί χώροι
 - Νεκροταφείο
 - Περιβαλψη
 - Πολιτιστικές εγκαταστάσεις
 - Στάθμηση
 - ▲ Στρατιωτικές εγκαταστάσεις
 - ⊕ Χώροι συνάθροισης κοινού
- Χρήσεις / Καλύψεις Γης (Coastal Zones 2018)
 - Απαγομνημένοι βράχοι, καμένες εκτάσεις, παγετώνες και μόνιμη χιονόκλυψη
 - Αρόσημη γη
 - Αστικός ιστός, Βιομηχανικές, Εμπορικές, Δημόσιες, Στρατιωτικές και Ιδιωτικές εγκαταστάσεις
 - Δάση πλατυφύλλων
 - Εγκαταστάσεις αστικού πρασίνου, αθλητσιαού και αναψυχής
 - Ετερογενείς γεωργικές περιοχές
 - Ημι-φυσικά λιβάδια
 - Λίμνες και τομειτήρες
 - Μεταβατικές δασώδεις και θαμνώδεις εκτάσεις
 - Μόνιμες καλλιέργειες
 - Παραλίες, Αμμόλοφοι, Όχθες ποταμού
 - Περιοχές με αραή βλάστηση
 - Σκληροφυλλία βλάστηση
 - Υποδομές μεταφορών
 - Χώροι εβρυθής ορυκτών, απορριψιας και εργοτάξια, Γη χωρίς υφιστάμενη χρήση

1.1 ΑΝΑΛΥΣΗ ΧΩΡΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

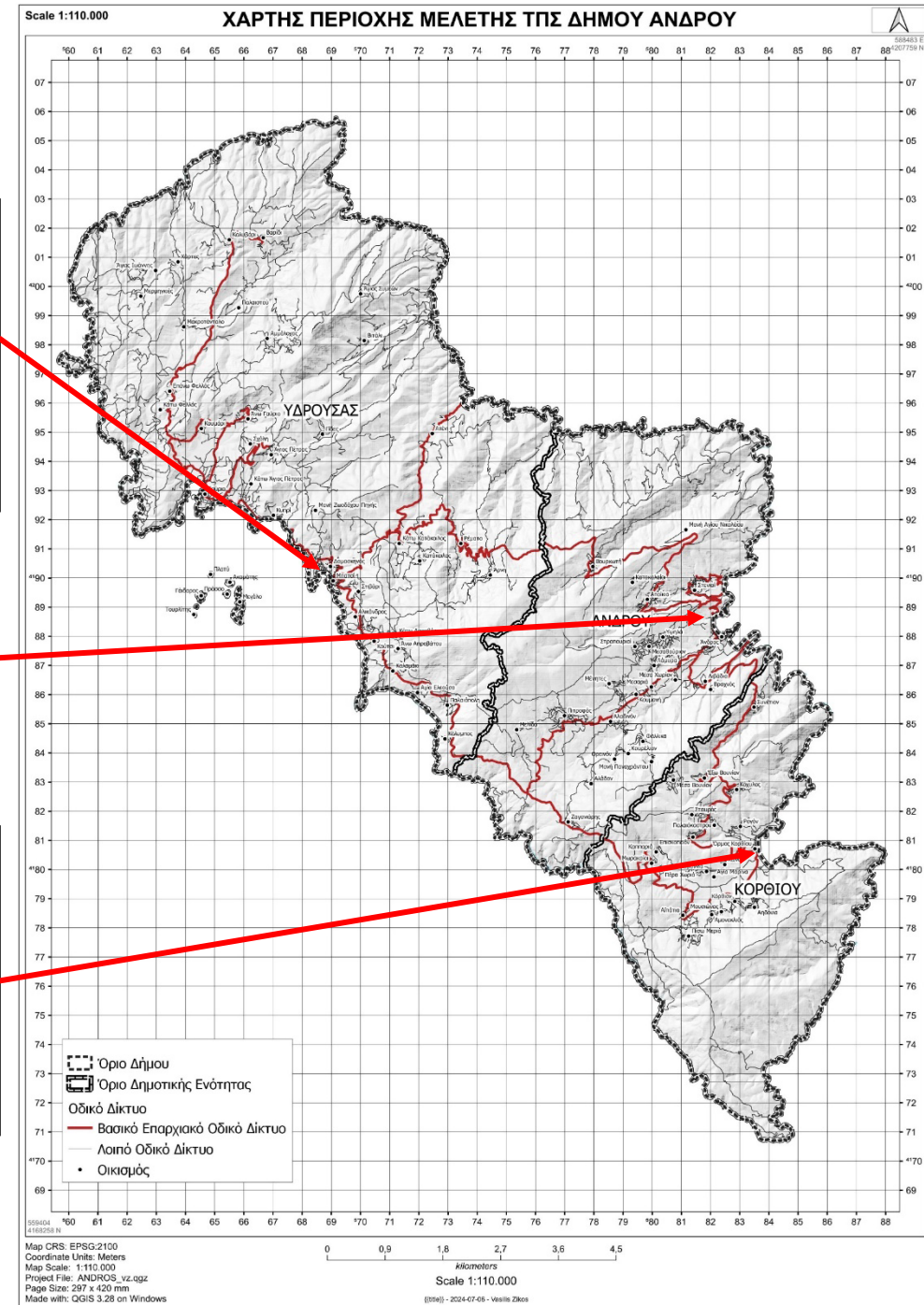
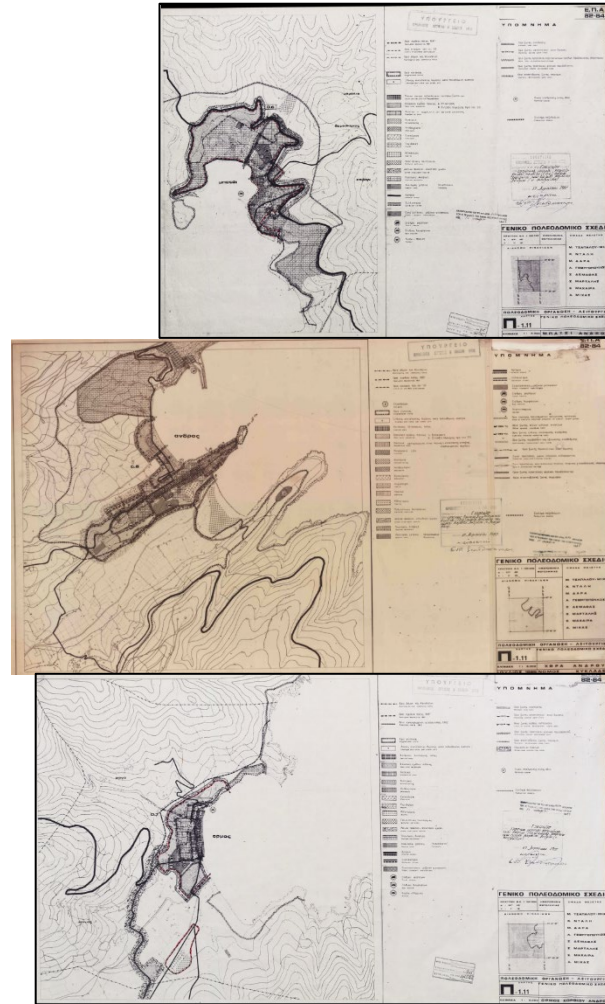
Χωρική Οργάνωση Περιοχής Μελέτης

Θεσμικό Πλαίσιο – ΓΠΣ/ΣΧΟΟΑΠ

ΓΠΣ Χώρας Άνδρου - ΦΕΚ 1040/Δ/1987

ΓΠΣ Όρμου Κορθίου - ΦΕΚ 1040/Δ/1987

ΓΠΣ Μπατσιού - ΦΕΚ 1040/Δ/1987

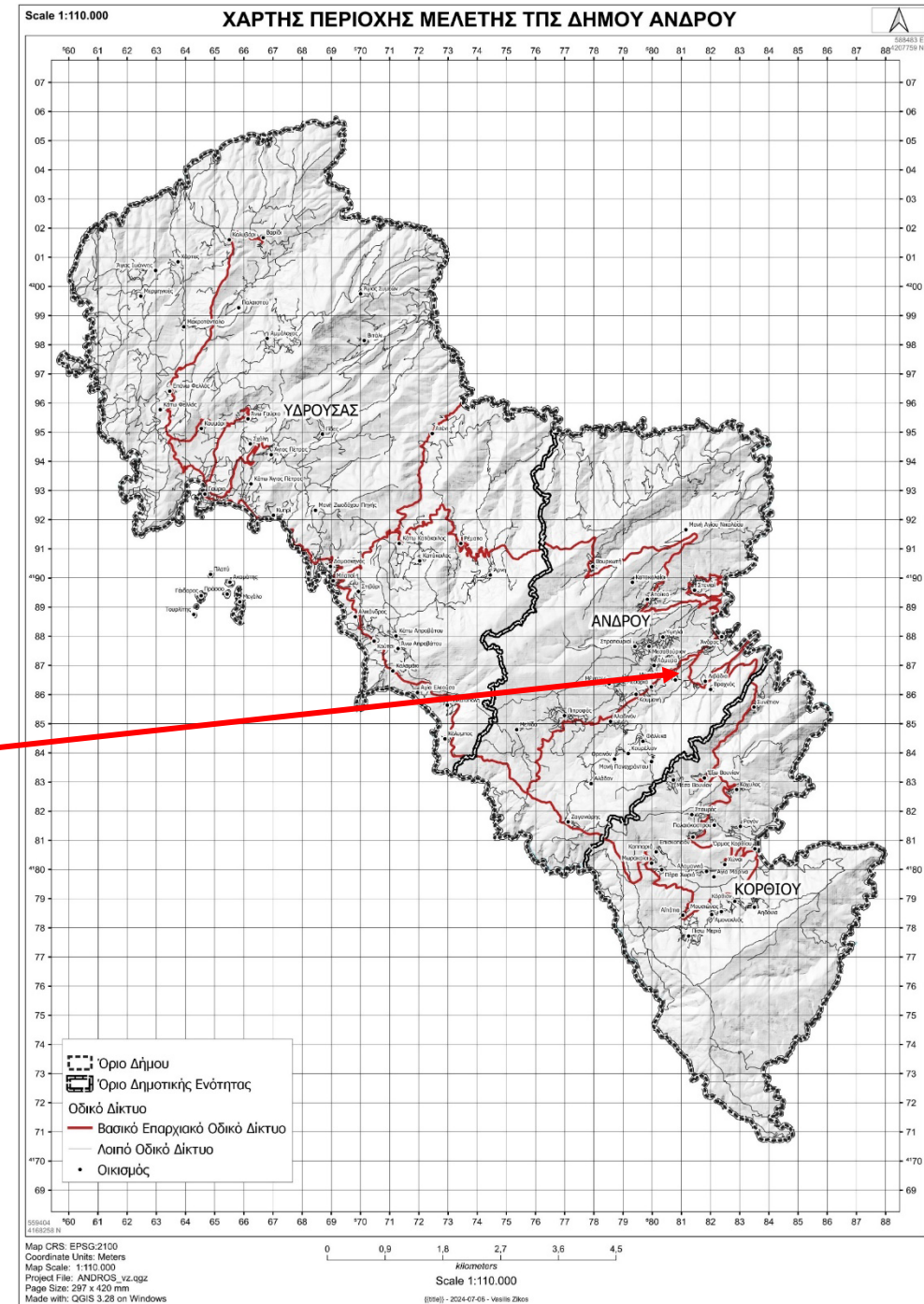
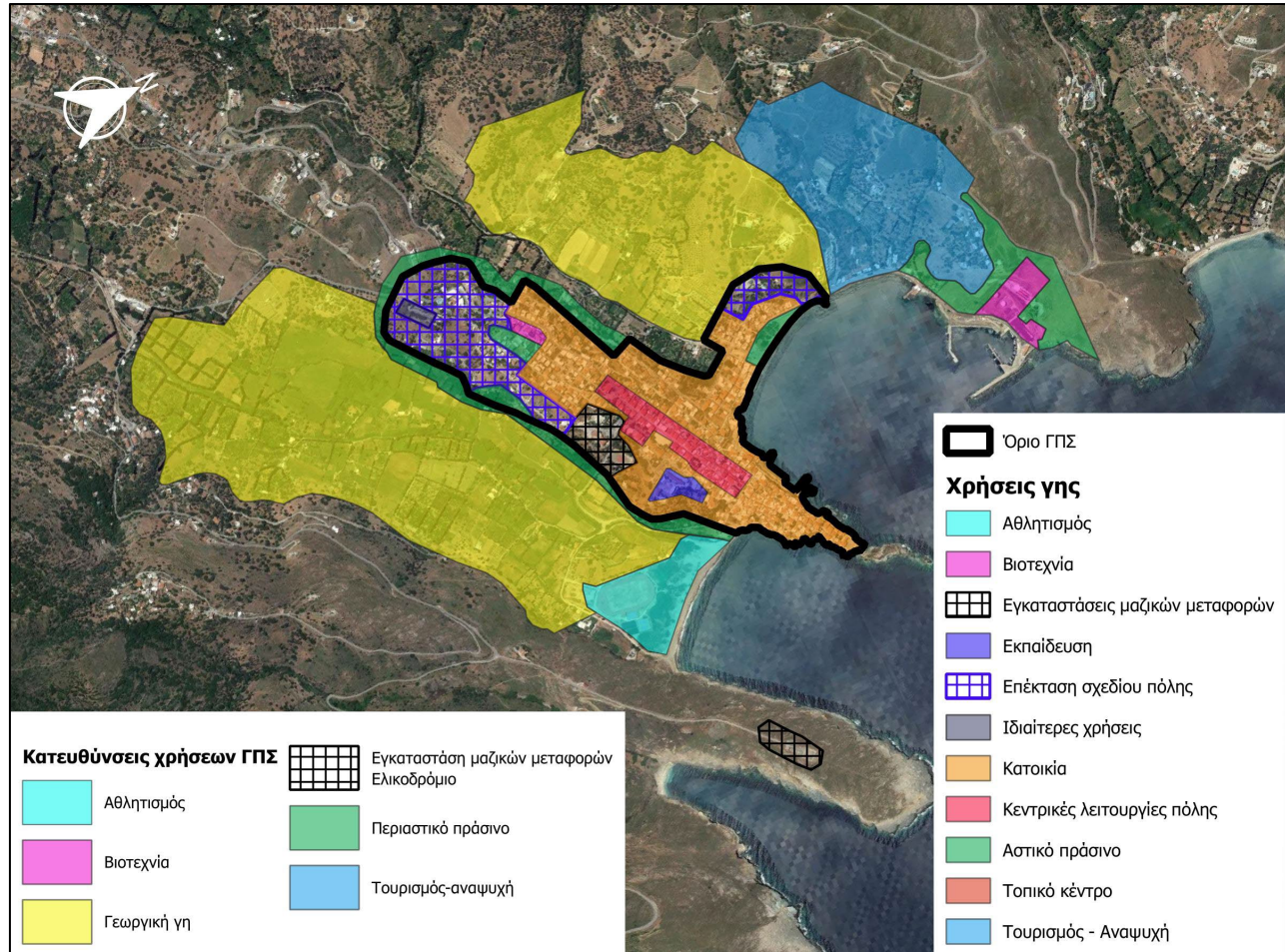


1.1 ΑΝΑΛΥΣΗ ΧΩΡΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

Χωρική Οργάνωση Περιοχής Μελέτης

Θεσμικό Πλαίσιο – ΓΠΣ/ΣΧΟΟΑΠ

ΓΠΣ Χώρας Άνδρου - ΦΕΚ 1040/Δ/1987

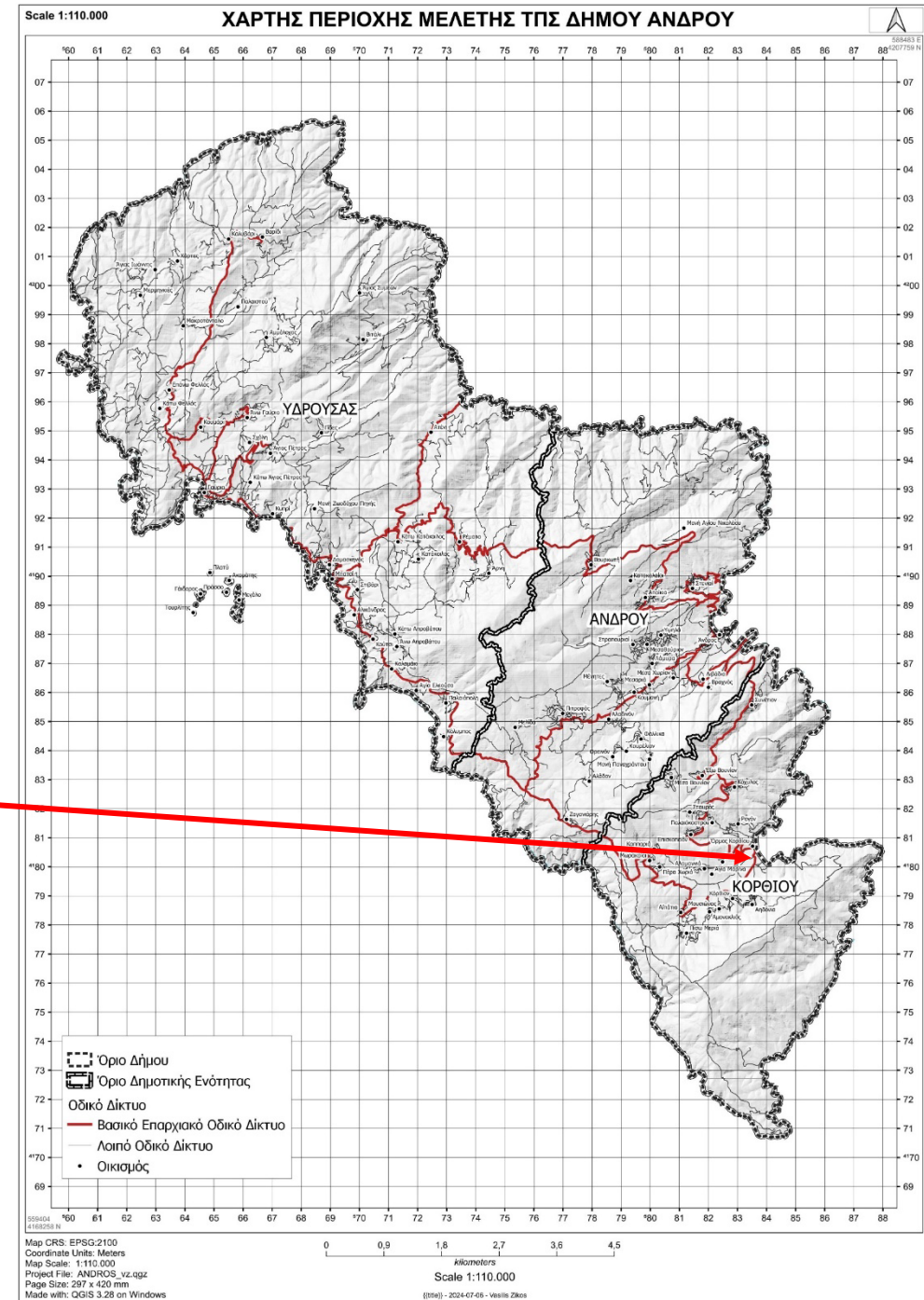
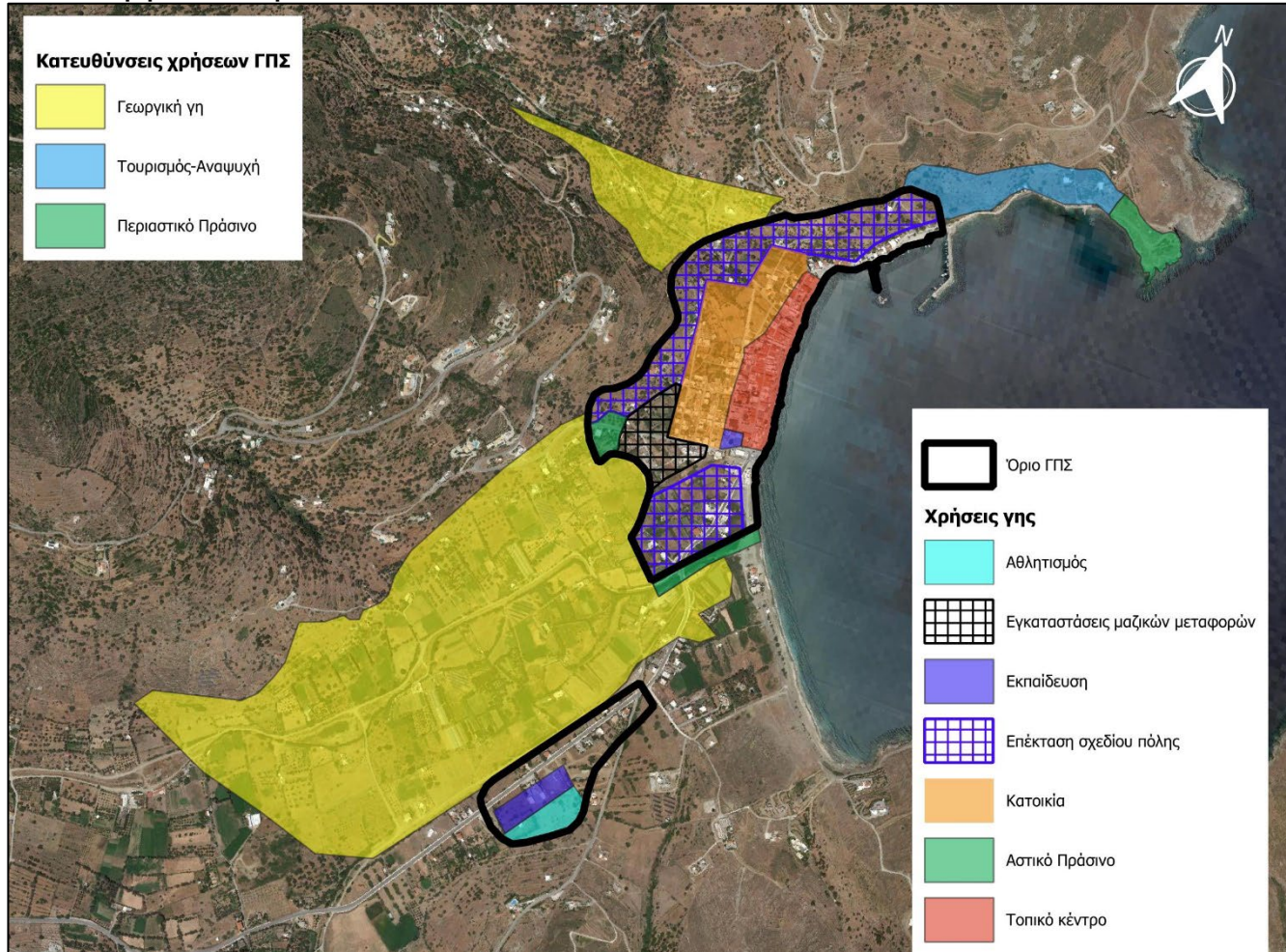


1.1 ΑΝΑΛΥΣΗ ΧΩΡΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

Χωρική Οργάνωση Περιοχής Μελέτης

Θεσμικό Πλαίσιο – ΓΠΣ/ΣΧΟΟΑΠ

ΓΠΣ Όρμου Κορθίου - ΦΕΚ 1040/Δ/1987

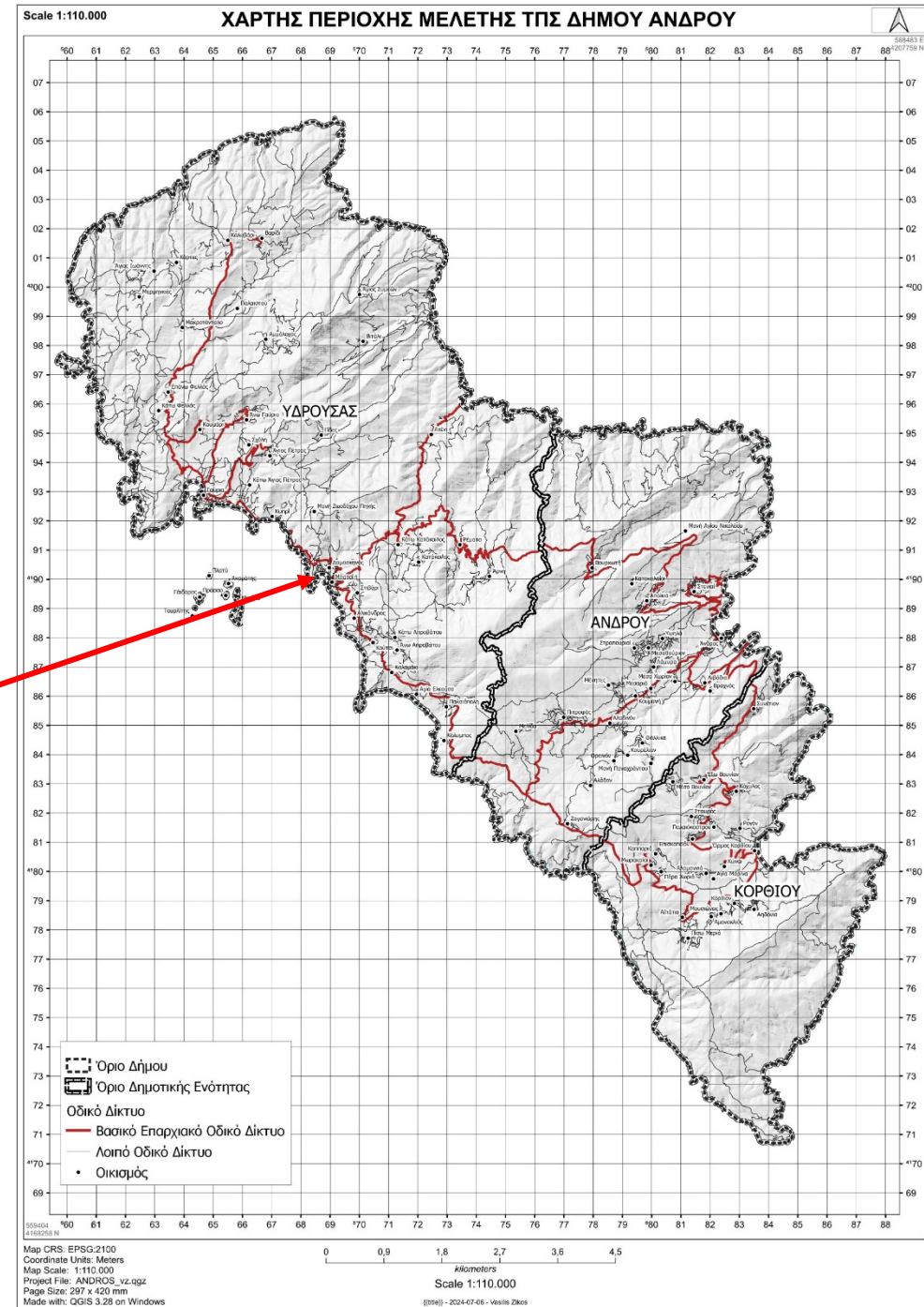
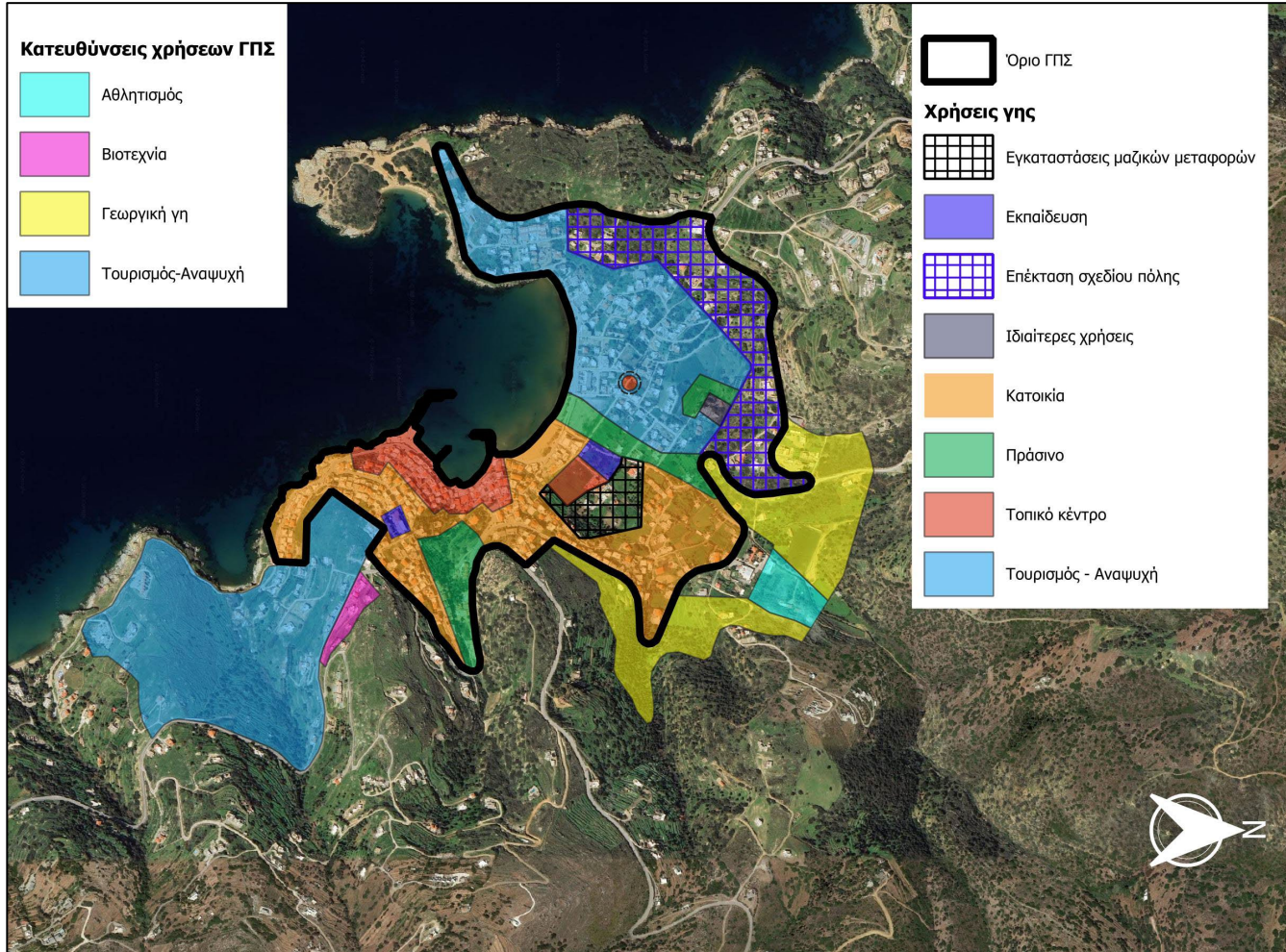


1.1 ΑΝΑΛΥΣΗ ΧΩΡΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

Χωρική Οργάνωση Περιοχής Μελέτης

Θεσμικό Πλαίσιο – ΓΠΣ/ΣΧΟΟΑΠ

ΓΠΣ Μπασιού - ΦΕΚ 1040/Δ/1987



1.1 ΑΝΑΛΥΣΗ ΧΩΡΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

Χωρική Οργάνωση Περιοχής Μελέτης

Θεσμικό Πλαίσιο – ΖΟΕ Άνδρου

ΦΕΚ 179/Δ/1997

(Α) Περιοχή Απόλυτης Προστασίας της Φύσης

(Β) Περιοχή Ήπιας Οικιστικής Ανάπτυξης

ΦΕΚ 291/ΑΑΠ/2011

(Α) παράκτια ζώνη σε απόσταση 350 μέτρων από την γραμμή αιγιαλού.

(Β) δώδεκα (12) περιοχές προστασίας της φύσης, 2.3α.6 (1-12).

(Γ) σε όλη την υπόλοιπη περιοχή της νήσου Άνδρου και εκτός των ορίων του ΓΠΣ και των οικισμών, όπως αυτοί είναι οριοθετημένοι ή θα οριοθετηθούν, καθορίζονται χρήσεις γης, κατώτατο όριο κατάτμησης και αρτιότητας, όροι και περιορισμοί δόμησης.



Υποπεριοχές ΖΟΕ

(2.3α.6)1

(2.3α.6)10

(2.3α.6)11

(2.3α.6)12

(2.3α.6)2

(2.3α.6)3

(2.3α.6)4

(2.3α.6)5

(2.3α.6)6

(2.3α.6)7

(2.3α.6)8

(2.3α.6)9

A - ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΠΟΛΥΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΗΣ ΦΥΣΗΣ

B - ΠΕΡΙΟΧΗ ΗΠΙΑΣ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

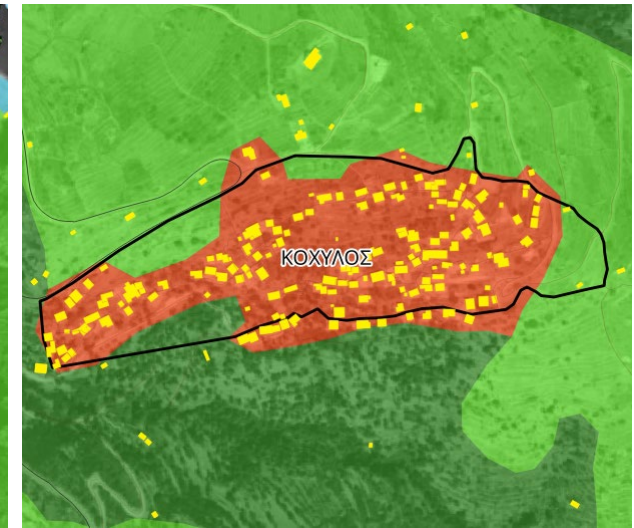
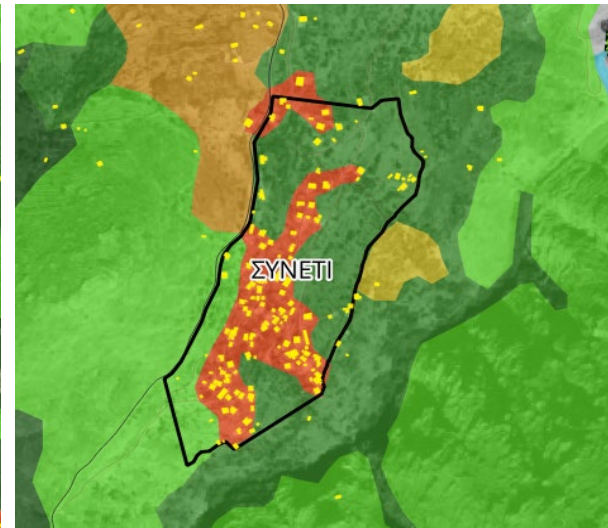
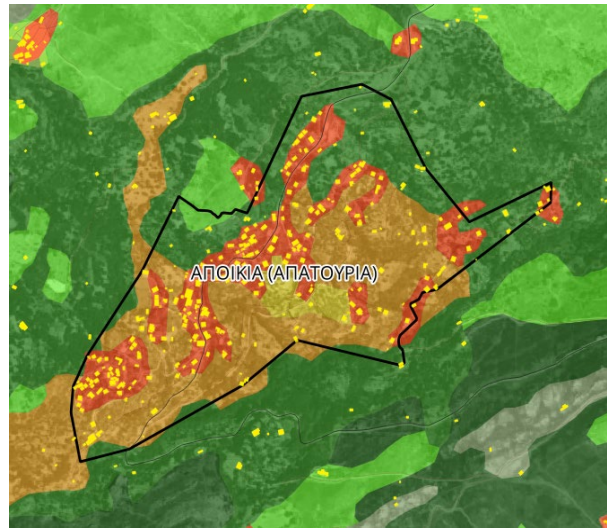
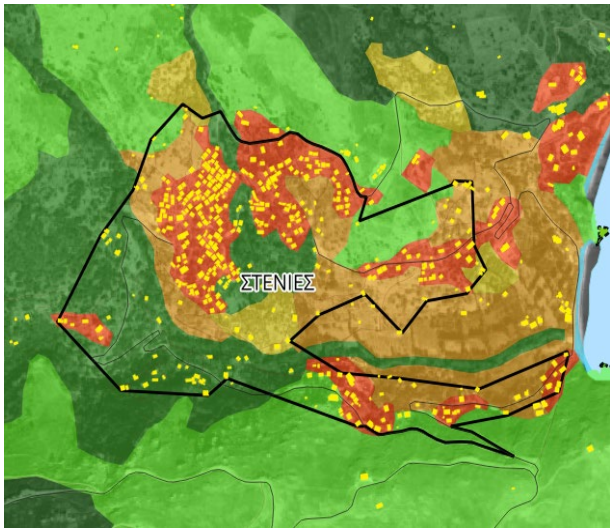
ΠΑΡΑΚΤΙΑ ΖΩΝΗ ΖΟΕ

ΥΠΟΛΟΙΠΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΖΟΕ

Ι.1 ΑΝΑΛΥΣΗ ΧΩΡΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

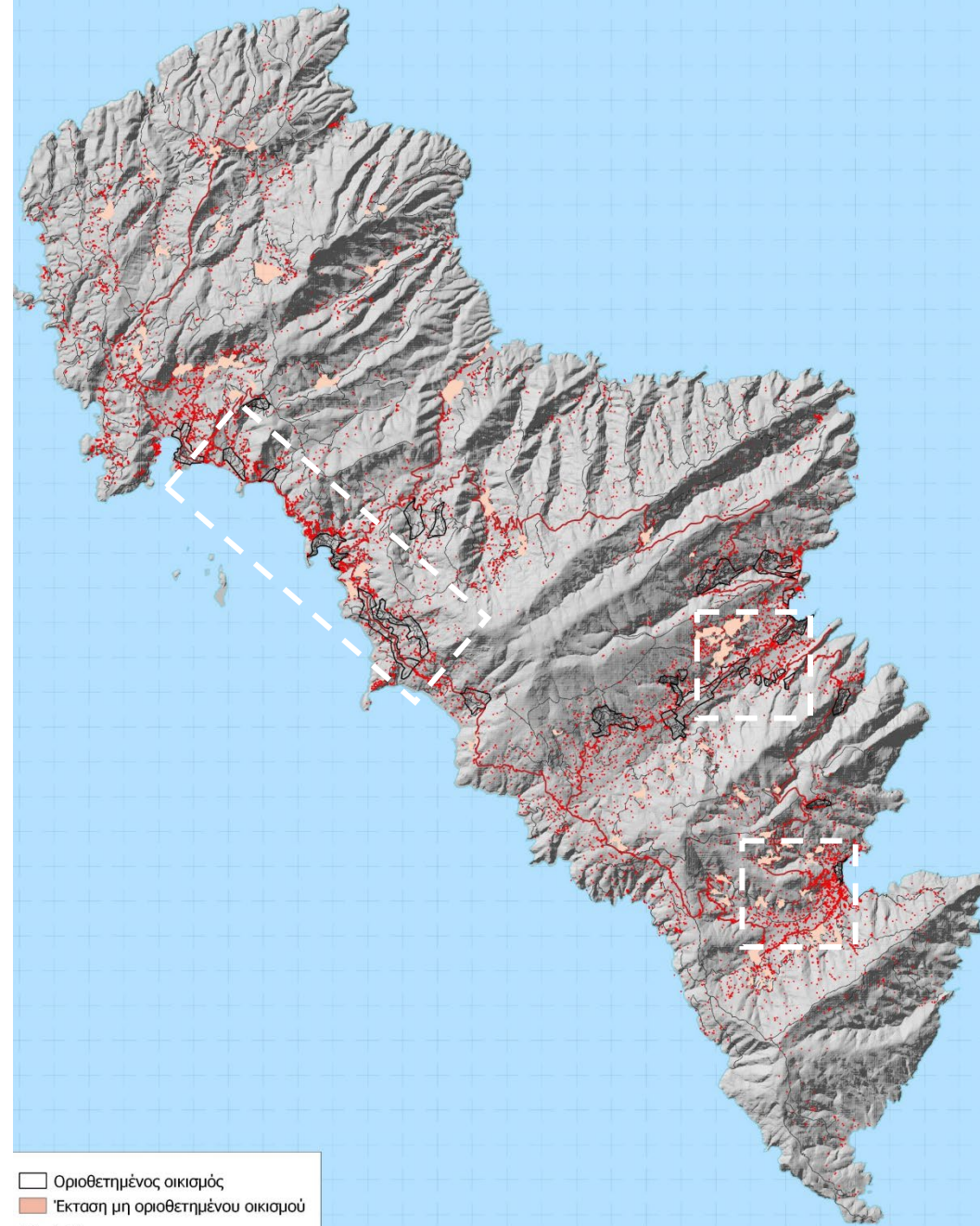
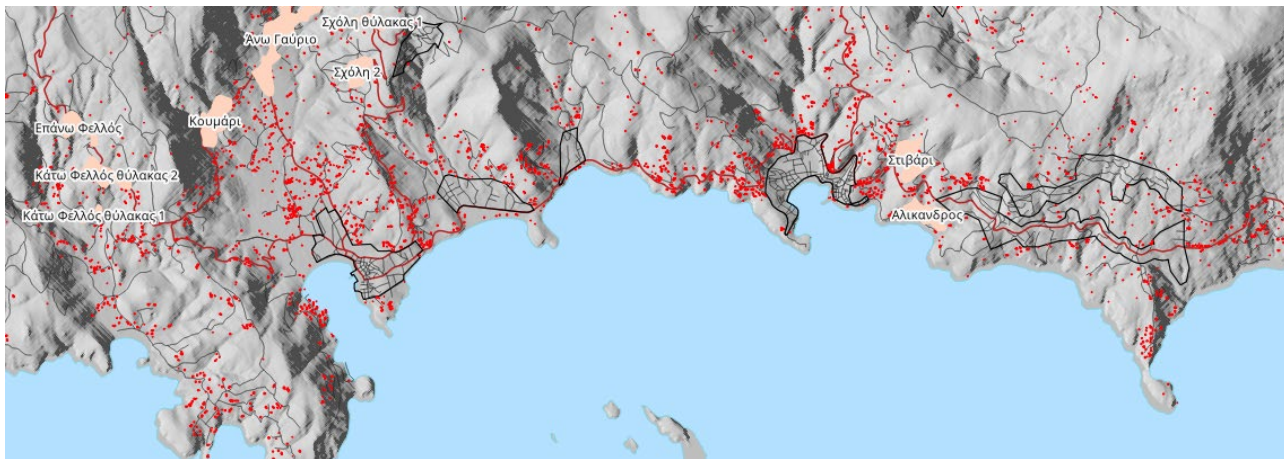
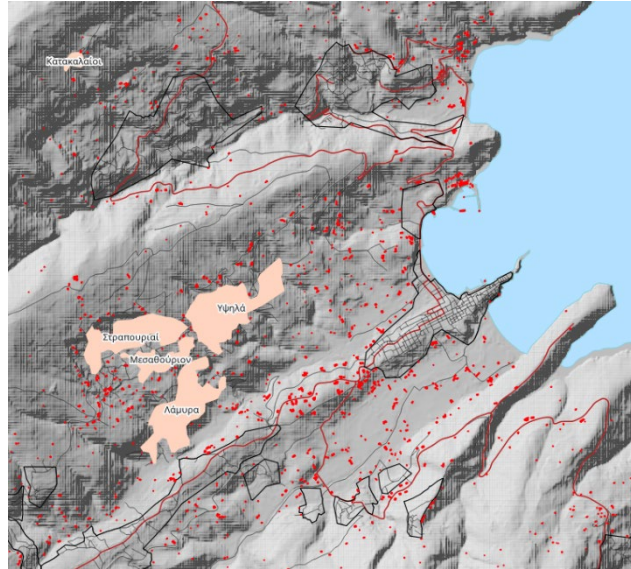
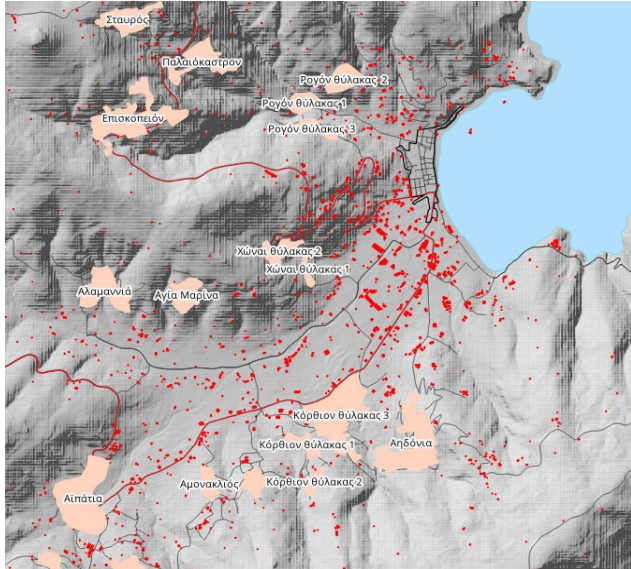
Χωρική Οργάνωση Περιοχής Μελέτης

Πραγματική Κατάσταση εντός ορίων οικισμών



1.1 ΑΝΑΛΥΣΗ ΧΩΡΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

Χωρική Οργάνωση Περιοχής Μελέτης / εξω-οικιστική διάχυση

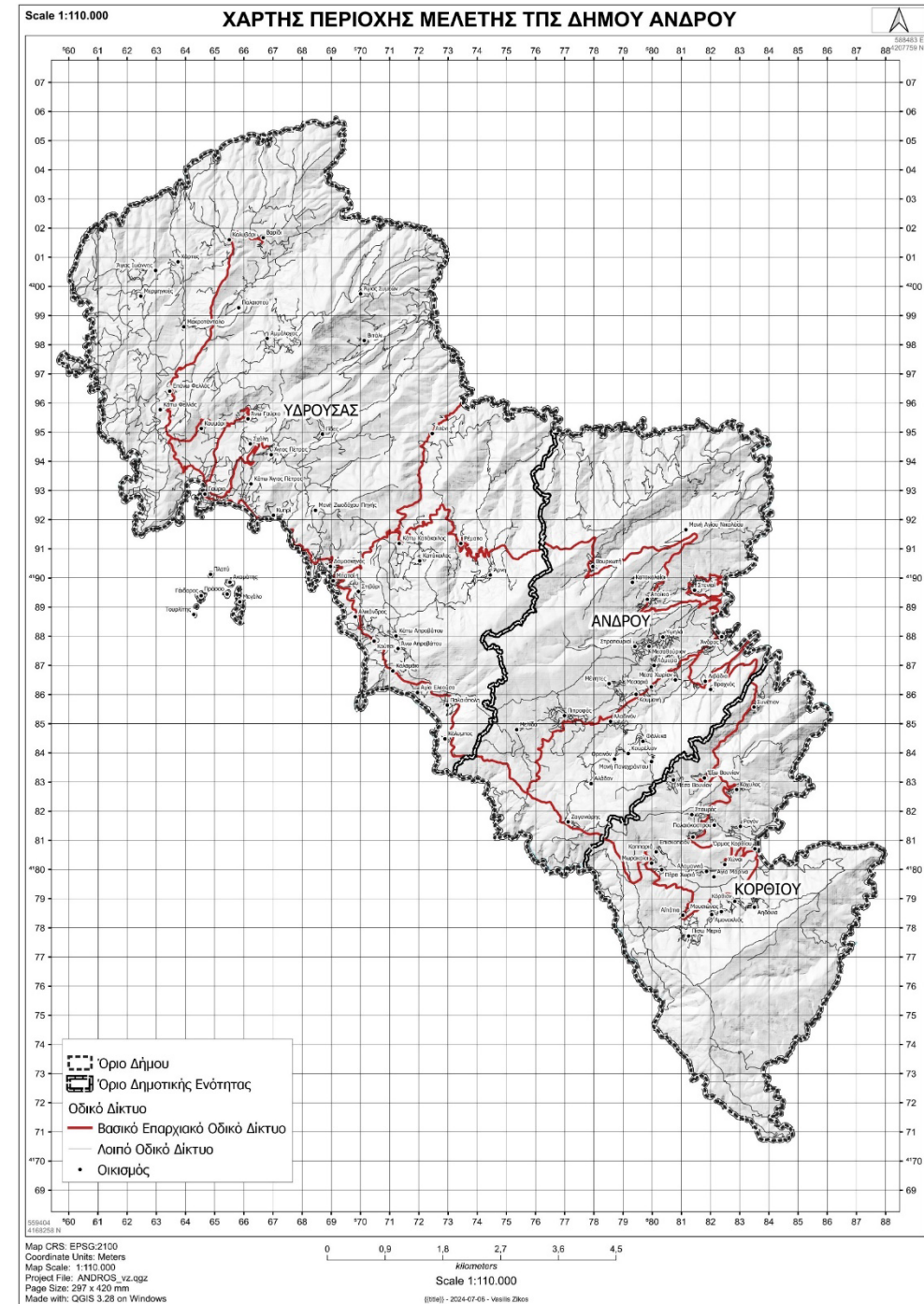


- Οριοθετημένος οικισμός
- Έκταση μη οριοθετημένου οικισμού
- Οδικό Δίκτυο
- Δευτερεύον Επαρχιακό Οδικό Δίκτυο
- Λοιπό Οδικό Δίκτυο

1.1 ΑΝΑΛΥΣΗ ΧΩΡΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

Πολεοδομική Οργάνωση - Εφαρμογή πολεοδομικών προτύπων

1. Συνολική επιφάνεια υφιστάμενων οικιστικών υποδοχέων (1.331,8 Ha)
2. Υφιστάμενη πληθυσμιακή χωρητικότητα (ΠΧ-υφ = 82.549 κάτοικοι)
3. Εκτίμηση Πληθυσμού βάσης (ΠΛΒ = 10.251 κάτοικοι)



Ι.1 ΑΝΑΛΥΣΗ ΧΩΡΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

Πολεοδομική Οργάνωση - Εφαρμογή πολεοδομικών προτύπων - **Συμπεράσματα**

Πολύ χαμηλός Δείκτης Υφιστάμενου Κορεσμού Πληθυσμού (Μ.01-υφ με τιμές που αναφέρονται σε **μη ανεπτυγμένες περιοχές** ($0,0 < \mu.01.ΥΦ < 0,2$) στην πλειονότητα των οικιστικών υποδοχέων.

Χαρακτηριστικά **Ελαφρώς Ανεπτυγμένων Περιοχών** ($0,2 < \mu.01.ΥΦ < 0,4$) καταγράφονται σε 7 οικιστικές περιοχές:

| | |
|-------------|------|
| Αϊπάτια | 0,20 |
| Αμμονακλιός | 0,21 |
| Κάτω Φελλός | 0,22 |
| Άρνη | 0,22 |
| Χώρα Άνδρου | 0,26 |
| Καλυβάρι | 0,27 |
| Στιβάρι | 0,27 |

Χαρακτηριστικά **Ανεπτυγμένων Περιοχών** ($0,4 < \mu.01.ΥΦ < 0,6$) καταγράφονται μόνο σε μία οικιστική περιοχή:

| | |
|---------------|-------------|
| Μπατσι | 0,52 |
|---------------|-------------|

Ι.1 ΑΝΑΛΥΣΗ ΧΩΡΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

Πολεοδομική Οργάνωση - Εφαρμογή πολεοδομικών προτύπων - **Συμπεράσματα**

Διαπιστώνεται πως βάσει των υπολογισμένων Δεικτών Υφιστάμενου Κορεσμού Πληθυσμού (Μ.01-υφ) για τις ΖΚ – οικισμούς του Δήμου Άνδρου, μόνο για το «**Μπατσι - Δαμασκηνός**» ο Δείκτης (Μ.01-υφ) υπερβαίνει το **0,40** και επομένως ικανοποιεί ένα από τα δύο κριτήρια για την διεύρυνση της Πληθυσμιακής Χωρητικότητας (**π.χ. μέσω επεκτάσεων**).

Για όλες τις υπόλοιπες ΖΚ ή οικισμούς, προκύπτει Δείκτης (Μ.01-υφ) μικρότερος του 0,40 και επομένως δεν πληρούνται οι προϋποθέσεις για επέκταση των ορίων τους.

Για την εκτίμηση των αναγκών του Πληθυσμού Βάσης (ΠΛΒ) σε επίπεδο Πολεοδομικών Ενοτήτων – Οικισμών του Δήμου Άνδρου, προκύπτουν **ανάγκες** σε χώρους **διοίκησης, νηπιαγωγείων, άθλησης** και κυρίως σε **ελεύθερους χώρους – αστικό πράσινο**. Αντίθετα οι υποδομές σε **δημοτικά, γυμνάσια – λύκεια και πολιτισμό** κρίνονται καταρχάς **επαρκείς**.

I.1 ΑΝΑΛΥΣΗ ΧΩΡΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

Αναγνώριση δικτύου διαχείρισης εκτάκτων αναγκών

Σχέδιο Αστικής Προσβασιμότητας (ΣΑΠ) Δήμου Άνδρου

(εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 103/2023 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Άνδρου (ΑΔΑ: 6ΖΒ6ΩΨΙ-67Γ)):

Καθορισμένοι χώροι καταφυγής στους οικισμούς Χώρα Άνδρου, Μπασι, όρμος Κορθίου και Γαύριο

| A/A | Χώρος Καταφυγής | Οικισμός |
|-----|--|---------------|
| 1 | Είσοδος Λιμανιού | Γαύριο |
| 2 | Χώρος μπροστά από το κτίριο Κοινότητας | Μπασι |
| 3 | Λιμάνι | Μπασι |
| 4 | Εκκλησία Παναγίας | Χώρα Άνδρου |
| 5 | Λιμάνι | Χώρα Άνδρου |
| 6 | Κεντρική Πλατεία | Όρμος Κορθίου |

Ορισμένα σημεία καταφυγής και οι οδεύσεις καταφυγής των πολιτών που κινούνται πεζή που απαιτούνται να γίνουν προσβάσιμα

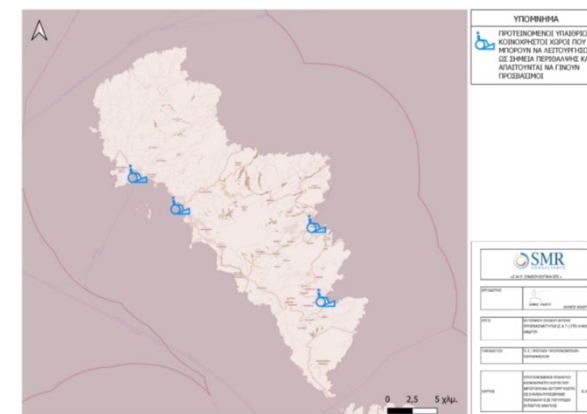
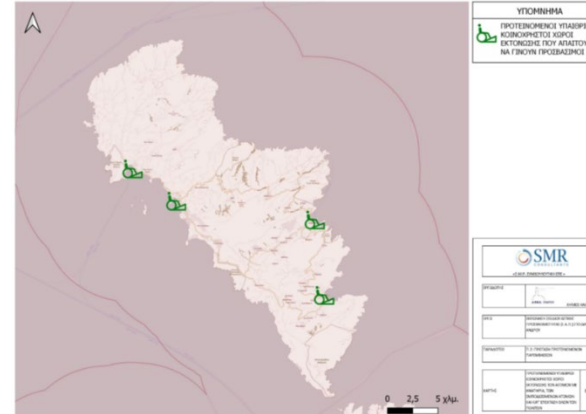
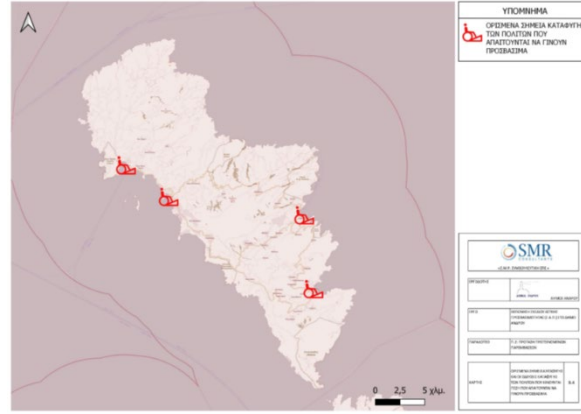
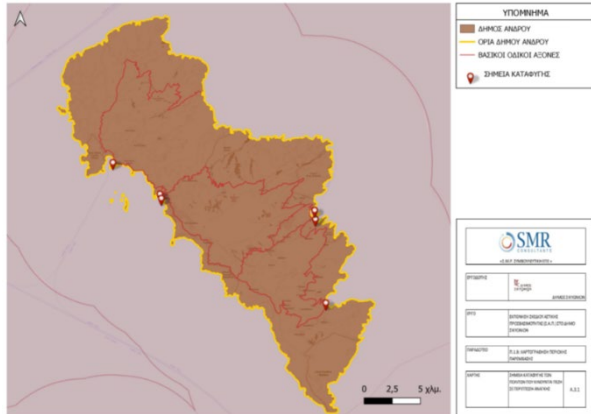
| A/A | Όνομα | ΤΥΠΟΣ | ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΟΣ | ΠΡΟΤΑΣΗ |
|-----|---------------------------------|--------------|--|-------------------------------------|
| 1 | ΛΙΜΑΝΙ ΓΑΥΡΙΟΥ | ΛΙΜΑΝΙ | 37.884644607070335, 24.73628593924009 | ΡΑΜΠΑ ΓΙΑ ΣΥΝΔΕΣΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟΥ-ΧΩΡΟΥ |
| 2 | ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ ΜΠΑΤΣΙΟΥ | ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ | 37.859372528392925, 24.783636002297833 | ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ |
| 3 | ΠΡΟΑΥΛΙΟ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣ ΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΑΣ | ΙΕΡΟΣ ΝΑΟΣ | 37.83945510102543, 24.940469662048102 | ΡΑΜΠΑ ΓΙΑ ΣΥΝΔΕΣΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟΥ-ΧΩΡΟΥ |
| 4 | ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΠΛΑΤΕΙΑ ΚΟΡΘΙΟΥ | ΠΛΑΤΕΙΑ | 37.77253047768264, 24.95092401193269 | ΡΑΜΠΑ ΓΙΑ ΣΥΝΔΕΣΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟΥ-ΧΩΡΟΥ |
| 5 | ΛΙΜΑΝΙ ΑΝΔΡΟΥ | ΛΙΜΑΝΙ | 37.84641564391216, 24.93959491092954 | ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ |
| 6 | ΛΙΜΑΝΙ ΜΠΑΤΣΙΟΥ | ΛΙΜΑΝΙ | 37.85594782702479, 24.78495898394626 | ΡΑΜΠΑ ΓΙΑ ΣΥΝΔΕΣΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟΥ-ΧΩΡΟΥ |

Προτεινόμενοι υπαίθριοι χώροι εκτόνωσης των ατόμων με αναπηρία, των εμποδιζόμενων ατόμων και κατ' επέκταση όλων των πολιτών

| A/A | Όνομα | ΤΥΠΟΣ | ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΟΣ | ΠΡΟΤΑΣΗ |
|-----|---------------------------------|--------------|--|-------------------------------------|
| 1 | ΛΙΜΑΝΙ ΓΑΥΡΙΟΥ | ΛΙΜΑΝΙ | 37.884644607070335, 24.73628593924009 | ΡΑΜΠΑ ΓΙΑ ΣΥΝΔΕΣΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟΥ-ΧΩΡΟΥ |
| 2 | ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ ΜΠΑΤΣΙΟΥ | ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ | 37.859372528392925, 24.783636002297833 | ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ |
| 3 | ΠΡΟΑΥΛΙΟ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣ ΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΑΣ | ΙΕΡΟΣ ΝΑΟΣ | 37.83945510102543, 24.940469662048102 | ΡΑΜΠΑ ΓΙΑ ΣΥΝΔΕΣΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟΥ-ΧΩΡΟΥ |
| 4 | ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΠΛΑΤΕΙΑ ΚΟΡΘΙΟΥ | ΠΛΑΤΕΙΑ | 37.77253047768264, 24.95092401193269 | ΡΑΜΠΑ ΓΙΑ ΣΥΝΔΕΣΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟΥ-ΧΩΡΟΥ |
| 5 | ΛΙΜΑΝΙ ΑΝΔΡΟΥ | ΛΙΜΑΝΙ | 37.84641564391216, 24.93959491092954 | ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ |
| 6 | ΛΙΜΑΝΙ ΜΠΑΤΣΙΟΥ | ΛΙΜΑΝΙ | 37.85594782702479, 24.78495898394626 | ΡΑΜΠΑ ΓΙΑ ΣΥΝΔΕΣΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟΥ-ΧΩΡΟΥ |

Προτεινόμενοι υπαίθριοι κοινόχρηστοι χώροι που μπορούν να λειτουργήσουν ως σημεία προσωρινής περιθάλψης σε περίπτωση έκτακτης ανάγκης

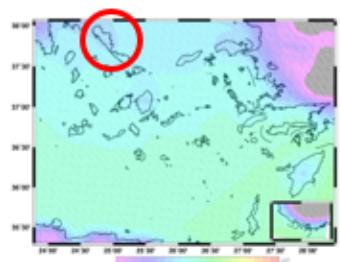
| A/A | Όνομα | ΤΥΠΟΣ | ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΟΣ | ΠΡΟΤΑΣΗ |
|-----|---------------------------------|--------------|--|-------------------------------------|
| 1 | ΛΙΜΑΝΙ ΓΑΥΡΙΟΥ | ΛΙΜΑΝΙ | 37.884644607070335, 24.73628593924009 | ΡΑΜΠΑ ΓΙΑ ΣΥΝΔΕΣΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟΥ-ΧΩΡΟΥ |
| 2 | ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ ΜΠΑΤΣΙΟΥ | ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ | 37.859372528392925, 24.783636002297833 | ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ |
| 3 | ΠΡΟΑΥΛΙΟ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣ ΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΑΣ | ΙΕΡΟΣ ΝΑΟΣ | 37.83945510102543, 24.940469662048102 | ΡΑΜΠΑ ΓΙΑ ΣΥΝΔΕΣΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟΥ-ΧΩΡΟΥ |
| 4 | ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΠΛΑΤΕΙΑ ΚΟΡΘΙΟΥ | ΠΛΑΤΕΙΑ | 37.77253047768264, 24.95092401193269 | ΡΑΜΠΑ ΓΙΑ ΣΥΝΔΕΣΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟΥ-ΧΩΡΟΥ |
| 5 | ΛΙΜΑΝΙ ΑΝΔΡΟΥ | ΛΙΜΑΝΙ | 37.84641564391216, 24.93959491092954 | ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ |
| 6 | ΛΙΜΑΝΙ ΜΠΑΤΣΙΟΥ | ΛΙΜΑΝΙ | 37.85594782702479, 24.78495898394626 | ΡΑΜΠΑ ΓΙΑ ΣΥΝΔΕΣΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟΥ-ΧΩΡΟΥ |



I.1 ΑΝΑΛΥΣΗ ΧΩΡΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

Κλίμα και κλιματική αλλαγή

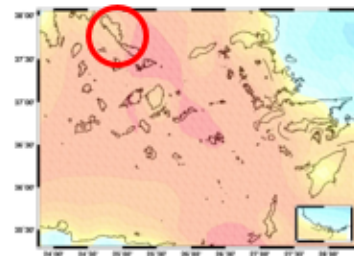
- ✓ Αξιοποίηση κλιματικών προβολών του στρατηγικής σημασίας έργου 'LIFE-IP AdaptInGR - Boosting the implementation of adaptation policy across Greece - LIFE17 IPC/GR/000006' (συντονιστής ΥΠΕΝ)



Μέση θερμοκρασία αέρα στα 2 m (°C) την περίοδο 1961-1990 σύμφωνα με τα αποτελέσματα των κλιματικών προσομοιώσεων με το περιοχικό μοντέλο RACMO2.2.



Μέση ετήσια κατακρήμνιση (mm) την περίοδο 1961-1990 σύμφωνα με τα αποτελέσματα των κλιματικών προσομοιώσεων με το περιοχικό μοντέλο RACMO2.2.



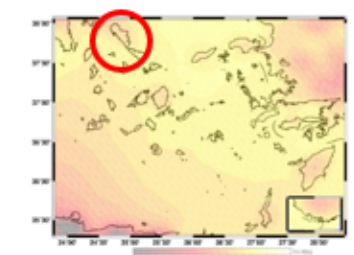
Μέση ταχύτητα ανέμου (m/s) την περίοδο 1961-1990 σύμφωνα με τα αποτελέσματα των κλιματικών προσομοιώσεων με το περιοχικό μοντέλο RACMO2.2.



Μέση σχετική υγρασία αέρα (%) την περίοδο 1961-1990 σύμφωνα με τα αποτελέσματα των κλιματικών προσομοιώσεων με το περιοχικό μοντέλο RACMO2.2.



Μέση τιμή κλάσματος νεφοκάλυψης (%) την περίοδο 1961-1990 σύμφωνα με τα αποτελέσματα των κλιματικών προσομοιώσεων με το περιοχικό μοντέλο RACMO2.2.



Μέση διάρκεια ηλιοφάνειας (ώρες/ημέρα) την περίοδο 1961-1990 σύμφωνα με τα αποτελέσματα των κλιματικών προσομοιώσεων με το περιοχικό μοντέλο RACMO2.2.

Οι μέσες τιμές του ιστορικού κλίματος (περίοδος 1961 – 1990) στο σύνολο της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου βάσει των αποτελεσμάτων των κλιματικών προσομοιώσεων με το μοντέλο RACMO2.2 για τις έξι βασικές κλιματικές παραμέτρους

Χαρακτηριστικό κλίματος είναι τα **μελτέμια** που εμφανίζονται κατά τους καλοκαιρινούς μήνες.

Μέσες θερμοκρασίες, που κυμαίνονται μεταξύ 12°C και 27,5°C

Άνεμοι κυρίως βόρειοι, με ένταση και κατά τους καλοκαιρινούς μήνες (μελτέμια).

Μέση θερμοκρασία του ψυχρότερου μήνα (Ιανουάριος) είναι 12°C και του θερμότερου (Ιούλιος ή Αύγουστος) 27°C.

Ο χειμώνας ηπιότερος από αυτόν της Αττικής, ενώ το καλοκαίρι δροσερό εξ αιτίας της επίδρασης των ανέμων και της θάλασσας.

Ο παγετός αποτελεί σπάνιο φαινόμενο, ενώ οι απολύτως μέγιστες θερμοκρασίες σπάνια φτάνουν τους 40°C.

Επίπεδο ηλιοφάνειας, από τις **μεγαλύτερες ηλιοφάνειες της χώρας, περίπου 3.000 h/y.**

Επίπεδο βροχοπτώσεων, παρά το ότι κάποια νησιά δέχονται περιστασιακά σχετικά αξιόλογο ύψος βροχής, σε γενικές γραμμές **οι βροχοπτώσεις δεν επαρκούν για να καλύψουν τις ανάγκες, ιδιαίτερα τους θερινούς μήνες.**

I.1 ΑΝΑΛΥΣΗ ΧΩΡΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

Κλίμα και κλιματική αλλαγή

Μελέτη ΠεΣΠΚΑ ΠΝΑι:

Τα δεδομένα που χρησιμοποιήθηκαν καλύπτουν μια χρονική περίοδο 30 ετών για το παρόν κλίμα (1961 – 1990) και δύο περιόδους για το μελλοντικό κλίμα (βραχυπρόθεσμη και μεσοπρόθεσμη περίοδος 2021-2050 και μακροπρόθεσμη περίοδος 2071-2100) και βασίζονται στα αποτελέσματα των προσομοιώσεων για δύο Σενάρια εξέλιξης των συγκεντρώσεων των αερίων του φαινομένου του θερμοκηπίου, το RCP4.5 (σενάριο σταθεροποίησης) και το RCP8.5 (σενάριο αύξησης).

Έργο LIFE-IP AdaptInGR:

Τα κλιματικά δεδομένα έχουν παραχθεί για δύο μελλοντικές περιόδους 2031-2060 (εγγύς μέλλον) και 2071-2100 (απώτερο μέλλον) με περίοδο αναφοράς την περίοδο 1971-2000 (παρόν κλίμα). Οι μελλοντικές κλιματικές προβολές βασίζονται σε 3 σενάρια εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου (Representative Concentration Pathways) της IPCC: το αυστηρό σενάριο μετριασμού (RCP 2.6), το ενδιάμεσο σενάριο μετριασμού (RCP4.5) και τέλος το ακραίο σενάριο με πολύ υψηλές εκπομπές αερίων του θερμοκηπίου (RCP8.5). Στην περίπτωση απουσίας πρόσθετων μέτρων για τον περιορισμό των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου, αναμένεται να επαληθευτεί το σενάριο RCP8.5

Κλιματικές Παράμετροι:

- ✓ Μέση ημερήσια θερμοκρασία αέρα στα 2 μ. (°C)
- ✓ Μέση ημερήσια σχετική υγρασία αέρα (%)
- ✓ Μέσο ημερήσιο κλάσμα νεφοκάλυψης (%)
- ✓ Μέση διάρκεια ηλιοφάνειας (ώρες/ημέρα)
- ✓ Μέση ημερήσια ταχύτητα ανέμου στα 10 μ. (m/s)
- ✓ Συνολική ημερήσια κατακρήμνιση (mm/ημέρα)

Ακραία καιρικά φαινόμενα:

- ✓ Μέγιστη θερινή και ελάχιστη χειμερινή θερμοκρασία
- ✓ Θερμές Ημέρες και Νύκτες – Ημέρες δυσφορίας
- ✓ Περίοδοι ξηρασίας
- ✓ Μέγιστη ποσότητα νερού που κατακρημνίζεται εντός δύο συνεχόμενων ημερών
- ✓ Ημέρες με ισχυρούς ανέμους και μέγιστες ταχύτητες ανέμων
- ✓ Ημέρες με υψηλό κίνδυνο δασικών πυρκαγιών

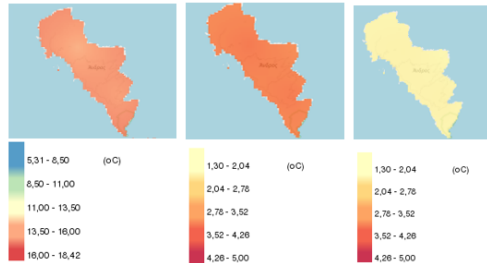
Άνοδος της στάθμης της θάλασσας

I.1 ΑΝΑΛΥΣΗ ΧΩΡΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

Κλίμα και κλιματική αλλαγή

Θερμοκρασία

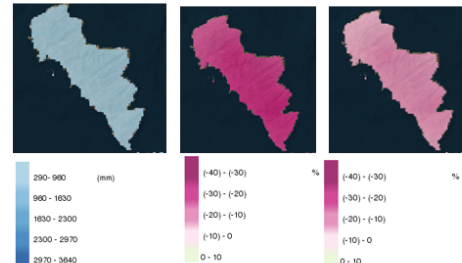
Σύμφωνα με το σενάριο RCP 8.5, η μέση ετήσια θερμοκρασία (TG) για την περιοχή μελέτης, θα αυξηθεί έως 3,9 °C περίπου σε σχέση με τη μέση ετήσια θερμοκρασία περιόδου αναφοράς (1971-2000). Ενώ στη βάση του σεναρίου RCP 4.5, προκύπτει ότι η μέση ετήσια θερμοκρασία για την περιοχή μελέτης θα αυξηθεί κατά 2,2 °C περίπου.



Εικόνα 7.1.2.7 Μέση ετήσια θερμοκρασία (TG) περιόδου αναφοράς (σχήμα στα αριστερά) και μεταβολές της μέσης ετήσιας θερμοκρασίας (TG) στο απώτερο μέλλον για την περιοχή μελέτης σύμφωνα με το σενάριο RCP 8.5 (μεσαίο σχήμα) και με το σενάριο RCP 4.5 (σχήμα στα δεξιά)
Πηγή: <https://mapsportal.ypen.gr/maps/876/view>

Κατακρημνίσματα

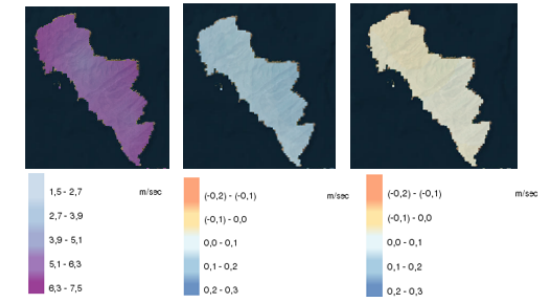
Σύμφωνα με το σενάριο RCP 8.5, προκύπτει ότι η εκατοστιαία μεταβολή της ολικής ετήσιας βροχόπτωσης (PR) για την περιοχή μελέτης, θα μειωθεί σε σχέση με την ολική ετήσια βροχόπτωση περιόδου αναφοράς, έως 20% περίπου. Ενώ στη βάση του σεναρίου RCP 4.5, προκύπτει ότι η ολική ετήσια βροχόπτωση περιόδου αναφοράς για την περιοχή μελέτης θα μειωθεί έως 8,5%.



Εικόνα 7.1.2.9 Ολική ετήσια βροχόπτωσης (PR) για την περιοχή μελέτης (σχήμα στα αριστερά) και εκατοστιαία μεταβολή της Ολικής Ετήσιας Βροχόπτωσης (PR) σύμφωνα με το σενάριο RCP 8.5 (μεσαίο σχήμα) και με το σενάριο RCP 4.5 (σχήμα στα δεξιά)
Πηγή: <https://mapsportal.ypen.gr/maps/998/view>

Ταχύτητα Ανέμου

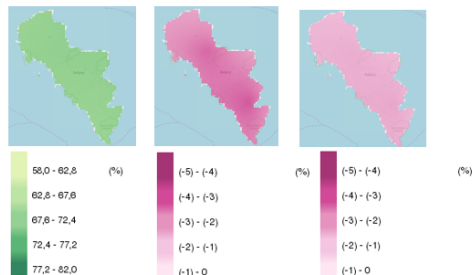
Η μέση ετήσια ταχύτητα ανέμου για την περιοχή μελέτης, δεν αναμένεται να μεταβληθεί σημαντικά βάσει των σεναρίων RCP 8.5 και RCP 4.5.



Εικόνα 7.1.2.11 Μέση ετήσια ταχύτητα ανέμου (σχήμα στα αριστερά), μεταβολή της μέσης ετήσιας ταχύτητας ανέμου στο απώτερο μέλλον για την περιοχή μελέτης σύμφωνα με το σενάριο RCP 8.5 (μεσαίο σχήμα) και με το σενάριο RCP 4.5 (σχήμα στα δεξιά)
Πηγή: <https://mapsportal.ypen.gr/maps/930>

Σχετική Υγρασία

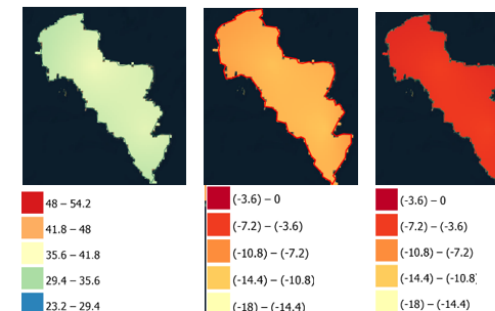
Σύμφωνα με το σενάριο RCP 8.5, προκύπτει ότι η μέση ετήσια σχετική υγρασία (RH) για την περιοχή μελέτης, θα μειωθεί σε σχέση με τη μέση σχετική υγρασία της περιόδου αναφοράς, έως 2,5%. Ενώ στη βάση του σεναρίου RCP 4.5, προκύπτει ότι η μείωση της μέσης ετήσιας σχετικής υγρασίας (RH) για την περιοχή μελέτης, δεν θα ξεπεράσει το 1,4% σε σχέση με τη μέση σχετική υγρασία της περιόδου αναφοράς.



Εικόνα 7.1.2.13 Μεταβολή της μέσης ετήσιας σχετικής υγρασίας (RH) (σχήμα στα αριστερά), μεταβολή της μέσης ετήσιας σχετικής υγρασίας (RH) στο απώτερο μέλλον για την περιοχή μελέτης σύμφωνα με το σενάριο RCP 8.5 (μεσαίο σχήμα) και με το σενάριο RCP 4.5 (σχήμα στα δεξιά)
Πηγή: <https://mapsportal.ypen.gr/maps/1021/view>

Νεφοκάλυψη & Διάρκεια Ηλιοφάνειας

Σύμφωνα με το σενάριο RCP 8.5, το μέσο ετήσιο κλάσμα νεφοκάλυψης για την περιοχή μελέτης, θα μειωθεί σε σχέση με εκείνο της περιόδου αναφοράς, έως και 18%. Ενώ με το πιο ευνοϊκό σενάριο RCP 4.5, η μείωση του μέσου ετήσιου κλάσματος νεφοκάλυψης για την περιοχή μελέτης, δεν αναμένεται να ξεπεράσει το 7,2% σε σχέση με εκείνο της περιόδου αναφοράς.



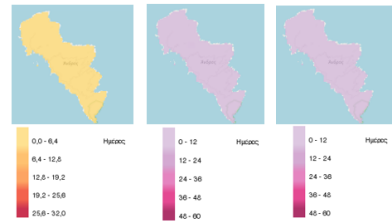
Εικόνα 7.1.2.15 Μέσο ετήσιο κλάσμα νεφοκάλυψης (σχήμα στα αριστερά), μεταβολή του μέσου ετήσιου κλάσματος νεφοκάλυψης στο απώτερο μέλλον για την περιοχή μελέτης σύμφωνα με το σενάριο RCP 8.5 (μεσαίο σχήμα) και με το σενάριο RCP 4.5 (σχήμα στα δεξιά)
Πηγή: <https://geo.adaptivegreecehub.gr/>

I.1 ΑΝΑΛΥΣΗ ΧΩΡΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

Κλίμα και κλιματική αλλαγή

Εκτίμηση ακραίων καιρικών φαινομένων

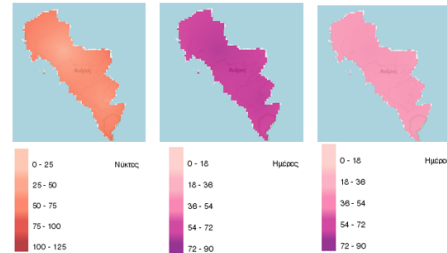
Σύμφωνα με το σενάριο RCP 8.5, η αύξηση του αριθμού θερμών ημερών ανά έτος για την περιοχή μελέτης, δεν θα ξεπεράσει τις 12 ημέρες. Ενώ με το πιο ευνοϊκό σενάριο RCP 4.5 η αύξηση του αριθμού θερμών ημερών ανά έτος (ημέρες με $T_{K>35^{\circ}C}$) για την περιοχή μελέτης, δεν αναμένεται να ξεπεράσει τις 3 ημέρες σε σχέση με την περίοδο αναφοράς.



Εικόνα 7.1.2.23 Αριθμός θερμών ημερών ανά έτος (ημέρες με $T_{K>35^{\circ}C}$) (σχήμα στα αριστερά), μεταβολή του αριθμού θερμών ημερών ανά έτος (ημέρες με $T_{K>35^{\circ}C}$) στο απώτερο μέλλον για την περιοχή μελέτης σύμφωνα με το σενάριο RCP 8.5 (μεσαίο σχήμα) και με το σενάριο RCP 4.5 (σχήμα στα δεξιά)

Πηγή: <https://mapsportal.ypen.gr/maps/967/view>

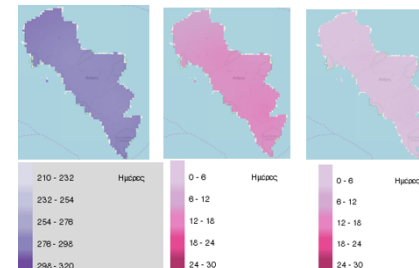
Σύμφωνα με το σενάριο RCP 8.5, προκύπτει ότι η αύξηση του αριθμού τροπικών νυχτών ανά έτος (ημέρες με $TN>20^{\circ}C$) για την περιοχή μελέτης, δύναται να αγγίξουν τις 76. Εν αντιθέσει σε σχέση με το πιο ευνοϊκό σενάριο RCP 4.5 η αύξηση του αριθμού τροπικών νυχτών ανά έτος για την περιοχή μελέτης, δεν αναμένεται να ξεπεράσει τις 46 σε σχέση με την περίοδο αναφοράς.



Εικόνα 7.1.2.25 Αριθμός τροπικών νυχτών ανά έτος (ημέρες με $TN>20^{\circ}C$) (σχήμα στα αριστερά), μεταβολή του αριθμού τροπικών νυχτών ανά έτος (ημέρες με $TN>20^{\circ}C$) στο απώτερο μέλλον για την περιοχή μελέτης σύμφωνα με το σενάριο RCP 8.5 (μεσαίο σχήμα) και με το σενάριο RCP 4.5 (σχήμα στα δεξιά)

Πηγή: <https://mapsportal.ypen.gr/maps/937/view>

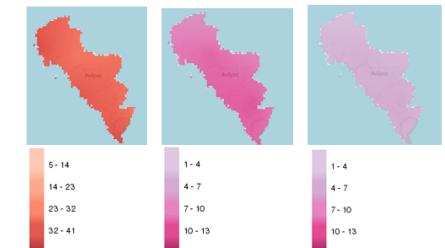
Σύμφωνα με το σενάριο RCP 8.5, όσον αφορά τη μεταβολή της μέγιστης διάρκειας ξηρασίας ανά έτος (διαδοχικές μέρες με $PR<1mm$) σε σχέση με της περιόδου αναφοράς, αναμένεται να φτάσει και τις 16,5 ημέρες. Ενώ με το πιο ευνοϊκό σενάριο RCP 4.5, η μεταβολή της μέγιστης διάρκειας ξηρασίας ανά έτος (διαδοχικές μέρες με $PR<1mm$) σε σχέση με της περιόδου αναφοράς, δεν αναμένεται να ξεπεράσει τις 7 ημέρες.



Εικόνα 7.1.2.27 Μέγιστη διάρκεια ξηρασίας ανά έτος (διαδοχικές μέρες με $PR<1mm$), μεταβολή της μέγιστης διάρκειας ξηρασίας ανά έτος (διαδοχικές μέρες με $PR<1mm$) στο απώτερο μέλλον για την περιοχή μελέτης σύμφωνα με το σενάριο RCP 8.5 (μεσαίο σχήμα) και με το σενάριο RCP 4.5 (σχήμα στα δεξιά)

Πηγή: <https://mapsportal.ypen.gr/maps/908/view>

Όσον αφορά τη μεταβολή του μέσου δείκτη κινδύνου δασικής πυρκαγιάς (FWI) αντιτυρικής περιόδου (Μάιος – Οκτώβριος) στο απώτερο μέλλον, με το σενάριο RCP 8.5, η τιμή του δείκτη δεν αναμένεται να ξεπεράσει την τιμή 11,9, ενώ με το σενάριο RCP 4.5 η τιμή είναι αισθητά μικρότερη (FWI: 6,4).



Εικόνα 7.1.2.31 Μέσος δείκτης κινδύνου δασικής πυρκαγιάς (FWI) αντιτυρικής περιόδου (Μάιος – Οκτώβριος), μεταβολή του μέσου δείκτη κινδύνου δασικής πυρκαγιάς (FWI) αντιτυρικής περιόδου (Μάιος – Οκτώβριος) στο απώτερο μέλλον για την περιοχή μελέτης σύμφωνα με το σενάριο RCP 8.5 (μεσαίο σχήμα) και με το σενάριο RCP 4.5 (σχήμα στα δεξιά)

Πηγή: <https://mapsportal.ypen.gr/maps/1045/view>

Άνοδος της στάθμης της θάλασσας

Σύμφωνα με τη μελέτη του ΠεΣΠΚΑ Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, για την περίοδο 2020 – 2050 η διαφορά μεταξύ των 2 σεναρίων είναι αμελητέα και καταλήγει σε άνοδο της τάξεως των 23 – 25cm από το 2000, με μέγιστη τιμή 31 cm στο δυσμενές σενάριο RCP8.5, ενώ προς το τέλος του αιώνα οι διαφορές μεταξύ των δύο σεναρίων είναι σημαντικές και καταλήγουν σε άνοδο κατά μέσο όρο 54 cm στο ήπιο σενάριο RCP4.5 και κατά 74 cm στο δυσμενές σενάριο RCP8.5 με μέγιστη τιμή εύρους τα 98 cm το 2100.

1.1 ΑΝΑΛΥΣΗ ΧΩΡΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ


Αναγνώριση δικτύου διαχείρισης εκτάκτων αναγκών

Κίνδυνοι και πολιτική προστασία

- ✓ Καταγραφή & Αποτίμηση υφιστάμενου σχεδιασμού Πολιτικής Προστασίας Δήμου Άνδρου και Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου
- ✓ Εκτίμηση των επιπτώσεων της κλιματικής αλλαγής σε όλους τους τομείς της Περιφέρειας από μελέτη ΠεΣΠΚΑ ΠΝΑΙ
- ✓ Εκτίμηση του κινδύνου πλημμύρας σύμφωνα με την 1η Αναθεώρηση προκαταρκτικής αξιολόγησης κινδύνων πλημμύρας (2019)) και το υπό διαβούλευση ΣΔΚΠ ΥΔ Νήσων Αιγαίου (ΕΛ14) (2ος κύκλος) (Ιούνιος 2024)
- ✓ Συμπεράσματα Προμελέτης Γεωλογικής Καταλληλότητας



«Πλαίσιο Σεντάι για την Μείωση του Κινδύνου Καταστροφών (Sendai Framework for Disaster Risk Reduction) 2015-2030» (επτά (7) παγκόσμιοι στόχοι και τέσσερις (4) προτεραιότητες δράσης)



Σημαντικό ρόλο διαδραματίζει η οργάνωση και λειτουργία της πολιτικής προστασίας που καλείται να αντιμετωπίσει και τις καταστροφές που προκαλεί ή επιδεινώνει η Κλιματική Αλλαγή

Ταξινόμηση καταστροφών σε φυσικές και τεχνολογικές



Η Ατζέντα 2030 των Ηνωμένων Εθνών για τη Βιώσιμη Ανάπτυξη (17 Στόχοι Βιώσιμης Ανάπτυξης (SDGs) με 169 υπο-στόχους) (targets))

1.1 ΑΝΑΛΥΣΗ ΧΩΡΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

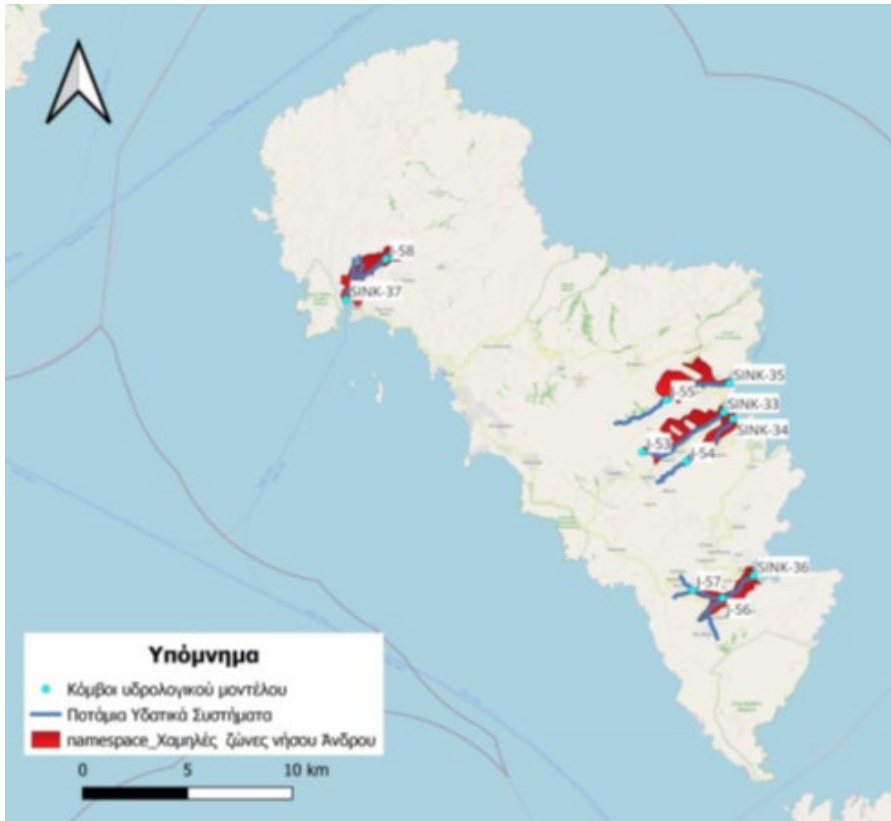
Αναγνώριση δικτύου διαχείρισης εκτάκτων αναγκών

Κίνδυνοι λόγω φυσικών καταστροφών

- **Κίνδυνος πλημμύρας:**

ΖΔΥΚΠ Χαμηλές Ζώνες νήσου Άνδρου (EL14APSF019)

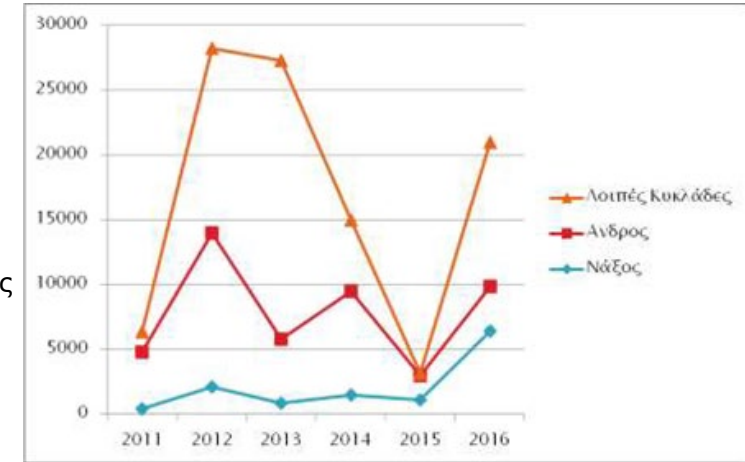
(1η Αναθεώρηση προκαταρκτικής αξιολόγησης κινδύνων πλημμύρας (2019))



- **Κίνδυνος δασικής πυρκαγιάς:**

Κλάση Επικινδυνότητας I για δασικές πυρκαγιές:

Υψηλός κίνδυνος για την εκδήλωση πυρκαγιάς (ΠΥ Ερμούπολης)



- **Κίνδυνος σεισμού:**

Ζώνη σεισμικής επικινδυνότητας I, δηλαδή ζώνη **χαμηλής σεισμικής επικινδυνότητας** (Ελληνικός Αντισεισμικός Κανονισμός (2003))

- **Κίνδυνος υφαλμύρωσης:**

Τα υπόγεια νερά της νήσου της Άνδρου, γενικά χαρακτηρίζονται ως νερά υψηλού κινδύνου αλατότητας και χαμηλού κινδύνου αλκαλίωσης. (ΙΓΜΕ 2010 – ΠΜΓΚ)

- **Κίνδυνος ερημοποίησης:**

Η περιοχή της Άνδρου χαρακτηρίζεται από Υψηλό Κίνδυνο ερημοποίησης (Μελέτη του ΠεΣΠΚΑ ΠΝΑι)

- **Κίνδυνος κατολισθήσεων και καθιζήσεων:**

Οι θέσεις αστάθειας και αστοχιών αναφέρονται κυρίως κατά μήκος του **οδικού δικτύου, στις εκτάσεις των ανενεργών λατομείων και στον οικισμό Συνετί**. Επίσης **στο επαρχιακό οδικό δίκτυο στο τμήμα Χώρα – Βουρκωτή και ειδικά 2,5km πριν την Βουρκωτή** καταγράφονται αστοχίες σε αποστραγγιστικά τεχνικά, κατόπιν της οδού που έχουν επηρεάσει το οδόστρωμα. (ΠΜΓΚ)

1.1 ΑΝΑΛΥΣΗ ΧΩΡΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

Αναγνώριση δικτύου διαχείρισης εκτάκτων αναγκών

Κίνδυνοι λόγω τεχνολογικών ατυχημάτων (μονάδες Seveso):

Αυτόνομος Σταθμός Παραγωγής (ΑΣΠ) Άνδρου

Πρόκειται για μονάδα Seveso η οποία κατατάσσεται ως κατώτερης βαθμίδας

Κρίσιμες υποδομές που μπορεί να επηρεάζονται σε περίπτωση βιομηχανικού ατυχήματος:



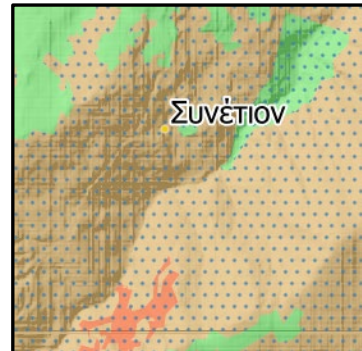
Μελέτη Κοινοποίησης του ΑΣΠ Άνδρου:

«Καμία από τις περιοχές στην ευρύτερη περιοχή του ΑΣΠ Άνδρου δεν φαίνεται να κινδυνεύει από την πρόκληση μεγάλου ατυχήματος καθώς δεν υπάρχουν οι προϋποθέσεις (μεγάλη εγγύτητα των ΔΑΚ και ΔΗΚ του Σταθμού σε αντίστοιχες χρήσεις/ δεξαμενές/ δραστηριότητες) για την εκδήλωση ατυχήματος μεγάλης έκτασης (πολλαπλασιαστικό φαινόμενο ή φαινόμενο domino).»

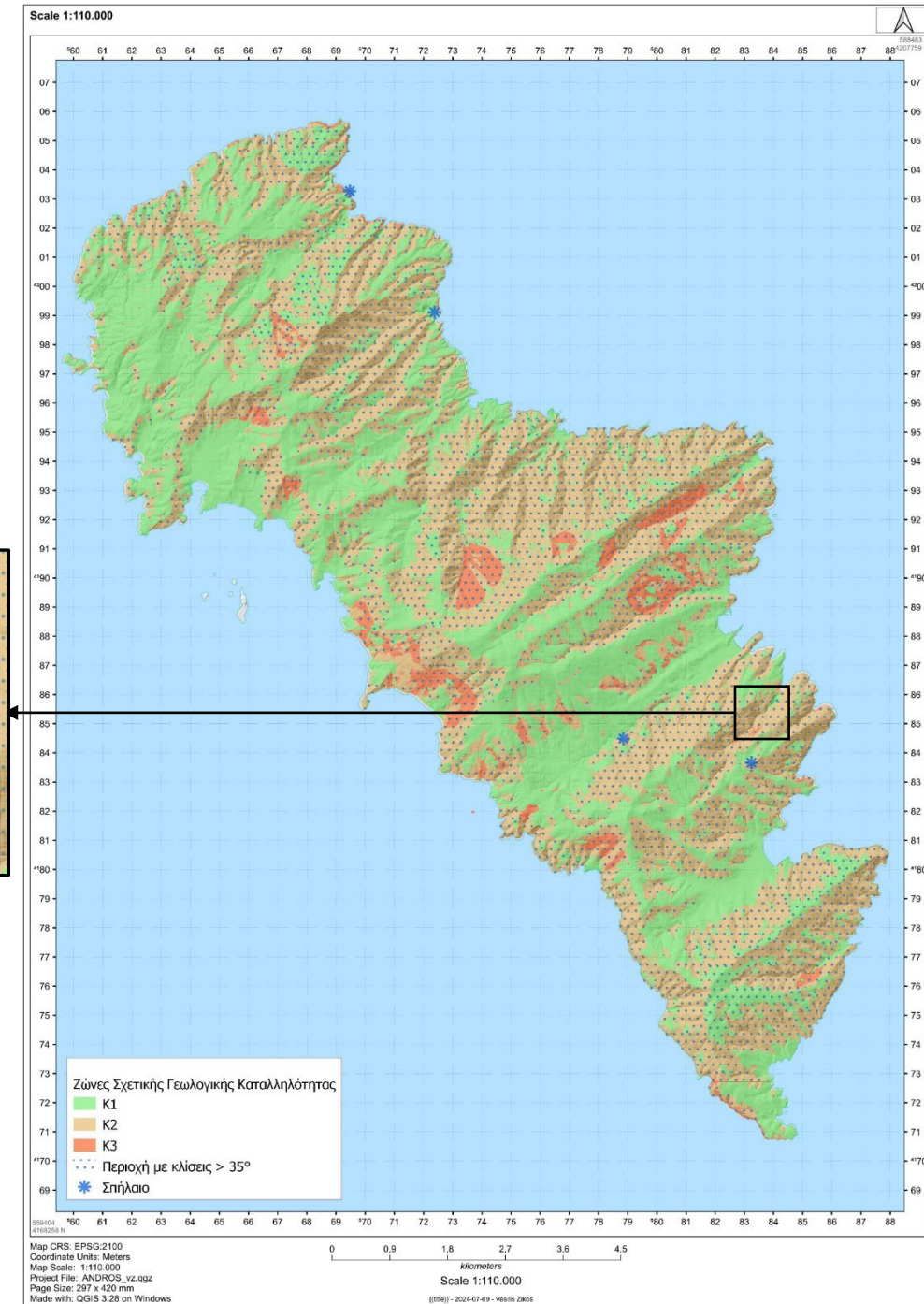
1.2 ΕΙΣΡΟΕΣ ΑΠΟ ΥΠΟΣΤΗΡΙΚΤΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ

Προκαταρκτική μελέτη γεωλογικής καταλληλότητας

Ο οικισμός **Συνέτι** που έχει εδρασθεί στο μεγαλύτερο του τμήμα σε πρανές με εδαφικές κλίσεις μεγαλύτερες από 45%. Έχουν παρατηρηθεί μικροκινητικά φαινόμενα και ερπυσμοί με επίδραση στη θεμελίωση οικιών. Κάτω από ειδικές συνθήκες τα φαινόμενα αυτά μπορεί να οδηγήσουν σε μικροκατολισθήσεις με αποτέλεσμα κατελάχιστον την καταστροφή οικιών και υποδομών.



Το φαινόμενο απαιτεί ειδική διερεύνηση.



1.2 ΕΙΣΡΟΕΣ ΑΠΟ ΥΠΟΣΤΗΡΙΚΤΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ

Στρατηγική μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων

Περιοχές Δικτύου Natura 2000 (3)

Ζώνη Ειδικής Προστασίας (ΖΕΠ): «Άνδρος: Κεντρικό και νότιο τμήμα, γύρω νησίδες και παράκτια Θαλάσσια Ζώνη» (GR4220028),

Ειδική Ζώνη Διατήρησης (ΕΖΔ): «Άνδρος: Όρμος Βιτάλι και Κεντρικός Ορεινός Όγκος» (GR4220001),

Ειδική Ζώνη Διατήρησης (ΕΖΔ): «Θαλάσσια Ζώνη Άνδρου» (GR4220035)

Καταφύγια Άγριας Ζωής (6)

Στενό Κορθίου (Κ436)

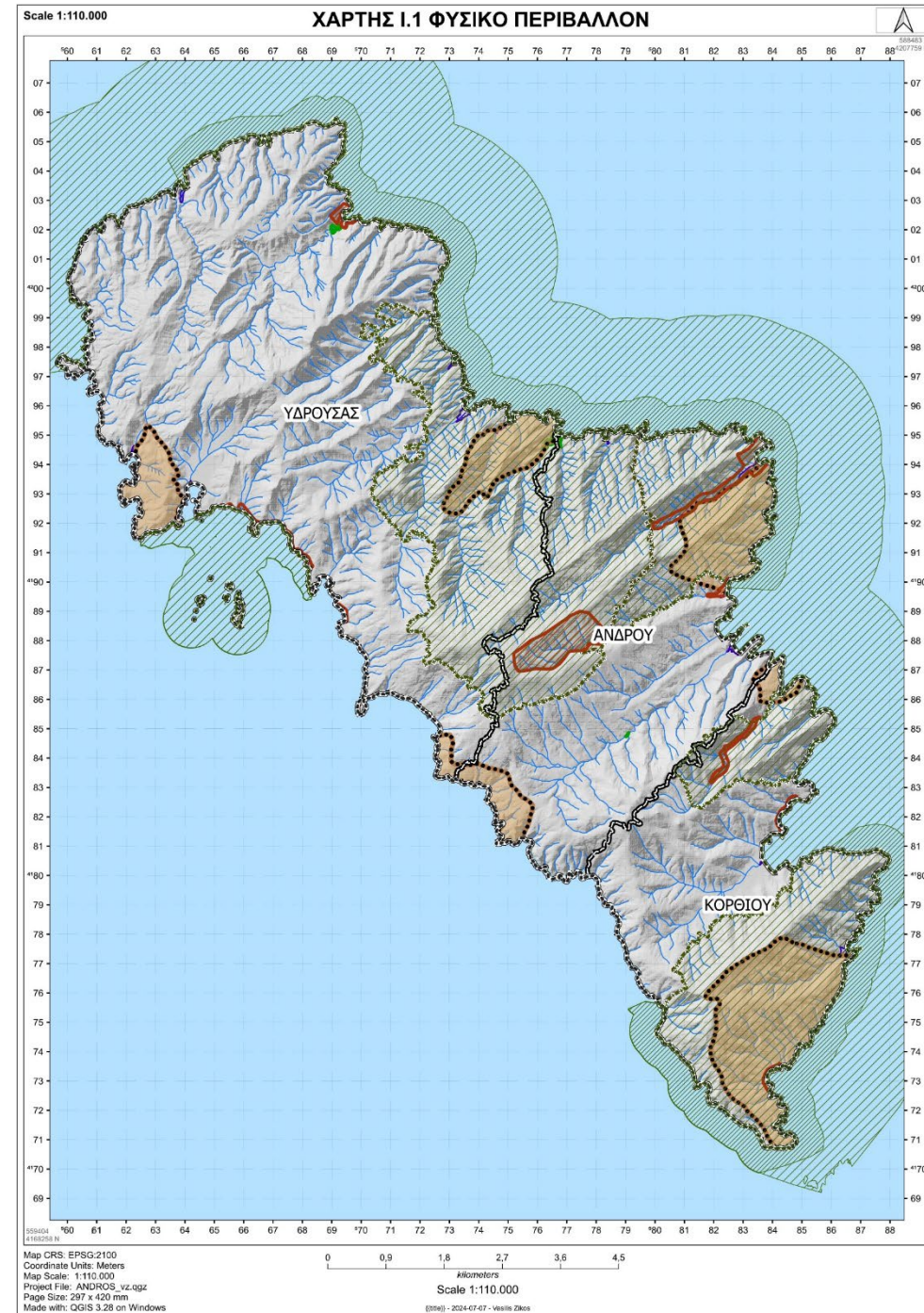
Κόλυμπος – Ζαγανιάρης (Κ431)

Συνέτιο (Κ428)

Στενιές – Μονή Αγίου Νικολάου (Κ423)

Όρος Χάρακα (Κ422)

Μεγάλα Βράχια (Κ659)



1.2 ΕΙΣΡΟΕΣ ΑΠΟ ΥΠΟΣΤΗΡΙΚΤΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ &

ΕΚΘΕΣΕΙΣ - Οριοθετήσεις οικισμών

Δ.Ε. Υδρούσας

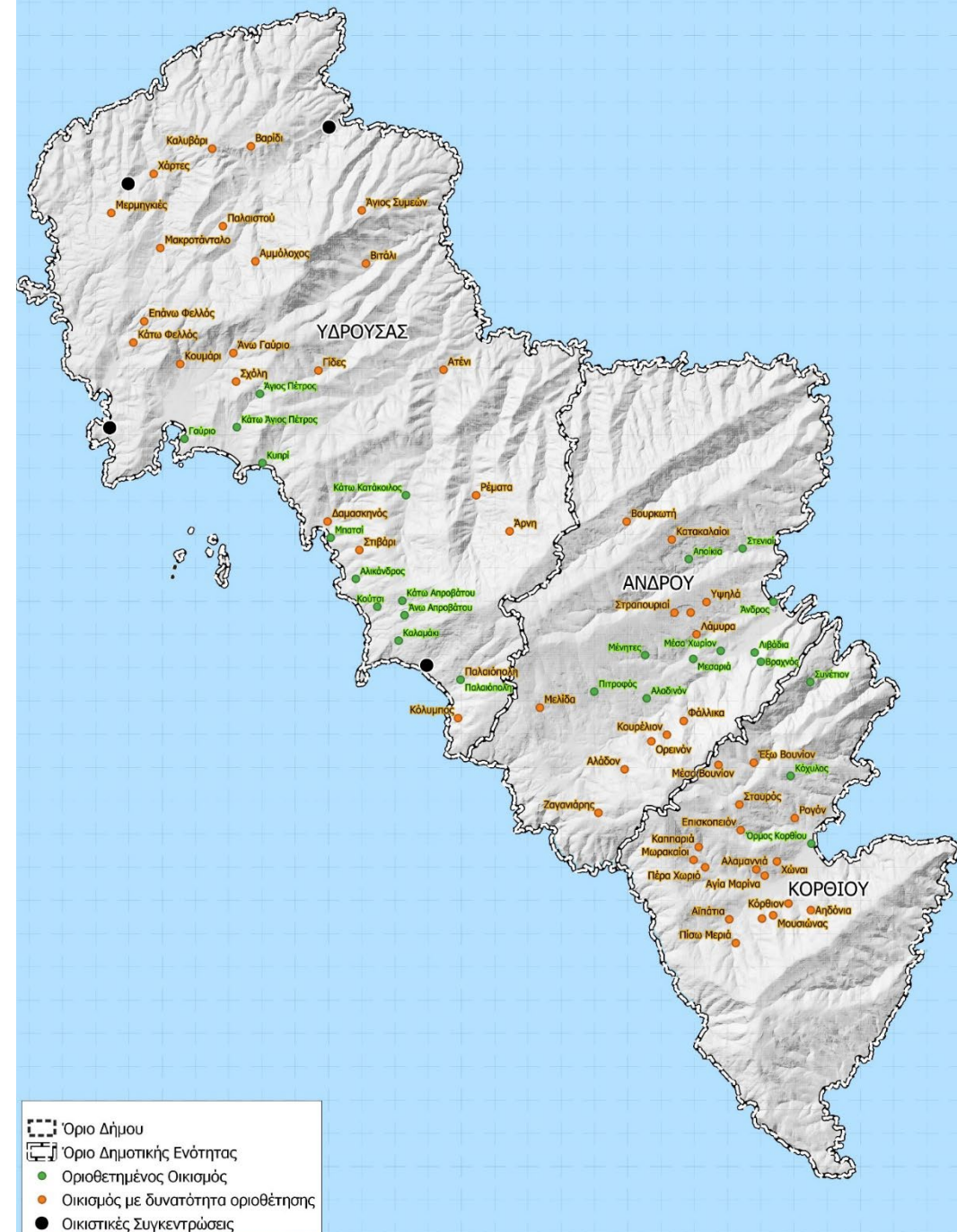
Βαρίδι
Καλυβάρι
Χάρτες
Μερμηγκιές
Μακροτόνταλο
Παλαιστού
Άγιος Συμεών
Αμμόλοχος
Βιτάλι
Επάνω Φελλός
Κάτω Φελλός
Κουμάρι
Άνω Γαύριο
Γίδες
Σχόλη
Ατένι
Δαμασκηνός
Στιβάρι
Ρέματα
Άρνη
Παλαιόπολη

Δ.Ε. Άνδρου

Βουρκωτή
Κατακαλαίοι
Στραπουριαί
Υψηλά
Μεσαθούρι
Λάμυρα
Φάλλικα
Κουρέλιον
Ορεινόν
Αλάδον
Ζαγανιάρης
Μελίδα

Δ.Ε. Κορθίου

Έξω Βουνί
Μέσα Βουνί
Σταυρός
Ρογόν
Επισκοπειόν
Καππαριά
Μωρακαίοι
Πέρα Χωριό
Αλαμανιά
Χώναι
Αγία Μαρίνα
Κόρθιον
Αηδόνια
Μουσιώνας
Αιπάτια
Πίσω Μεριά



1.3 ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΝΑΛΥΣΗ

- Ύπαρξη Δυνητικά Αξιόλογων Γεωργικών Γαιών / Ισχυρή παρουσία κτηνοτροφίας
- Έλλειψη ισόρροπης ανάπτυξης στους τρεις παραγωγικούς τομείς
- Ύπαρξη ΓΠΣ για Χώρα, Όρμο Κορθίου, Μπατσι
- Πλήθος οικισμών δίχως καθορισμένα όρια
- Ύπαρξη θεσμοθετημένης ΖΟΕ
- Ανεπάρκεια τεχνικών και κοινωνικών υποδομών από την έλλειψη ρυμοτομικών σχεδίων
- Επάρκεια υφιστάμενων οικιστικών υποδοχέων, ανάγκες σε χώρους Διοίκησης, Νηπιαγωγείων, Αθλητισμού και ελεύθερους χώρους / αστικό πράσινο

1.4. SWOT

Το εργαλείο της Ανάλυσης SWOT διασφαλίζει τη μέγιστη δυνατή συνέργεια μεταξύ του εσωτερικού περιβάλλοντος της περιοχής μελέτης και των εξωτερικών συνθηκών.

1. Strengths (Ισχυρά Σημεία): χαρακτηριστικά της περιοχής μελέτης που της προσδίδουν συγκριτικά πλεονεκτήματα.

2. Weaknesses (Αδυναμίες): χαρακτηριστικά της περιοχής μελέτης που της προσδίδουν συγκριτικά μειονεκτήματα.

3. Opportunities (Ευκαιρίες): εξωτερικές επιδράσεις που επηρεάζουν θετικά τη δυναμική και τις προοπτικές της περιοχής μελέτης.

4. Threats (Απειλές): εξωτερικές επιδράσεις που επηρεάζουν αρνητικά τη δυναμική και τις προοπτικές της περιοχής μελέτης.

S

W

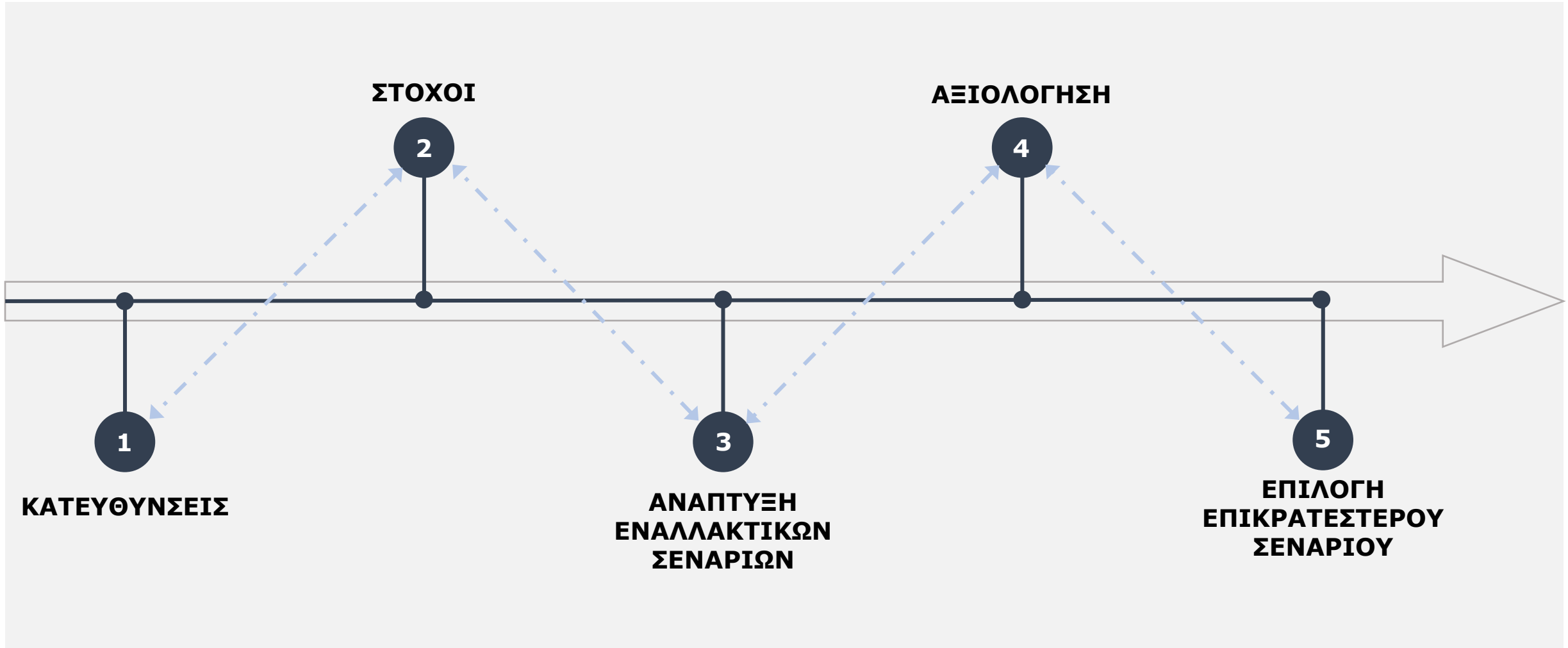
O

T

II. Ανάπτυξη Εναλλακτικών Σεναρίων

II.1. Μεθοδολογία

Ανάπτυξης εναλλακτικών σεναρίων



II.2. Κατευθύνσεις

1. Από υπερκείμενο χωροταξικό σχεδιασμό – ΓΠΧΣΑΑΑ

ΚΑΤΕΥΘΥΝΣΕΙΣ



Ενίσχυση της πολυπολικής ανάπτυξης



Διαχείριση Φυσικών πόρων



Προώθηση ισόρροπης ανάπτυξης



Προστασία περιβάλλοντος

II.2. Κατευθύνσεις

2. Από υπερκείμενο χωροταξικό σχεδιασμό – Ειδικά ΧΠ

ΚΑΤΕΥΘΥΝΣΕΙΣ



ΕΧΠ ΑΠΕ: Καθορισμός περιοχών ανάπτυξης ΑΠΕ



ΕΧΠ Βιομηχανίας

Έμφαση στη συμπληρωματικότητα προς άλλους παραγωγικούς τομείς
Προστασία περιβάλλοντος



ΕΧΠ Υδατοκαλλιεργειών

Καθορισμός περιοχών κατάλληλων για υδατοκαλλιέργειες
Προστασία θαλάσσιου περιβάλλοντος
Συμβατότητα με άλλες χρήσεις



Υπό Θεσμοθέτηση ΕΧΠ Τουρισμού

Περιορισμός στη δημιουργία νέων εγκαταστάσεων μη συμβατών με την τουριστικής δραστηριότητα



II.2. Κατευθύνσεις

Από υπερκείμενο χωροταξικό σχεδιασμό – ΠΧΠ ΠΝΑ

ΚΑΤΕΥΘΥΝΣΕΙΣ



Δημιουργία ταυτότητας προορισμού για το Νότιο Αιγαίο

Ενίσχυση της θέσης που ήδη κατέχει παγκοσμίως στον τουρισμό εμπειρίας



Ενίσχυση τοπικού χαρακτήρα Πρωτογενούς και Δευτερογενούς τομέα

Προσανατολισμό της παραγωγής στην εξυπηρέτηση των εποχικών αναγκών του τριτογενή τομέα

Προστασία της γεωργικής γης υψηλής παραγωγικότητας

Προσδιορισμός και οριοθέτηση βασικών καλλιεργούμενων εκτάσεων

Οριοθέτηση βοσκοτόπων σε συνάρτηση με προγράμματα αύξησης παραγωγικότητας χορτοβοσκής

Χωροθετήσεις υποδομών, μονάδων μεταποίησης/τυποποίησης, σφαγείων κλπ



Κατασκευή μονάδων μεταποίησης αγροτικών προϊόντων

Τυροκομεία, ελαιοτριβεία / τυποποιητήρια παραγωγής βιολογικού λαδιού, οινοποιεία κ.λπ.

Εφαρμογή συστημάτων επεξεργασίας / διαχείρισης απονλήτων μονάδων δευτερογενούς τομέα



Δημιουργία και Ανάπτυξη Οργανωμένων Υποδοχέων

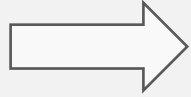
Οργανωμένη εγκατάσταση μικρών βιοτεχνικών και μεταποιητικών μονάδων



II.2. Κατευθύνσεις

Από υπερκείμενο χωροταξικό σχεδιασμό – ΠΧΠ ΠΝΑ

ΚΑΤΕΥΘΥΝΣΕΙΣ



Διατήρηση και ενίσχυση της ακτινοβολίας της πολιτιστικής και περιβαλλοντικής της αξίας,

Αναβάθμιση της ποιότητας του τουριστικού «προϊόντος».

Ολοκληρωμένη περιβαλλοντική διαχείριση και προστασία των περιοχών του δικτύου Natura 2000 και καθορισμός ζωνών επιτρεπόμενων χρήσεων και δραστηριοτήτων μέσα σε αυτές και στην περίμετρό τους.

Περιβαλλοντική διαχείριση μεμονωμένων περιοχών που περιλαμβάνονται σε αναγνωρισμένους καταλόγους ευαίσθητων ή/και αξιόλογων οικοσυστημάτων.

Προστασία, ανάδειξη και προβολή των Τοπίων Ιδιαίτερου Φυσικού Κάλλους και ένταξή τους σε δίκτυα ήπιων αναπτυξιακών επενδύσεων και δραστηριοτήτων.



Διατήρηση «παραδοσιακών» παραγωγικών δραστηριοτήτων σε συνύπαρξη με την τουριστική ανάπτυξη

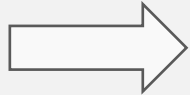
Άρση πιέσεων που ασκούνται από τον τουρισμό.

Ενθάρρυνση της επανάχρησης του κτιριακού αποθέματος αστικού και αγροτικού χαρακτήρα, με δράσεις αποκατάστασης ιστορικών / παραδοσιακών κτηρίων καθώς και διατήρησης και αναβίωσης παραδοσιακών δραστηριοτήτων.

II.2. Κατευθύνσεις

Από υπερκείμενο χωροταξικό σχεδιασμό – ΠΧΠ ΠΝΑ

ΚΑΤΕΥΘΥΝΣΕΙΣ



Περιοχή ήπιας ειδικής τουριστικής ανάπτυξης / πολυδραστηριότητας

Ανάπτυξη ήπιας και ελεγχόμενης τουριστικής δραστηριότητας, συμβατής με άλλες χρήσεις και δραστηριότητες



Περιοχές αμιγούς τουριστικής ανάπτυξης καθώς και οργανωμένοι υποδοχείς τουρισμού, δύνανται να προταθούν από τον υποκείμενο σχεδιασμό

Τεκμηρίωση οικονομικής αποδοτικότητας – περιβαλλοντικές επιπτώσεις



Ενίσχυση πρωτοβουλιών / επενδύσεων ανάπτυξης ειδικών και εναλλακτικών μορφών τουρισμού και συμπληρωματικών δραστηριοτήτων

Συνέργειες με δραστηριότητες του πρωτογενούς τομέα, της μεταποίησης και οικοτεχνίας

II.2. Κατευθύνσεις

Από υπερκείμενο χωροταξικό σχεδιασμό – ΠΧΠ ΠΝΑ

ΚΑΤΕΥΘΥΝΣΕΙΣ



Περιορισμός των επεκτάσεων της οικιστικής γης

Ικανοποίηση αναγκών στους υπάρχοντες οικισμούς και τις άμεσα γειτνιάζουσες περιοχές
Ενδυνάμωση υφιστάμενων πυρήνων, περιορισμός οχλήσεων



Προώθηση της προσαρμογής της τυπολογίας των καταλυμάτων

Μορφολογικοί περιορισμοί, δυναμικότητα, τάξεις



Ανάπτυξη, λειτουργία και συμπληρωματικότητα κυρίως των ακτοπολικών μεταφορών

Μέριμνα για χωροθέτηση, λειτουργία εμπορικών λιμένων

Εξασφάλιση κατά προτεραιότητα σύνδεσης των κύριων οικισμών / κέντρων με τα σημεία των προσβάσεων κατά νησί.

Εξασφάλιση οδικών αξόνων ευχερούς και ασφαλούς επικοινωνίας κύριων οικιστικών κέντρων με αεροδρόμια και λιμάνια.

Δημιουργία περιμετρικών οδών παράκαμψης των μεγάλων οικιστικών κέντρων.



Θωράκιση έναντι της περιβαλλοντικής τρωτότητας



II.3. Στόχοι

Βασικοί στόχοι-επιδιώξεις ΤΠΣ Άνδρου

ΣΤΟΧΟΙ

Σ1.

Ενίσχυση της Εξωστρέφειας και Ανταγωνιστικότητας

Ανάπτυξη του Τουρισμού: Ενίσχυση της τουριστικής προβολής της Άνδρου ως προορισμού εμπειρίας με ιδιαίτερη έμφαση στις εναλλακτικές μορφές τουρισμού, όπως ο οικοτουρισμός, ο θρησκευτικό και ο πολιτιστικός τουρισμός.

Σ2.

Ανάπτυξη Εσωτερικών Δικτύων Συνεργασίας

Βελτίωση Υποδομών Μεταφορών: Ενίσχυση υποδομών μεταφορών, συμπεριλαμβανομένων λιμενικών & οδικών δικτύων, βελτίωση εσωτερικής συνδεσιμότητας και προσβασιμότητας.

Συνεργασία Τοπικών Φορέων: Δημιουργία δικτύων συνεργασίας μεταξύ τοπικών φορέων για προώθηση κοινωνικής & οικονομικής συνοχής

Σ3.

Προσαρμογή στην Κλιματική Αλλαγή

Μέτρα Αντιμετώπισης Κλιματικής Αλλαγής: Εφαρμογή μέτρων για αντιμετώπιση επιπτώσεων κλιματικής αλλαγής, όπως ανύψωση της στάθμης θάλασσας και παρατεταμένη περίοδος ξηρασίας.

Προστασία Βιοποικιλότητας: Προστασία και ανάδειξη τοπικής βιοποικιλότητας και οικοσυστημάτων μέσω βιώσιμων πρακτικών διαχείρισης φυσικών πόρων.

Χρήση Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας: Προώθηση χρήσης ανανεώσιμων πηγών ενέργειας για κάλυψη ενεργειακών αναγκών του νησιού με σεβασμό στο τοπίο και εξάλειψη ασυμβατοτήτων.

II.3. Στόχοι

Βασικοί στόχοι-επιδιώξεις ΤΠΣ Άνδρου

ΣΤΟΧΟΙ

Σ4.

Ενίσχυση Τουριστικού Τομέα

Στρατηγική Βιώσιμης Ανάπτυξης: Υιοθέτηση στρατηγικής βιώσιμης ανάπτυξης για τον τουριστικό τομέα με στόχο τη διαφοροποίηση του τουριστικού προϊόντος και τη δημιουργία μιας ισχυρής τουριστικής ταυτότητας με έμφαση στις ειδικές μορφές τουρισμού.

Προσαρμογή Τουριστικών Υποδομών: Ανάπτυξη τουριστικών υποδομών συμβατών με τα τοπικά χαρακτηριστικά που ενισχύουν την ποιότητα παρεχόμενων υπηρεσιών

Σ5.

Προώθηση Καινοτομίας και Έρευνας

Υποστήριξη Καινοτομικών Δραστηριοτήτων: Ενίσχυση έρευνας και εφαρμογής καινοτομικών μεθόδων σε τομείς όπως ενέργεια, διαχείριση αποβλήτων και υδάτινοι πόροι.

Δημιουργία Ερευνητικών Υποδομών: Δημιουργία και υποστήριξη ερευνητικών υποδομών και εκπαιδευτικών κέντρων για προώθηση της καινοτομίας και της εκπαίδευσης σε τοπικό επίπεδο.

Σ6.

Ανάπτυξη Τηλεματικής και Ψηφιακών Υπηρεσιών

Υιοθέτηση Τεχνολογιών Τηλεματικής: Ενίσχυση της χρήσης τεχνολογιών τηλεματικής σε τομείς όπως η υγεία (τηλεϊατρική), η εκπαίδευση (εξ αποστάσεως εκπαίδευση) και η διοίκηση (ηλεκτρονική διακυβέρνηση).

Ανάπτυξη Ψηφιακών Υποδομών: Δημιουργία και αναβάθμιση των ψηφιακών υποδομών για την παροχή βελτιωμένων υπηρεσιών στους πολίτες και τις επιχειρήσεις.

II.3. Στόχοι

Βασικοί στόχοι-επιδιώξεις ΤΠΣ Άνδρου

ΣΤΟΧΟΙ

Σ7.

Έξυπνη Εξειδίκευση

Προσαρμογή στις Ιδιαιτερότητες του Νησιού: Εφαρμογή της έξυπνης εξειδίκευσης λαμβάνοντας υπόψη τα συγκριτικά πλεονεκτήματα και τις ιδιαιτερότητες του Δήμου Άνδρου.

Προώθηση Καινοτόμων Δραστηριοτήτων: Στήριξη καινοτόμων δραστηριοτήτων και επιχειρήσεων, ειδικά στους τομείς της πράσινης και ψηφιακής οικονομίας.

Σ8.

Ολοκληρωμένη Προσέγγιση Σχεδιασμού

Συνδυαστική Αξιολόγηση: Συνδυαστική αξιολόγηση των περιβαλλοντικών, κοινωνικών και οικονομικών επιπτώσεων των προτεινόμενων δράσεων και έργων.

Διατομεακή Συνεργασία: Προώθηση της συνεργασίας μεταξύ διαφορετικών τομέων και φορέων για την επίτευξη ολοκληρωμένων και αποδοτικών λύσεων.

Σ9.

Προστασία Περιβάλλοντος και Πολιτιστικής Κληρονομιάς

Ανάδειξη Πολιτιστικής Κληρονομιάς: Προστασία και ανάδειξη της πλούσιας πολιτιστικής κληρονομιάς της Άνδρου, συμπεριλαμβανομένων των αρχαιολογικών χώρων, των παραδοσιακών οικισμών και των πολιτιστικών μνημείων.

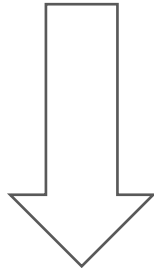
Βιώσιμη Χρήση Φυσικών Πόρων: Εφαρμογή πρακτικών βιώσιμης διαχείρισης των φυσικών πόρων, όπως η προστασία των υδάτινων πόρων, η διατήρηση των δασών και των παράκτιων ζωνών, και η ενίσχυση της βιοποικιλότητας.

Προώθηση Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας: Ενίσχυση της χρήσης ανανεώσιμων πηγών ενέργειας για την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας και την κάλυψη των ενεργειακών αναγκών του νησιού, με σεβασμό στο φυσικό περιβάλλον και στο τοπίο.

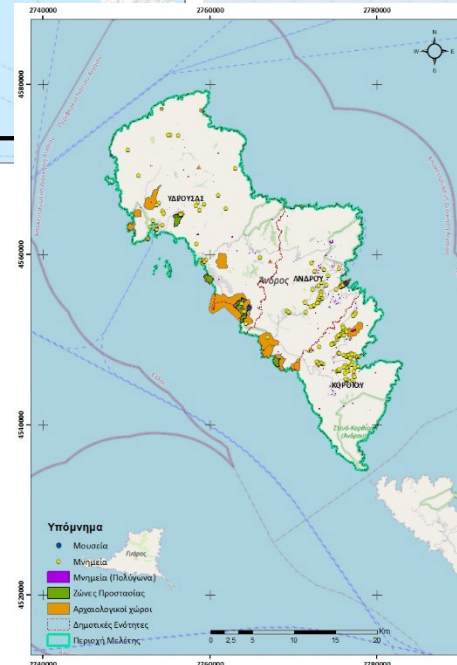
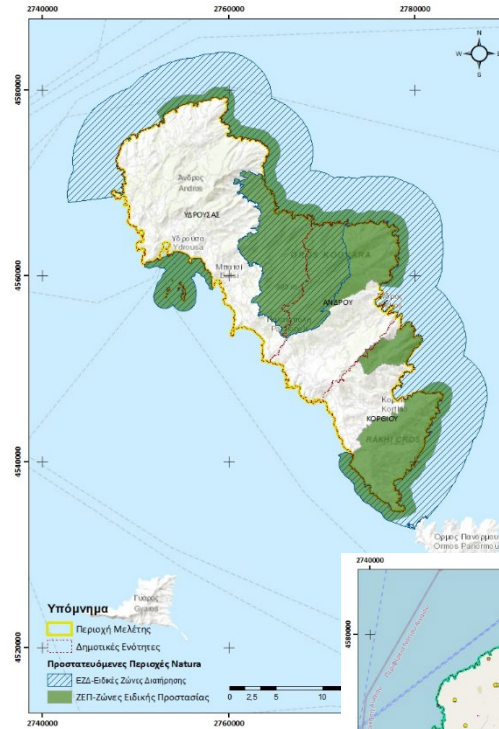
II.4 ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ

Περιοχές που διέπονται από ειδικά καθεστώτα

- Αρχαιολογικοί χώροι
- Δασικές Εκτάσεις
- Περιοχές ΠΕΠ – ΠΕΚ
 - Περιοχές δικτύου Natura
 - Μικροί νησιωτικοί υγρότοποι
 - Καταφύγια Άγριας Ζωής



≈ 50% του Δήμου Άνδρου





II.5. Εναλλακτικά Σενάρια

Ανάπτυξη σεναρίων με βάση το βαθμό παρέμβασης

1.

Μηδενικής παρέμβασης

(σενάριο τάσεων)

2.

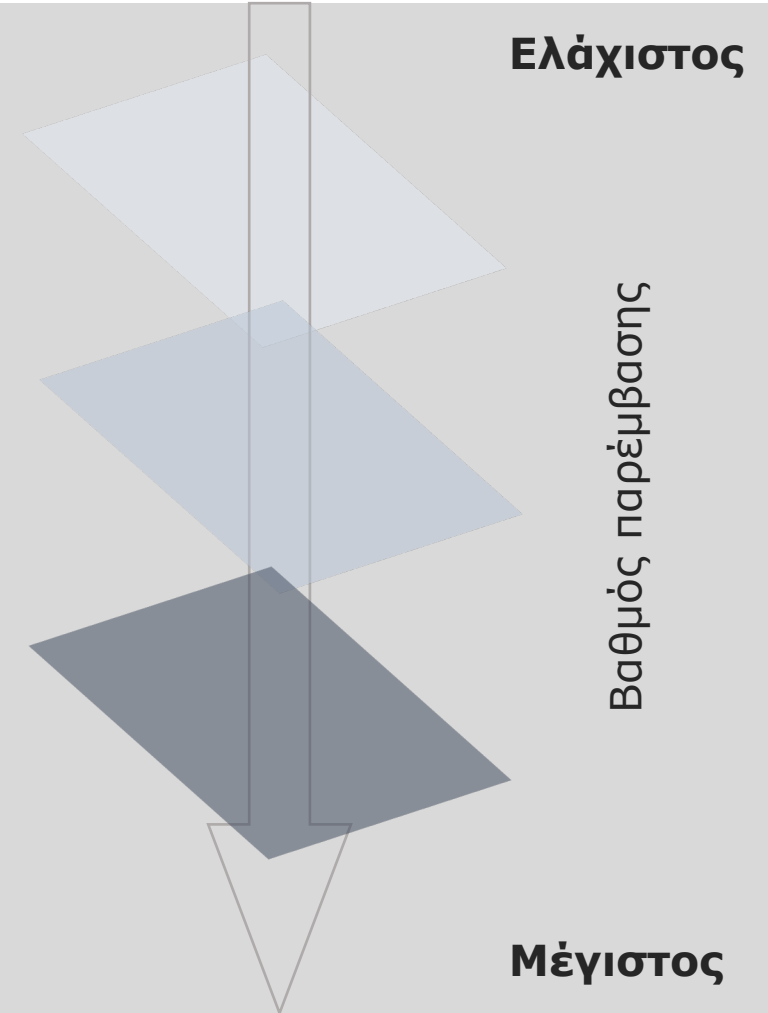
Ενδιάμεσου βαθμού παρέμβασης

(ρεαλιστικό σενάριο)

3.

Έντονης παρέμβασης

(κλιματική ουδετερότητα 2030)



II.5. Εναλλακτικά Σενάρια

Σενάριο 1: Μηδενικής Παρέμβασης (Τάσεων)

- ✓ Διατηρούνται οι ισχύουσες χωρικές ρυθμίσεις της Ζ.Ο.Ε. (Ζώνες προστασίας, παράκτια ζώνη, λοιπή περιοχή)
- ✓ Διατηρείται το ισχύον καθεστώς των οικισμών
- ✓ Ολοκληρώνονται τα προγραμματιζόμενα έργα και παρεμβάσεις που δεν έρχονται σε αντίφαση με τις ισχύουσες χωρικές ρυθμίσεις.

Περιοχές ελέγχου και περιορισμού δόμησης

- ZOE - Περιοχή ήπιας οικιστικής ανάπτυξης
- ZOE - Παράκτια ζώνη
- ZOE - Λοιπή περιοχή

Οργάνωση Υποδομών Επικοινωνίας και Μετακινήσεων

Οδικό δίκτυο

- Βασικό Επαρχιακό οδικό δίκτυο
- Μη χαρακτηρισμένες Οδοί

Λιμένες

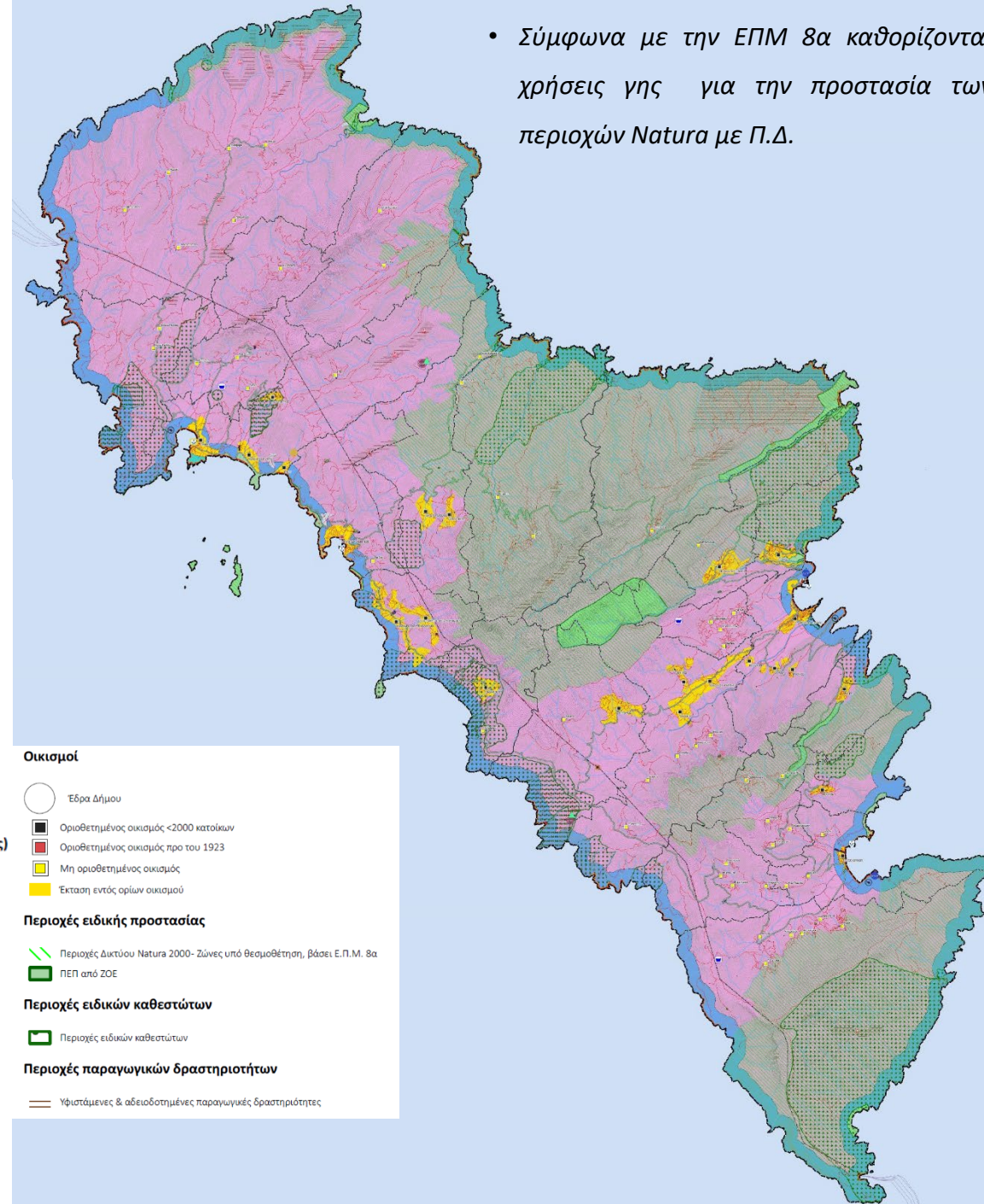
- Λιμένας Διεθνούς Σημασίας
- Λιμένας Δημοτικής Σημασίας

Αερομεταφορές

- Ελικοδρόμιο

Λοιπές τεχνικές υποδομές (υφιστάμενες & αδειοδοτημένες)

- Δίκτυο μεταφοράς ρεύματος
- Υποβρύχιο δίκτυο μεταφοράς ρεύματος
- Σταθμός ΑΔΜΗΕ-ΔΕΔΔΗΕ
- Θερμοηλεκτρικές μονάδες παραγωγής ενέργειας
- Αιολικά πάρκα ≥ 5 MW (υφιστάμενα & αδειοδοτημένα)
- ΧΥΤΥ (Χώρος Υγειονομικής Ταφής Υπολειμμάτων, αδειοδοτημένος)
- Λιμνοεξαρμένες (ύδρευση- άρδευση)
- ΕΕΛ (Εγκαταστάσεις Επεξεργασίας Λυμάτων)
- Χώρος επεξεργασίας, αποθήκευσης και διάθεσης στερεών αποβλήτων
- ΧΑΔΑ για αποκατάσταση
- Άλλη περιβαλλοντική υποδομή



II.5. Εναλλακτικά Σενάρια

Σενάριο 3: Έντονης Παρέμβασης (κλιματική ουδετερότητα 2030)

Χωροταξική οργάνωση

Με συστηματικές και ολοκληρωμένες παρεμβάσεις

- ✓ Ζώνες οργανωμένης τουριστικής ανάπτυξης με αύξηση αρτιότητας
- ✓ Δημιουργία ΕΠΙΧΠΑ Τύπου Α2 (μετεγκατάσταση υφιστάμενων)
- ✓ Ζώνες πρωτογενή τομέα και ενέργειας στη λοιπή έκταση με δραστικό περιορισμό άλλων χρήσεων
- ✓ Προστασία αξιόλογης γεωργικής γης

Περιοχές ειδικών καθεστώτων

Περιοχές ειδικών καθεστώτων

Περιοχές παραγωγικών δραστηριοτήτων

Υφιστάμενες & αδειοδοτημένες παραγωγικές δραστηριότητες

Προτεινόμενη ζώνη οργανωμένης τουριστικής ανάπτυξης

Προτεινόμενη ζώνη αναζήτησης Ε.Π. τύπου Α2

Προτεινόμενη περιοχή κεντρικών λειτουργιών (ενδεικτική θέση)

Περιοχές ελέγχου και περιορισμού δόμησης

ΠΕΧ Ηπιας οικιστικής ανάπτυξης (ΖΟΕ)

ΠΕΧ- Παράκτια ζώνη (ΖΟΕ)

Προτεινόμενη ΠΕΧ Πρωτογενή τομέα και ενέργειας

Οργάνωση Υποδομών Επικοινωνίας και Μετακινήσεων

Οδικό δίκτυο

Βασικό Επαρχιακό οδικό δίκτυο

Μη χαρακτηρισμένες Οδοί

Λιμένες

Λιμένας Διεθνούς Σημασίας- Πρόταση βελτίωσης, αναβάθμισης και επέκτασης

Λιμένας Δημοτικής Σημασίας

Πρόταση χωροθέτησης υδατοδρομίου & τουριστικού καταφυγίου (ενδεικτική θέση)

Αερομεταφορές

Ελικοδρόμιο

Προτεινόμενο ελικοδρόμιο (ενδεικτική θέση)

Λοιπές τεχνικές υποδομές

Δίκτυο μεταφοράς ρευσμάτων

Δίκτυο μεταφοράς ρευσμάτων

Υποβρύχιο δίκτυο μεταφοράς ρευσμάτων

Σταθμός ΑΔΜΗΕ-ΔΕΔΔΗΕ

Θερμοηλεκτρικές μονάδες παραγωγής ενέργειας

Αιολικά πάρκα ≥ 5 MW (Υφιστάμενα & αδειοδοτημένα)

ΧΥΤΥ (Χώρος Υγειονομικής Ταφής Υπολειμμάτων, αδειοδοτημένος)

Λιμνοδεξαμενές (ύδρευση- άρδευση)

ΕΕΛ (Εγκαταστάσεις Επεξεργασίας Λυμάτων)

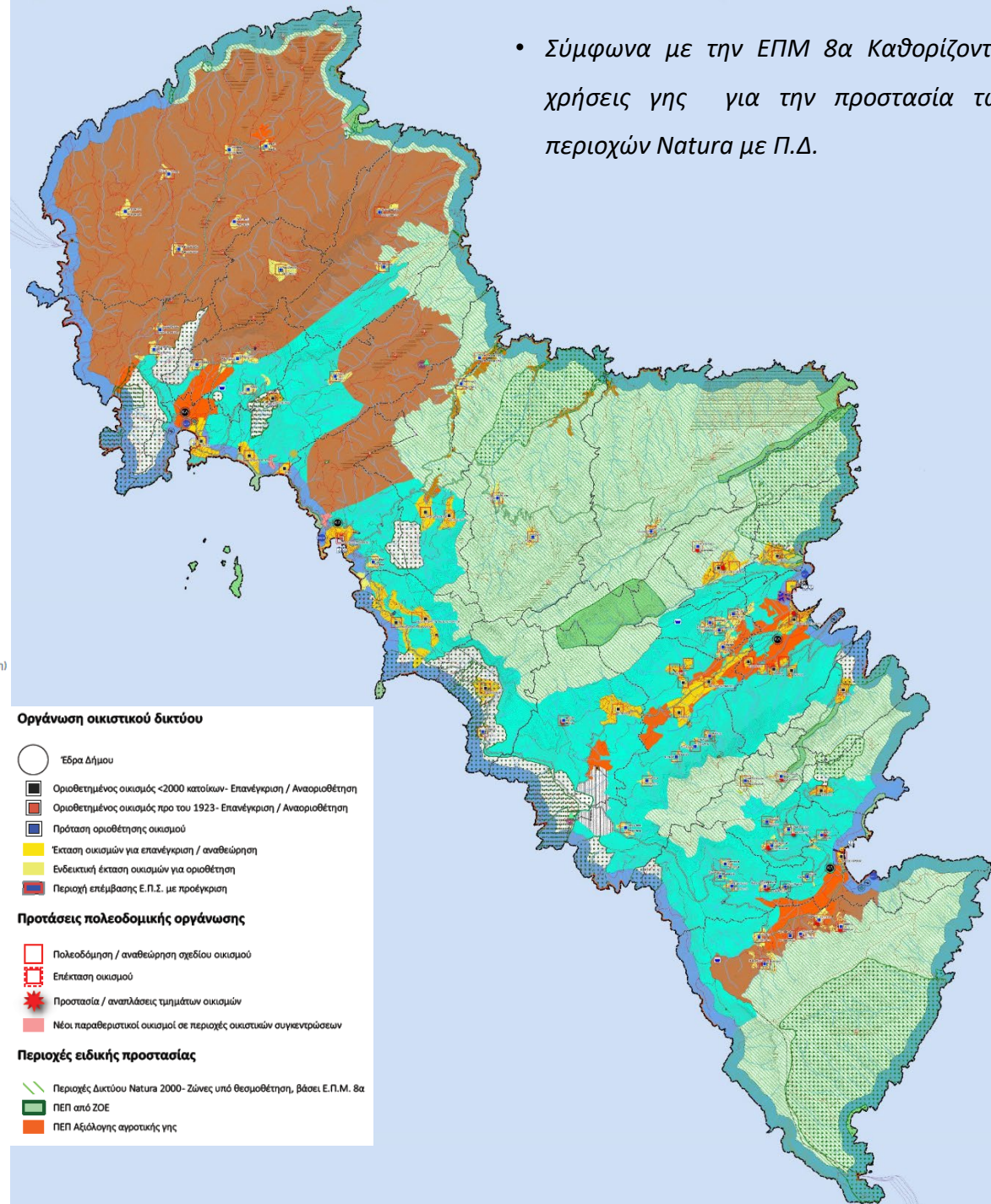
Χώρος επεξεργασίας, αποθήκευσης και διάθεσης στερεών αποβλήτων

ΧΑΔΑ για αποκατάσταση

Άλλη περιβαλλοντική υποδομή

ΕΕΛ (Εγκαταστάσεις Επεξεργασίας Λυμάτων)- Προτεινόμενη (ενδεικτική θέση)

Μονάδα αφαλάτωσης- Προτεινόμενη (ενδεικτική θέση)



II.5. Εναλλακτικά Σενάρια

Σενάριο 3: Έντονης Παρέμβασης (κλιματική ουδετερότητα 2030)

Πολοδομική οργάνωση

- ✓ Οριοθετούνται οι μη οριοθετημένοι οικισμοί
- ✓ Πολοδομοούνται στο σύνολό τους οι οικισμοί και οι οικιστικές συγκεντρώσεις, δρομολογούνται οι αναγκαίες επεκτάσεις
- ✓ Κυκλοφοριακές μελέτες. Αξιολόγηση και πρόβλεψη παράκαμψης σε βασικούς οικισμούς.
- ✓ Οργάνωση περιοχών κεντρικών λειτουργιών
- ✓ Προτάσεις για Προστασία /ανάπλαση τμημάτων οικισμών

Περιοχές ειδικών καθεστώτων

Περιοχές ειδικών καθεστώτων

Περιοχές παραγωγικών δραστηριοτήτων

Υφιστάμενες & αδειοδοτημένες παραγωγικές δραστηριότητες

Προτεινόμενη ζώνη οργανωμένης τουριστικής ανάπτυξης

Προτεινόμενη ζώνη αναζήτησης Ε.Π. τύπου Α2

Προτεινόμενη περιοχή κεντρικών λειτουργιών (ενδεικτική θέση)

Περιοχές ελέγχου και περιορισμού δόμησης

ΠΕΧ Ηπιας οικιστικής ανάπτυξης (ΖΟΕ)

ΠΕΧ- Παράκτια ζώνη (ΖΟΕ)

Προτεινόμενη ΠΕΧ Πρωτογενή τομέα και ενέργειας

Οργάνωση Υποδομών Επικοινωνίας και Μετακινήσεων

Οδικό δίκτυο

Βασικό Επαρχιακό οδικό δίκτυο

Μη χαρακτηρισμένες Οδοί

Λιμένες

Λιμένας Διεθνούς Σημσίας- Πρόταση βελτίωσης, αναβάθμισης και επέκτασης

Λιμένας Δημοτικής Σημσίας

Πρόταση χωροθέτησης υδατοδρομίου & τουριστικού καταφυγίου (ενδεικτική θέση)

Αερομεταφορές

Ελικοδρόμιο

Προτεινόμενο ελικοδρόμιο (ενδεικτική θέση)

Λοιπές τεχνικές υποδομές

Δίκτυο μεταφοράς ρεύματος

Δίκτυο μεταφοράς ρεύματος

Υποβρύχιο δίκτυο μεταφοράς ρεύματος

Σταθμός ΑΔΜΗΕ-ΔΕΔΔΗΕ

Θερμοηλεκτρικές μονάδες παραγωγής ενέργειας

Αιολικά πάρκα ≥ 5 MW (Υφιστάμενα & αδειοδοτημένα)

ΧΥΤΥ (Χώρος Υγειονομικής Ταφής Υπολειμμάτων, αδειοδοτημένος)

Λιμνοδεξαμενές (ύδρευση - άρδευση)

ΕΕΛ (Εγκαταστάσεις Επεξεργασίας Λυμάτων)

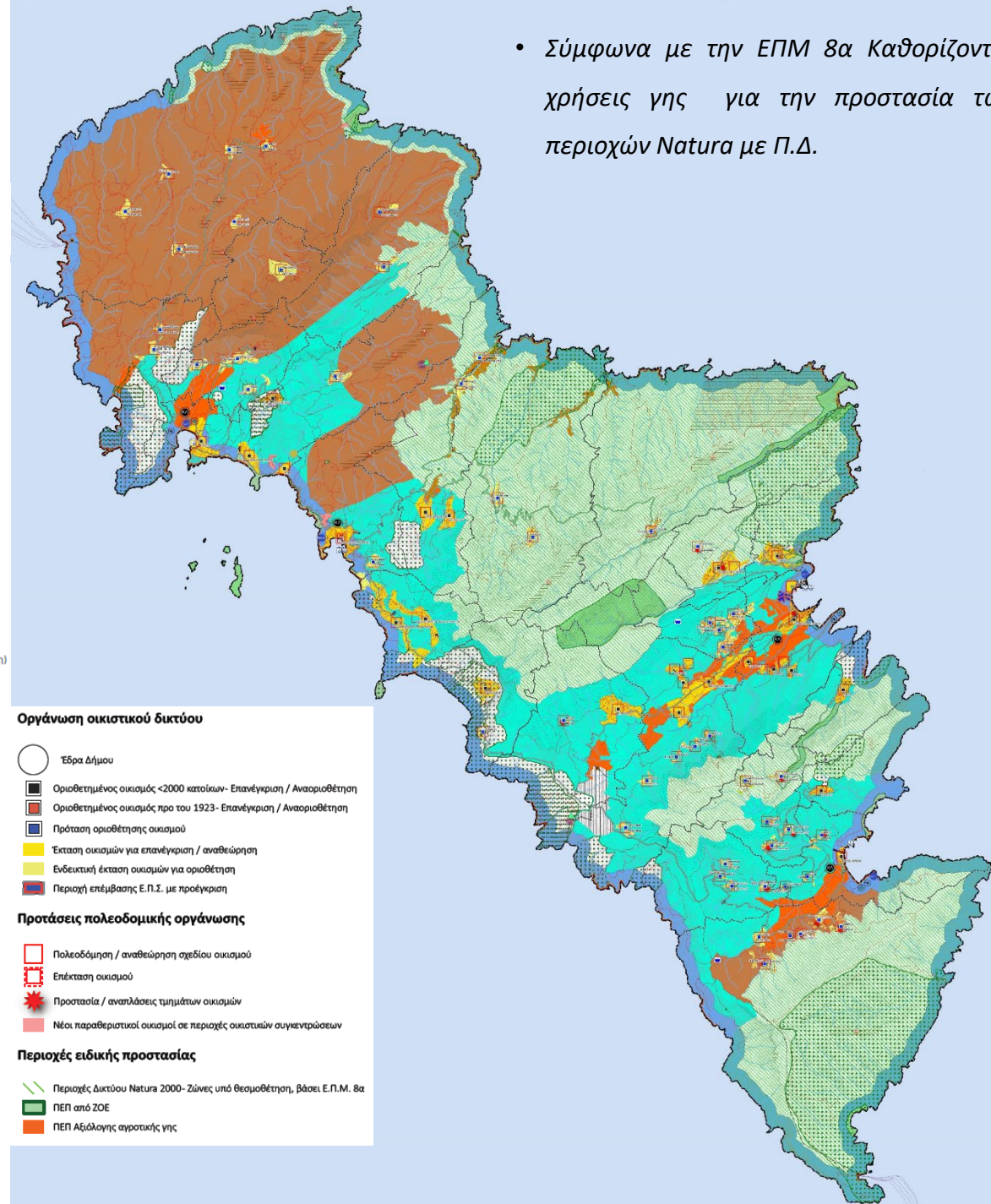
Χώρος επεξεργασίας, αποθήκευσης και διάθεσης στερεών αποβλήτων

ΧΑΔΑ για αποκατάσταση

Άλλη περιβαλλοντική υποδομή

ΕΕΛ (Εγκαταστάσεις Επεξεργασίας Λυμάτων)- Προτεινόμενη (ενδεικτική θέση)

Μονάδα αφαλάτωσης- Προτεινόμενη (ενδεικτική θέση)



II.5. Εναλλακτικά Σενάρια

Σενάριο 3: Έντονης Παρέμβασης (κλιματική ουδετερότητα 2030)

Οργάνωση τεχνικών υποδομών

- ✓ Βελτίωση – Αναβάθμιση και επέκταση του Λιμανιού Γαυρίου με δυνατότητα ελλιμενισμού κρουαζιέρας
- ✓ Τουριστικά καταφύγια και υδατοδρόμια στη Χώρα και στο Μπατσι
- ✓ Μονάδες αφαλάτωσης (Γαύριο, Χώρα, Κόρθι)
- ✓ Ε.Ε.Λ.(Μπατσι και Γαύριο)
- ✓ Ελικοδρόμια στο Κόρθι και Γαύριο

Περιοχές ειδικών καθεστώτων

Περιοχές ειδικών καθεστώτων

Περιοχές παραγωγικών δραστηριοτήτων

- Υφιστάμενες & αδειοδοτημένες παραγωγικές δραστηριότητες
- Προτεινόμενη ζώνη οργανωμένης τουριστικής ανάπτυξης
- Προτεινόμενη ζώνη αναζήτησης Ε.Π. τύπου Α2
- Προτεινόμενη περιοχή κεντρικών λειτουργιών (ενδεικτική θέση)

Περιοχές ελέγχου και περιορισμού δόμησης

- ΠΕΧ Ηπιας οικιστικής ανάπτυξης (ΖΟΕ)
- ΠΕΧ- Παράκτια ζώνη (ΖΟΕ)
- Προτεινόμενη ΠΕΧ Πρωτογενή τομέα και ενέργειας

Οργάνωση Υποδομών Επικοινωνιών και Μετακινήσεων

Οδικό δίκτυο

- Βασικό Επαρχιακό οδικό δίκτυο
- Μη χαρακτηρισμένες Οδοί

Λιμένες

- Λιμένες Διεθνούς Σημασίας- Πρόταση βελτίωσης, αναβάθμισης και επέκτασης
- Λιμένες Δημοτικής Σημασίας
- Πρόταση χωροθέτησης υδατοδρομίου & τουριστικού καταφυγίου (ενδεικτική θέση)

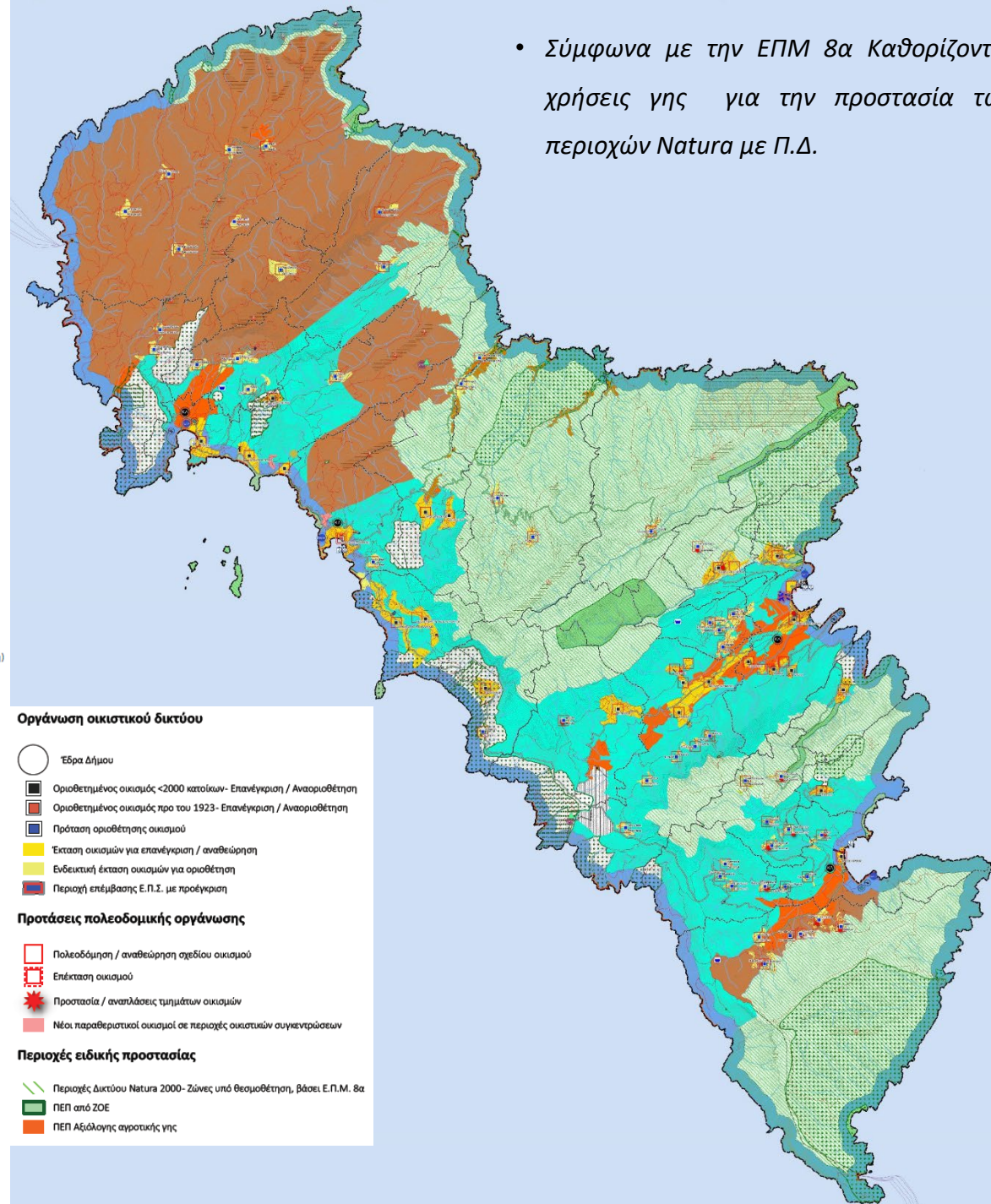
Αερομεταφορές

- Ελικοδρόμιο
- Προτεινόμενο ελικοδρόμιο (ενδεικτική θέση)

Λοιπές τεχνικές υποδομές

Δίκτυο μεταφοράς ρεύματος

- Δίκτυο μεταφοράς ρεύματος
- Υποβρύχιο δίκτυο μεταφοράς ρεύματος
- Σταθμός ΑΔΜΗΕ-ΔΕΔΔΗΕ
- Θερμοηλεκτρικές μονάδες παραγωγής ενέργειας
- Αιολικά πάρκα ≥ 5 MW (Υφιστάμενα & αδειοδοτημένα)
- ΧΥΤΥ (Χώρος Υγειονομικής Ταφής Υπολειμμάτων, αδειοδοτημένος)
- Λιμνοδεξαμενές (ύδρευση- άρδευση)
- ΕΕΛ (Εγκαταστάσεις Επεξεργασίας Λυμάτων)
- Χώρος επεξεργασίας, αποθήκευσης και διάθεσης στερεών αποβλήτων
- ΧΑΔΑ για αποκατάσταση
- Άλλη περιβαλλοντική υποδομή
- ΕΕΛ (Εγκαταστάσεις Επεξεργασίας Λυμάτων)- Προτεινόμενη (ενδεικτική θέση)
- Μονάδα αφαλάτωσης- Προτεινόμενη (ενδεικτική θέση)



B.5. Εναλλακτικά Σενάρια

Σενάριο 2: Ενδιάμεσου Βαθμού Παρέμβασης (Ρεαλιστικό)

Χωροταξική οργάνωση

με συστηματικές αλλά μέτριας έντασης παρεμβάσεις και ρυθμούς υλοποίησης

- ✓ Ζώνες οργανωμένης τουριστικής ανάπτυξης με διατήρηση αριότητας
- ✓ Δημιουργία ζώνης μεταποιητικών δραστηριοτήτων (χωρίς μετεγκατάσταση)
- ✓ Ζώνες πρωτογενή τομέα στη λοιπή έκταση με περιορισμό άλλων χρήσεων
- ✓ Προστασία αξιόλογης γεωργικής γης

Περιοχές ειδικών καθεστώτων

Περιοχές ειδικών καθεστώτων

Περιοχές παραγωγικών δραστηριοτήτων

- Υψιστάμενες & αδειοδοτημένες παραγωγικές δραστηριότητες
- Προτεινόμενη ζώνη οργανωμένης τουριστικής ανάπτυξης
- Προτεινόμενη ζώνη αναζήτησης βιοτεχνίας μέσης και χαμηλής όχλησης
- Προτεινόμενη περιοχή κεντρικών λειτουργιών (ενδεικτική θέση)

Περιοχές ελέγχου και περιορισμού δόμησης

- ΠΕΧ Ηπιας οικιστικής ανάπτυξης (ΖΟΕ)
- ΠΕΧ- Παράκτια ζώνη (ΖΟΕ)
- Προτεινόμενη ΠΕΧ Πρωτογενή τομέα

Οργάνωση Υποδομών Επικοινωνίας και Μετακινήσεων

Οδικό δίκτυο

- Βασικό Επαρχιακό οδικό δίκτυο
- Μη χαρακτηρισμένες Οδοί

Λιμένες

Λιμένες Διεθνούς Σημασίας- Πρόταση βελτίωσης, αναβάθμισης και επέκτασης

Λιμένες Δημοτικής Σημασίας

Πρόταση χωροθέτησης υδατοδρομίου & τουριστικού καταφυγίου (ενδεικτική θέση)

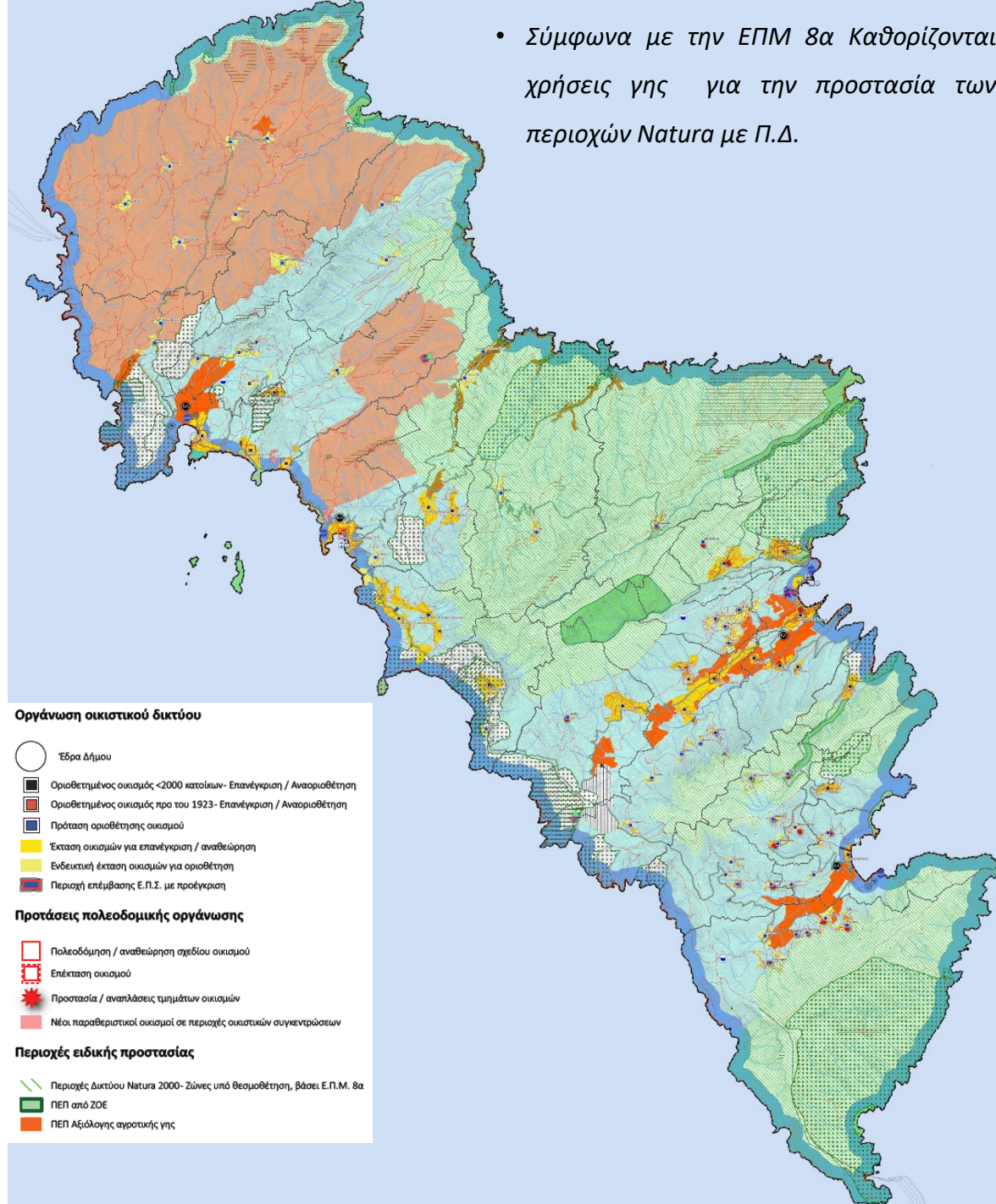
Αερομεταφορές

- Ελικοδρόμιο
- Προτεινόμενο ελικοδρόμιο (ενδεικτική θέση)

Λοιπές τεχνικές υποδομές

Δίκτυο μεταφοράς ρεύματος

- Δίκτυο μεταφοράς ρεύματος
- Υποβρύχιο δίκτυο μεταφοράς ρεύματος
- Σταθμός ΑΔΜΗΕ-ΔΕΔΔΗΕ
- Θερμoelectρικές μονάδες παραγωγής ενέργειας
- Αιολικά πάρκα ≥ 5 MW (Υψιστάμενα & αδειοδοτημένα)
- ΧΥΤΥ (Χώρος Υγειονομικής Ταφής Υπολειμμάτων, αδειοδοτημένος)
- Λιμνοδεξαμενές (ύδρευση - άρδευση)
- ΕΕΛ (Εγκαταστάσεις Επεξεργασίας Λιμμάτων)
- Χώρος επεξεργασίας, αποθήκευσης και διάθεσης στερεών αποβλήτων
- ΧΑΔΑ για αποκατάσταση
- Άλλη περιβαλλοντική υποδομή
- ΕΕΛ (Εγκαταστάσεις Επεξεργασίας Λιμμάτων)- Προτεινόμενη (ενδεικτική θέση)
- Μονάδα αφαλάτωσης- Προτεινόμενη (ενδεικτική θέση)



B.5. Εναλλακτικά Σενάρια

Σενάριο 2: Ενδιάμεσου Βαθμού Παρέμβασης (Ρεαλιστικό)

Πολεοδομική οργάνωση

- ✓ Οριοθετούνται οι μη οριοθετημένοι οικισμοί
- ✓ Πολεοδομούνται οι παραλιακοί οικισμοί και δρομολογούνται οι αναγκαίες επεκτάσεις
- ✓ Κυκλοφοριακές μελέτες. Αξιολόγηση και πρόβλεψη παράκαμψης σε βασικούς οικισμούς.
- ✓ Οργάνωση περιοχών κεντρικών λειτουργιών
- ✓ Προτάσεις για Προστασία /ανάπλαση τμημάτων οικισμών

Περιοχές ειδικών καθεστώτων

Περιοχές ειδικών καθεστώτων

Περιοχές παραγωγικών δραστηριοτήτων

- Υψιστάμενες & αδειοδοτημένες παραγωγικές δραστηριότητες
- Προτεινόμενη ζώνη οργανωμένης τουριστικής ανάπτυξης
- Προτεινόμενη ζώνη αναζήτησης βιοτεχνίας μίσης και χαμηλής όχλησης
- Προτεινόμενη περιοχή κεντρικών λειτουργιών (ενδεικτική θέση)

Περιοχές ελέγχου και περιορισμού δόμησης

- ΠΕΧ Ηπιας οικιστικής ανάπτυξης (ΖΟΕ)
- ΠΕΧ- Παράκτια ζώνη (ΖΟΕ)
- Προτεινόμενη ΠΕΧ Πρωτογενή τομέα

Οργάνωση Υποδομών Επικοινωνίας και Μετακινήσεων

Οδικό δίκτυο

- Βασικό Επαρχιακό οδικό δίκτυο
- Μη χαρακτηρισμένες Οδοί

Λιμένες

- Λιμένες Διεθνούς Σημασίας- Πρόταση βελτίωσης, αναβάθμισης και επέκτασης
- Λιμένες Δημοτικής Σημασίας
- Πρόταση χωροθέτησης υδατοδρομίου & τουριστικού καταφυγίου (ενδεικτική θέση)

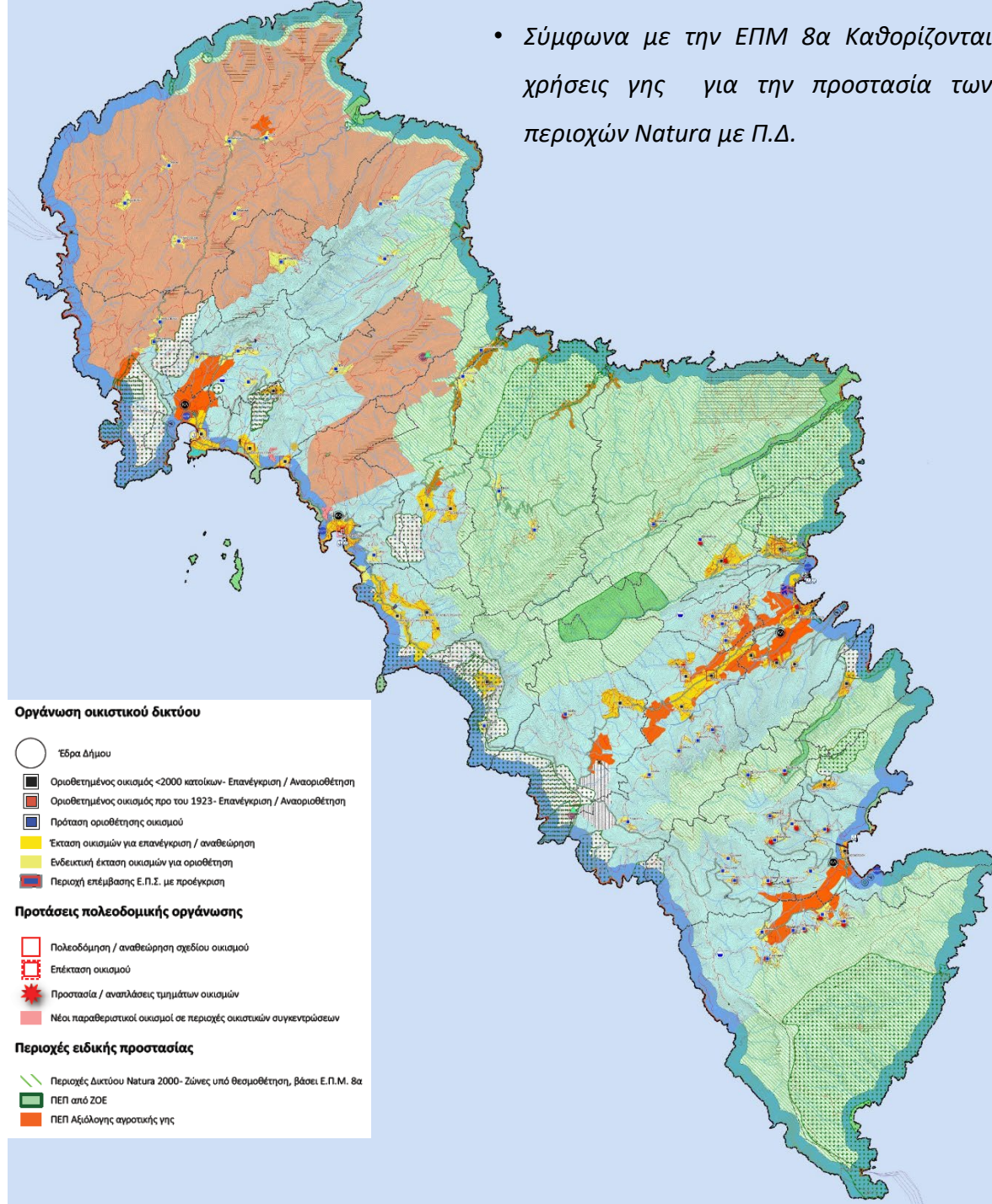
Αερομεταφορές

- Ελικοδρόμιο
- Προτεινόμενο ελικοδρόμιο (ενδεικτική θέση)

Λοιπές τεχνικές υποδομές

Δίκτυο μεταφοράς ρεύματος

- Δίκτυο μεταφοράς ρεύματος
- Υποβρύχιο δίκτυο μεταφοράς ρεύματος
- Σταθμός ΑΔΜΗΕ-ΔΕΔΔΗΕ
- Θερμοληκτρικές μονάδες παραγωγής ενέργειας
- Αιολικά πάρκα ≥ 5 MW (Υψιστάμενα & αδειοδοτημένα)
- ΧΥΤΥ (Χώρος Υγειονομικής Ταφής Υπολειμμάτων, αδειοδοτημένος)
- Λιμνοδεξαμενές (ύδρευση - άρδευση)
- ΕΕΛ (Εγκαταστάσεις Επεξεργασίας Λυμάτων)
- Χώρος επεξεργασίας, αποθήκευσης και διάθεσης στερεών απορριπτων
- ΧΑΔΑ για αποκατάσταση
- Άλλη περιβαλλοντική υποδομή
- ΕΕΛ (Εγκαταστάσεις Επεξεργασίας Λυμάτων)- Προτεινόμενη (ενδεικτική θέση)
- Μονάδα αφαλάτωσης- Προτεινόμενη (ενδεικτική θέση)



B.5. Εναλλακτικά Σενάρια

Σενάριο 2: Ενδιάμεσου Βαθμού Παρέμβασης (Ρεαλιστικό)

Οργάνωση τεχνικών υποδομών

- ✓ Βελτίωση - Αναβάθμιση και επέκταση του Λιμανιού Γαυρίου με δυνατότητα ελλιμενισμού κρουαζιέρας
- ✓ Τουριστικά καταφύγια και υδατοδρόμια στη Χώρα και στο Μπατσι
- ✓ Μονάδες αφαλάτωσης (Γαύριο, Χώρα, Κόρθι)
- ✓ Ε.Ε.Λ.(Μπατσι και Γαύριο)
- ✓ Ελικοδρόμια στο Κόρθι και Γαύριο

Περιοχές ειδικών καθεστώτων

Περιοχές ειδικών καθεστώτων

Περιοχές παραγωγικών δραστηριοτήτων

- Υψιστάμενες & αδειοδοτημένες παραγωγικές δραστηριότητες
- Προτεινόμενη ζώνη οργανωμένης τουριστικής ανάπτυξης
- Προτεινόμενη ζώνη αναζήτησης βιοτεχνίας μίσης και χαμηλής όχλησης
- Προτεινόμενη περιοχή κεντρικών λειτουργιών (ενδεικτική θέση)

Περιοχές ελέγχου και περιορισμού δόμησης

- ΠΕΧ Ηπιας οικιστικής ανάπτυξης (ΖΟΕ)
- ΠΕΧ- Παράκτια ζώνη (ΖΟΕ)
- Προτεινόμενη ΠΕΧ Πρωτογενή τομέα

Οργάνωση Υποδομών Επικοινωνίας και Μετακινήσεων

Οδικό δίκτυο

- Βασικό Επαρχιακό οδικό δίκτυο
- Μη χαρακτηρισμένες Οδοί

Λιμένες

- Λιμένες Διεθνούς Σημσίας- Πρόταση βελτίωσης, αναβάθμισης και επέκτασης
- Λιμένες Δημοτικής Σημσίας
- Πρόταση χωροθέτησης υδατοδρομίου & τουριστικού καταφυγίου (ενδεικτική θέση)

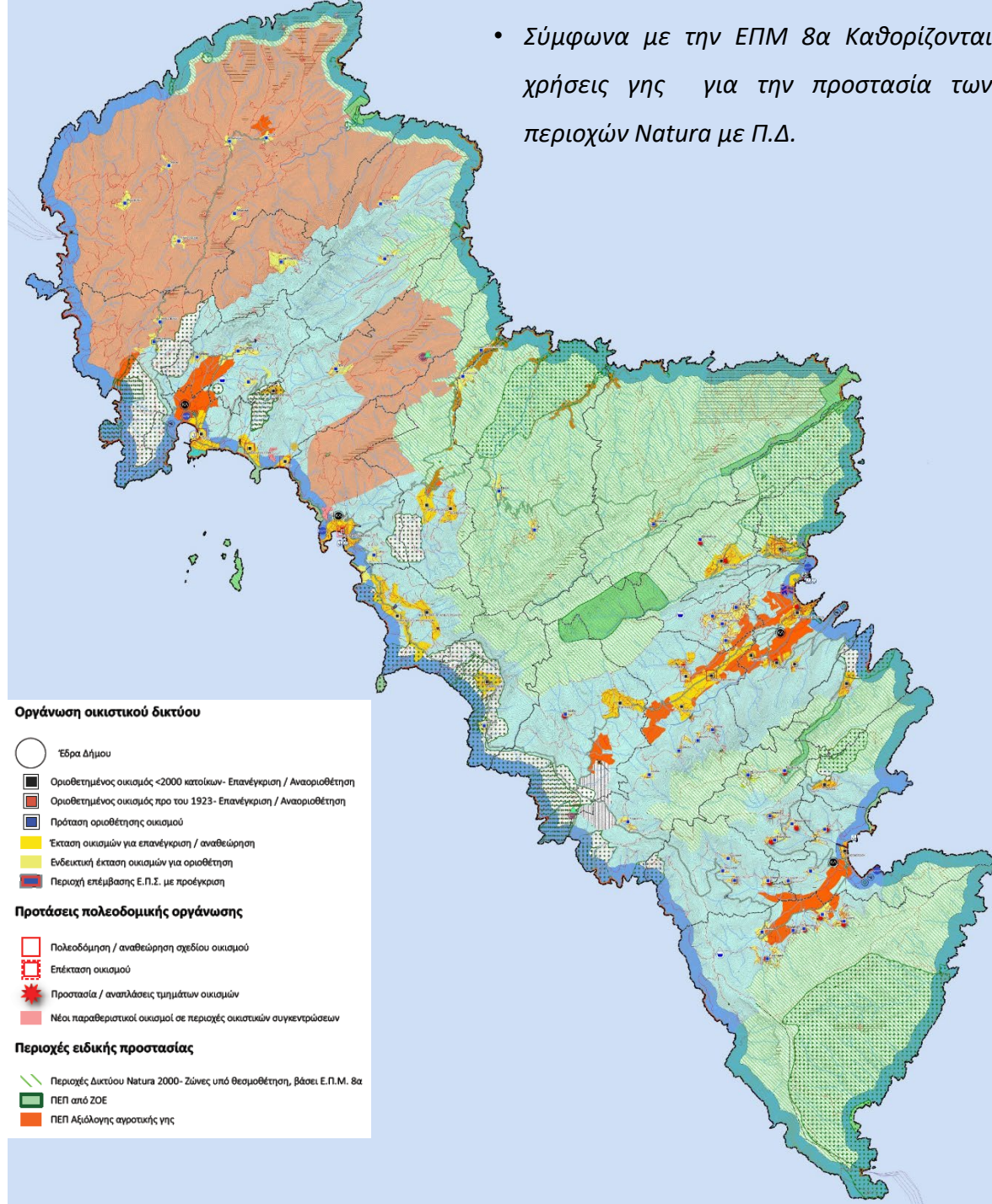
Αερομεταφορές

- Ελικοδρόμιο
- Προτεινόμενο ελικοδρόμιο (ενδεικτική θέση)

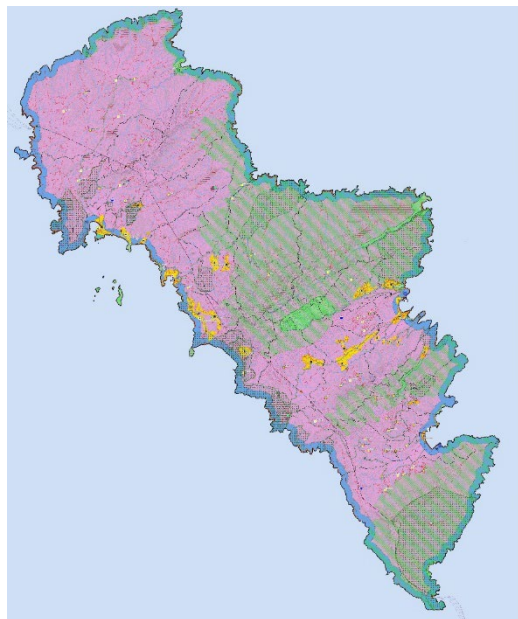
Λοιπές τεχνικές υποδομές

Δίκτυο μεταφοράς ρεύματος

- Δίκτυο μεταφοράς ρεύματος
- Υποβρύχιο δίκτυο μεταφοράς ρεύματος
- Σταθμός ΑΔΜΗΕ-ΔΕΔΔΗΕ
- Θερμoelectrical μονάδες παραγωγής ενέργειας
- Αιολικά πάρκα ≥ 5 MW (Υψιστάμενα & αδειοδοτημένα)
- ΧΥΤΥ (Χώρα Υγειονομικής Ταφής Υπολειμμάτων, αδειοδοτημένος)
- Λιμνοδεξαμενές (ύδρευση - άρδευση)
- ΕΕΛ (Εγκαταστάσεις Επεξεργασίας Λιμμάτων)
- Χώρος επεξεργασίας, αποθήκευσης και διάθεσης στερεών απορριπτων
- ΧΑΔΑ για αποκατάσταση
- Άλλη περιβαλλοντική υποδομή
- ΕΕΛ (Εγκαταστάσεις Επεξεργασίας Λιμμάτων)- Προτεινόμενη (ενδεικτική θέση)
- Μονάδα αφαλάτωσης- Προτεινόμενη (ενδεικτική θέση)

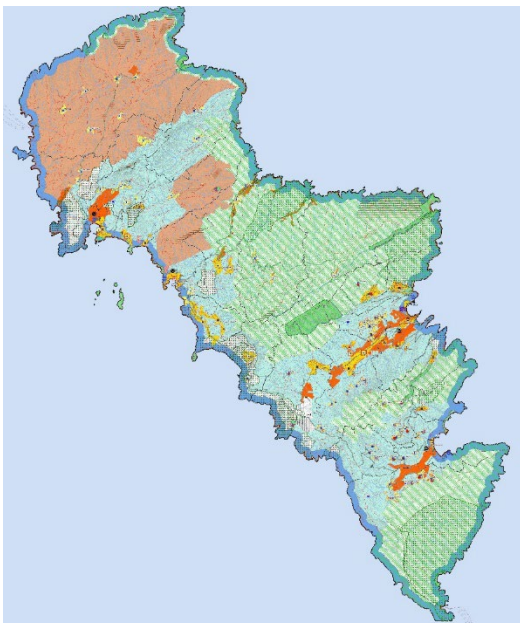


II.6. Συγκριτική ανάλυση



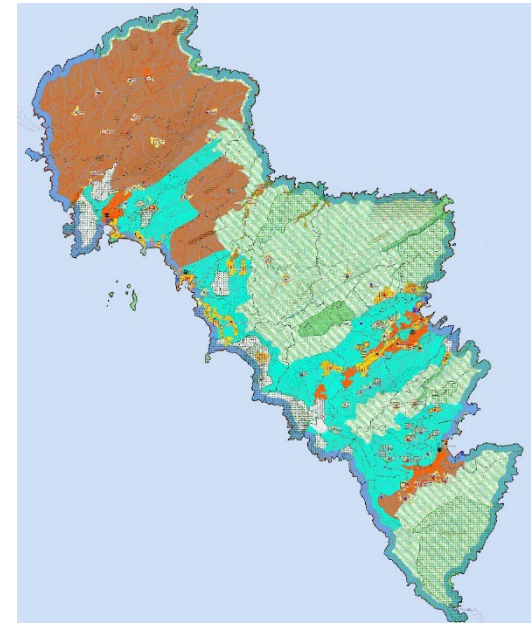
Σενάριο 1

Ελάχιστος



Σενάριο 2

Βαθμός παρέμβασης

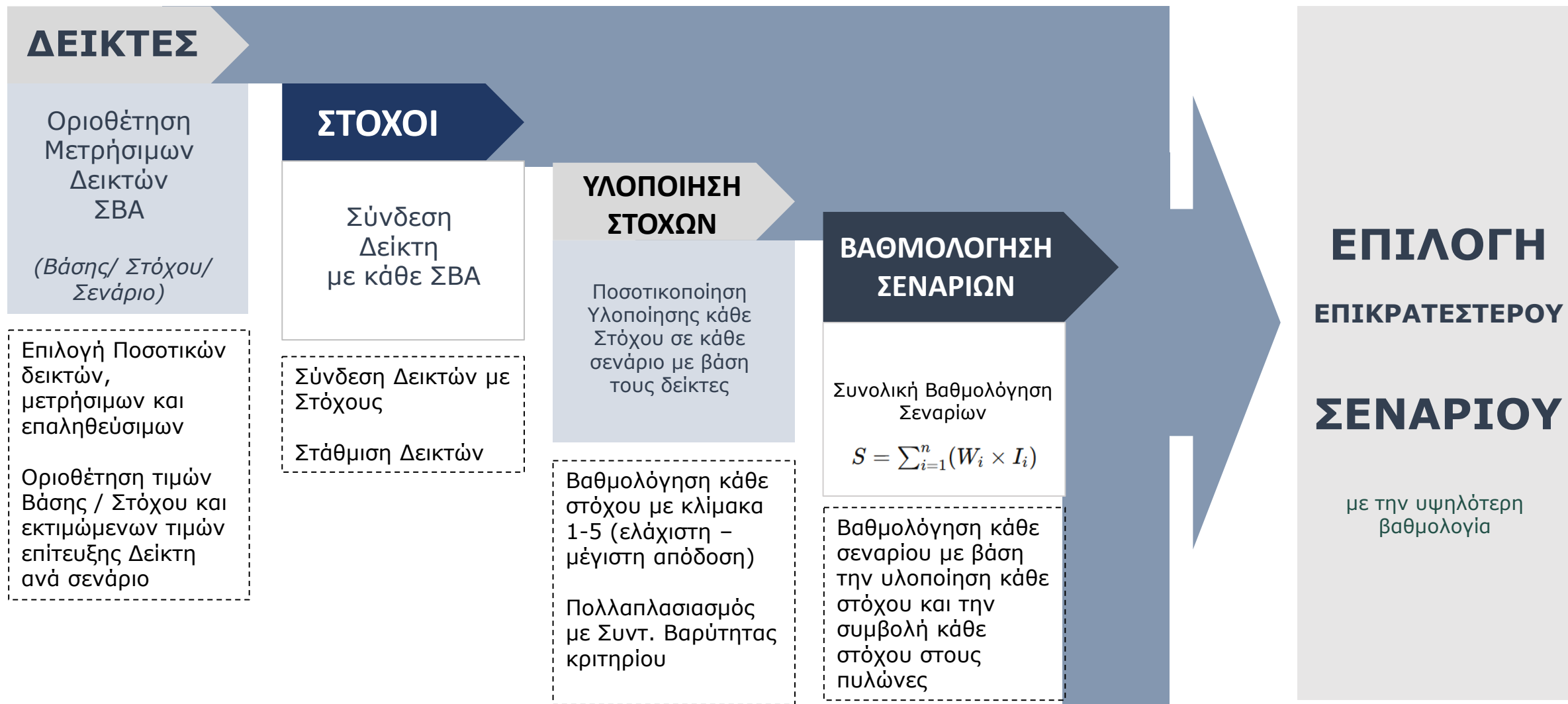


Σενάριο 3

Μέγιστος

II.7. Κριτήρια & Δείκτες αξιολόγησης - Πυλώνες

Μεθοδολογία



II.7. Τομείς Αξιολόγησης – Δείκτες ΣΒΑ

| Κριτήριο | Δείκτης | Συντελεστής Βαρύτητας | ΣΒΑ |
|--|--|-----------------------|-----------------|
| Οικονομική Ανάπτυξη | Αύξηση ΑΕΠ | 0,1 | Στόχος 8 |
| | Νέες Θέσεις Εργασίας | | |
| Κοινωνική Συνοχή | Μείωση Ανεργίας | 0,1 | Στόχος 8 |
| | Ηλικιακή Κατανομή και κάλυψη βασικών αναγκών εκπαίδευσης και υγείας | 0,1 | Στόχος 3 |
| Προστασία Περιβάλλοντος | Αναλογία οικολογικά προστατευόμενων περιοχών | 0,15 | Στόχοι 14, 15 |
| | ποσοστό πρασίνου / κάτοικο | | |
| Ανθεκτικότητα | Αριθμός Δράσεων Προσαρμογής | 0,1 | Στόχος '9, 13 |
| | Μείωση Ευπάθειας σε Καταστροφές | | |
| Ενέργεια | % κατανάλωσης ενέργειας/ άτομο | 0,02 | Στόχος 7 |
| | παραγωγή ενέργειας από ΑΠΕ | | |
| Πρωτογενής Τομέας | τ.μ. περιοχών αγροτικής γης που δύναται να χαρακτηρισθούν ως ΠΕΠ | 0,05 | Στόχος 2 |
| Δευτερογενής Τομέας | τ.μ. περιοχών με χρήσεις δευτερογενούς τομέα που δύναται να χαρακτηρισθούν ως ΠΕΔ | 0,03 | Στόχος 9 |
| Τριτογενής Τομέας - Τουριστική Ανάπτυξη | Αρ.κλινών/ ΠΛΒ | 0,1 | Στόχος 8, 11 |
| | αριθμός εκπαιδευτικών / ερευνητικών δομών | | |
| Πολιτιστική Κληρονομιά | Αριθμός σημείων πολιτιστικού ενδιαφέροντος ανά τετραγωνικό χιλιόμετρο | 0,02 | Στόχος 4, 8 ,11 |
| Βιώσιμη Μετακίνηση | Συνολικό πλήθος επιβατικών οχημάτων / κάτοικο | 0,1 | Στόχος 11 |
| | Βαθμός Υλοποίησης ΣΒΑΚ | | |
| Υποδομές Ύδρευσης/αποχέτευσης/Απορρίματα | Ετήσια παραγωγή νερού/ετήσια κατανάλωση | 0,03 | Στόχος 6,9,12 |
| | Ποσοστό Κάλυψης Αποχέτευσης | | |
| | Βαθμός υλοποίησης κατευθύνσεων και μέτρων του ΠΕΣΔΑ και άλλων σχετικών στρατηγικών σχεδίων | | |
| Δόμηση | Συνολική υφιστάμενη δομημένη επιφάνεια / κάτοικο | 0,1 | Στόχος 11 |
| | τ.μ. τακτοποιημένων χρήσεων / κάτοικο | | |
| | τ.μ. επεκτάσεων σύμφωνα με τα ΠΠ | | |

II.7. Κριτήρια αξιολόγησης - Πυλώνες

| | ΠΥΛΩΝΑΣ 1 ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ | ΠΥΛΩΝΑΣ 2 ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ | ΠΥΛΩΝΑΣ 3 ΚΟΙΝΩΝΙΑ | ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΒΑΘΜΟΛΟΓΙΑ ΣΕΝΑΡΙΟΥ |
|-----------|-------------------------|------------------------|-----------------------|------------------------------------|
| ΣΕΝΑΡΙΟ 1 | ✓✓ | ✓ | ✓ | ✓ |
| ΣΕΝΑΡΙΟ 2 | ✓✓ | ✓✓ | ✓✓ | ✓✓✓ |
| ΣΕΝΑΡΙΟ 3 | ✓✓✓ | ✓ | ✓ | ✓✓ |

II.8. Επιλογή επικρατέστερου σεναρίου

Σενάριο 2: Ενδιάμεσου Βαθμού Παρέμβασης (Ρεαλιστικό)

Περιοχές ειδικών καθεστώτων

Περιοχές ειδικών καθεστώτων

Περιοχές παραγωγικών δραστηριοτήτων

- Υφιστάμενες & αδειοδοτημένες παραγωγικές δραστηριότητες
- Προτεινόμενη ζώνη οργανωμένης τουριστικής ανάπτυξης
- Προτεινόμενη ζώνη αναζήτησης βιοτεχνίας μέσης και χαμηλής όχλησης
- Προτεινόμενη περιοχή κεντρικών λειτουργιών (ενδεικτική θέση)

Περιοχές ελέγχου και περιορισμού δόμησης

- ΠΕΧ Ηπιας οικιστικής ανάπτυξης (ΖΟΕ)
- ΠΕΧ- Παράκτια ζώνη (ΖΟΕ)
- Προτεινόμενη ΠΕΧ Πρωτογενή τομέα

Οργάνωση Υποδομών Επικοινωνίας και Μετακινήσεων

Οδικό δίκτυο

- Βασικό Επαρχιακό οδικό δίκτυο
- Μη χαρακτηρισμένες Οδοί

Λιμένες

- Λιμένας Διεθνούς Σημαιοσίας- Πρόταση βελτίωσης, αναβάθμισης και επέκτασης
- Λιμένας Δημοτικής Σημαιοσίας
- Πρόταση χωροθέτησης υδατοδρομίου & τουριστικού καταφυγίου (ενδεικτική θέση)

Αερομεταφορές

- Ελικοδρόμιο
- Προτεινόμενο ελικοδρόμιο (ενδεικτική θέση)

Λοιπές τεχνικές υποδομές

Δίκτυο μεταφοράς ρεύματος

- Δίκτυο μεταφοράς ρεύματος
- Υποβρύχιο δίκτυο μεταφοράς ρεύματος
- Σταθμός ΑΔΜΗΕ-ΔΕΔΔΗΕ
- Θερμοηλεκτρικές μονάδες παραγωγής ενέργειας
- Αιολικά πάρκα ≥ 5 MW (Υφιστάμενα & αδειοδοτημένα)
- ΧΥΤΥ (Χώρος Υγειονομικής Ταφής Υπολειμμάτων, αδειοδοτημένος)
- Λιμνοδεξαμενές (όδρευση- άρδευση)
- ΕΕΛ (Εγκαταστάσεις Επεξεργασίας Λυμάτων)
- Χώρος επεξεργασίας, αποθήκευσης και διάθεσης στερεών αποβλήτων
- ΧΑΔΑ για αποκατάσταση
- Άλλη περιβαλλοντική υποδομή
- ΕΕΛ (Εγκαταστάσεις Επεξεργασίας Λυμάτων)- Προτεινόμενη (ενδεικτική θέση)
- Μονάδα ασφαλίωσης- Προτεινόμενη (ενδεικτική θέση)

Οργάνωση οικιστικού δικτύου

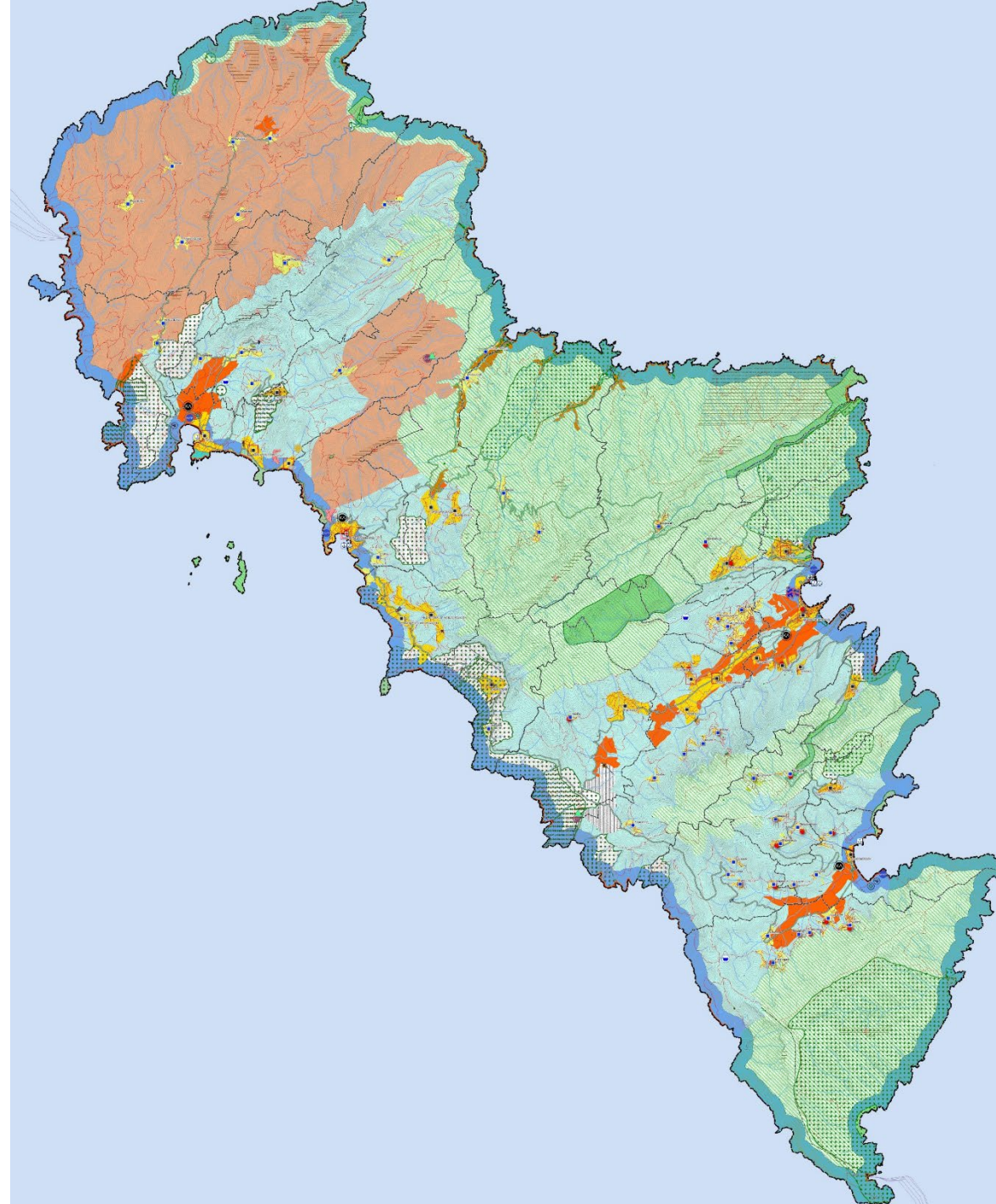
- Έδρα Δήμου
- Οριοθετημένος οικισμός <2000 κατοίκων- Επανάγκριση / Αναριοθέτηση
- Οριοθετημένος οικισμός προ του 1923- Επανάγκριση / Αναριοθέτηση
- Πρόταση οριοθέτησης οικισμού
- Έκταση οικισμών για επανάγκριση / αναθεώρηση
- Ενδεικτική έκταση οικισμών για οριοθέτηση
- Περιοχή επέμβασης Ε.Π.Σ. με προέγκριση

Προτάσεις πολεοδομικής οργάνωσης

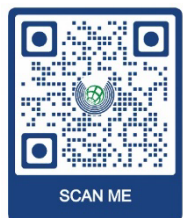
- Πολεοδόμηση / αναθεώρηση σχεδίου οικισμού
- Επέκταση οικισμού
- Προστασία / αναπλάσεις τμημάτων οικισμών
- Νέοι παραθεριστικοί οικισμοί σε περιοχές οικιστικών συγκεντρώσεων

Περιοχές ειδικής προστασίας

- Περιοχές Δικτύου Natura 2000- Ζώνες υπό θεσομοθέτηση, βάσει Ε.Π.Μ. 8α
- ΠΕΠ από ΖΟΕ
- ΠΕΠ Αξιόλογης αγροτικής γης



ΕΥΧΑΡΙΣΤΟΥΜΕ



Δάφνη – Βασιλική Μανουσαρίδη

Επιστημονική Υπεύθυνη ΟΜ

Παναγιώτης Βουλέλλης

Αμαλία Κουδούνη

Ομάδα Μελέτης

Αλεξάνδρα Παπαδήμα- Καλέργη

Συντονίστρια ΟΜ

